



**W**aste port action de Waste bers. Supposant q'il decoupa certaine arbres &c. Et l'oi. pleb nul wast fait. Puis al Nisi prius, en l'coûte il dōe en euidēc que le pf lesta a luy bn measo que lque certain trez pur terme dans per bn fait, & graūt a luy q'il port succdet arbres pur repairet sō measo, & auci il mīe q' son meason fuit ruinous al temps del leas, et to-

ment il decoupa certain arbres pur repairet ceo. Et sur cest euidēc l' playntife demurt, et puis ceo fuit argue en l'commē bāke. Et Brooke Justice dyt, que lou home plede le generall issue en Det ou Trespas ou tielz accions, et done bn especiall matter en euidēc que est en dis- charge del action, cest euidence nest bon, ne maiteinet cest issue. Et si le playntife demurt sur cel euidēc, c'est pereintoze al defendaut cōe si en det il bst plede rien luy doyt, & sur ceo sont a issue, et le defēdāt doyt en euidence bn releas a luy p le pf per cel euidence il ne discharge son actiō accozdāt al euidēc, issint en trespas, si il plede de rien coulpa- ble et done en euidence bn releas, mesme le ley en batery, si il plede rien coulpa- ble, & done en euidence que il fuit se defendendo: issint en main- tenance sil pleb rien coulpa- ble, & doyt en euidence bn locall maynte- nance issint en action de male factoribus in parcis, sil pleb rien culp, & doyt bn lycēce en euidēc: issint en Appell si il pleb riē culpable, & monst coment il fuit visē et exerce son office, ou que il fuit foster & luy occide pour ceo que il fue, & ne boill luy submitte: issint en wast si il pleb nul wast & monst que il decoupa arbres pur repairet son meason, & is- sint ad il fait icy. Mes lou bn especiall euidence conueye a luy mesm tytle al chose, ceo est bon euidence, & bn mayntene l'issue. Cōe en tres- pas dentre en terre, le def. pleb riē culp & doyt en euidēc bn leas d m le tre: issint en trespas de bonis asportatis de plede rien coulpa- ble & de doner en euidence bn doyt de eur: issint en wast si plede nul wast fait & de doner en euidence tous choses quuz ne sont wast, come l'mea- sō fuit arse per enemise, ou per thunder, ou que il fuit ruinous al tēps d l leas fait, & de ceo il eschuet, ou per le bent, ou per tempest l' meason ou arbres eschuet, dēqz si ieofra dit wast, & semble q' nemy, car il mīe q' le measo fuit ruinous al temps del leas fait, donques il puiſſoit bien decouper arbres pur repayzer ceo. Auci ceo ne fuit al dissenheritāc d l leſſour, pur ceo que il fuit pur repayzer son measo, q' autremēt ser- royt decay. Mes si le measo soyt putrefie, ou ruinous al temps d l leas & le fermour couenaūt de repayzer tous measos sur l'tert: oze p cell fait il est lye de mayntener & susteyner eur, ou autremēt bn action de wast gist bers luy, & il poit pēdre arbres pur c, & est bn iustifiab, q' per

10  
waste,  
p. 19. 58. 6.  
22. 50. 33.

Don home plede le gendall  
issint d' dōt on tressas on  
tōis accions et done bn  
speciall matter en euidence  
Euidens.  
q' op & discharge d' accion  
est euidens non dom no  
maintenere le issue et si  
p' d'mmy' on est euidens  
ceo d' p'mtoy' al d'.

1144. 62. 8.

Don bn especiall euidens  
conueye a luy mesme tū d' d' d'  
d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d'  
bien maintenir l'issue: / d'  
16. 24. 2.  
22. 50. 33.

Don bn meason d' d' d' d' d' d'  
d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d'  
d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d'  
d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d'  
d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d' d'

49. 23. 1. 6.  
43. 23. 6. 6.











## De termino Trinitatis

per l'commé le p lou leste est lie & charge oue reparat, il pcedra arbres  
ou aut necessary choses, come piers qur sont sur me sine le terti pur le  
reparacion, issint per l'commé le p le leste auera Heybot, Ploughbot,  
Housebot, et Hedgebot de pns son terre pur son necessary ble, comt q  
ne soit expresse en l'leas, quod omnes iusticiarii c necesserunt. Mes si il  
pist plus q besoigne, donq il serra punyshe en waste. Et si l' meason  
soit ruinous al temps del leas, ou putrisie, ou consume, oue l' meason  
& de pns le terme exchequer pour cest waste action ne gist, quar le leste  
nest tenuz de repayrer, sil ne couenaunt ceo, bncore il poert decouper  
arbres et repayrer ceo et iustisye ceo en action de waste, me3 si le leste  
dun park suffre le pale de decay, issint que l' park est bn close, action  
de Waste gist issint de mute, ou hedge que est quichelette, et a forciory  
sile leste ceo destruya, ou suffre son meason deschuer voluntarie, ou d  
couper grosse arbres, et eue vende, ou conuert a son propre ble issint  
il arse le meason, coment que soynt encoüter son gree issint si auters  
plons destruy ceo, ou arse ceo action gist, bncore si l' meason soynt suffi-  
ciémt repayre, et arse per enemys le roy, ou p thunder, c nest waste  
issint en cecas ceo nest waste entaunt que il fap ceo per bertue d son  
leas, et auti fuit ruinous al temps del leas fap, et il poert decoupe ar-  
bres per le commen le p, & e iustifiable, et pour ceo que il nad iustisye  
ne ceo plede en barre, il ad par d le aduantage de ceo, & le pl recouera.  
Pollard & Eliotte argue come Brooke en effect. Brudnel. Si hōe  
ad espectral matter de peder en barre, & il pist le generall issue, il ne  
doia l' special matter en euidence, ne bñques auera aduantage de ceo  
& ceo est si leuidēce soynt contrariaūt a l' issue, come icy il ple d nul wast  
fap, & monstra en euidence q il ad fait waste pur tyel purpose, qe il  
ne bñq auera aduantage de ceo. Come si hōie done a moy l' cete d  
fapre waste, et puis fap leas a moy, et poert bñse de wast vers moy,  
leo poert plede cē matter, mes si le opys le generall issue, leo ne bñq  
auera aduantage de cest matt. Donques a l'auter matter semble  
q ceo nest waste, mes est dispunishable, come si cest en le reuersion d  
coupe arbres, ceo est waste, quar est preiudice al enheritance, mes est  
dispunishable, issint si le lessour doyt repayre le meason, & suffre ceo d  
decay & ceo est waste, mes nest punishable, bncore si le lessor doyt  
repayrer ceo, donques ceo froyt waste, come willowes ne sont waste  
si sont creissantes en ascū lieu me3 si sont en vieu dun maner pur d-  
fender le bent ou sont en bn banke pur susteyner le banke, donq sōt  
waste, mes en cest cas ceo ne fuit waste, mes fuit iustifiable, car, si le  
lessor couenaūt d repayrer l' meason & ne boyt, le leste poert repayrer &  
stoppe toutes deniers en son poygñ maugre son teste, & sil ad ascū  
arbres creissantes sur le lieu, il puit decouper et repayt quod fuit con-  
cessum, mes icy en tant q il nad monstre ceo il ad par d l' aduantage de &  
et le plaintif auoyt iudgement de recouer.

Simon

1158

21 h 6. 47a. 8 onster d'illand firda

Primo dez mstree

10 h 7. 3. 10 h 7. 5.  
21 h 6. 46.

10 h 7. 2. 24

Donc de l'ancien firda  
pist et puis l' p  
fuit l' p m p m p  
seuait nest wast per  
opinion

12 E 4. 1. 40 E 3. 45.

345647.

8-201913



**S**imo de Harecourt Chivalier port brieve d Trespas ds bn Spy  
 cer: Quare clausum fregit et terra suam subvertit. A. q le defend dpt,  
 q lieu &c. conteign en luy. xx. acres d fre, en ql tous les tenantes  
 de D. ont vse daver comen, & nre comen le comen fuit chescun an en  
 puer surrounde oue ewe, & que il fist le trencher pur auoyer le rwe.  
**Fitzherbert.** Semble que il ne poit meddle oue le terre: car le frakte  
 nement est en le tenant del terre, & nient en le comunier, donques  
 nest loyal a aucun de medler oue le soyle, mes cesty souleint qui ad le  
 franktenement, car si ieo graunt a bn mes blees cressautes, il ne poet  
 fopder le terre. Auri nest loyal a aucun hōe de benier sur mō terre sanz  
 mon licence, comen que il boet parle ouesq moy, & donqs a forciore  
 nest loyal a aucun de meddle oue mon terre saūs mon pleasure, per q  
 &c. **Newport.** Le ley ne bñques punyhera bn, ne donera action a  
 bn lou il nad aucun tort ne damage, mes icy ceo est pluis pour son ad  
 uantage, que dysaduauntage, et pour ceo il nauera action, quar si bn  
 pouer home vient a mon meason pour almygne, ou bn vient a mon  
 meason oue bn done, ou present: il ne serra punishe ne aucun actiō gist  
 enuers luy, pour ceo que est pour mon aduauntage, et ieo nay ascū da  
 mage per ceo, per que &c. **Brooke Justice.** Un comunier ad cest inte  
 rest en le comun, il puit mytter eyns ses beasies a son pleasure accor  
 dant a le graunte, cestascuoyr sy il ad bn certaine nombre de beasies  
 il poyt eyns mytter eyns, mes nemy plusieurs, et si bn graunt comen  
 saūs nōmbze, bncoze le graunte ne mytter eyns tant des auers,  
 mes issint que le grauntour poyt auer sufficient comen en mesme le t  
 re: et si comen loyt graunt a deux, si lun ne boyt occuper, lauter  
 poet occuper tout accordant, al graunt ou le grauntour poet occup  
 er si il ne occupe, mes le comunier doyt prendre son comō oue ses  
 auers, & ne poit decouper le grasse, quar il nest son comen deuant  
 que il ad prist ceo, quar le franktenement nest en luy, ne il nad a med  
 ler oue le terre, & si auter mist eyns ses auers, le comunier nauera ac  
 tion de Trespas, quar il ne poit dire: Quare clausum suum fregit, quar  
 le franktenement nest en luy, & le comen nest comen mes aps q  
 le comunier ad prist ceo, & donqs deuant que il ad prist c il ad null  
 tort ne damage, m: s le damage est al tenant del terre, & bncoze c est  
 damnum absque iniuria, quar il ad le tort per le benier sur le terre, & ne  
 my le comunier, donques le comō nad a medler ouesq le fre, mes sol  
 ment de vse son comen, quar il ne poit medler ouesques aut chose que  
 ouesq son comen et comen que ceo est pur l profite del tenant del fre  
 bncoze il ne medlera oue la fre sās son licence, car si il fap il sere pu  
 nishe Auri il prescribe en le acre de dien, cestascuoyr que le comē vse  
 vse desse surrounde, que nē bon prescription, quar comen que il est  
 surrounde cest an ou per deux ans, bncoze poit esse seck, & donques cē  
 trencher serra damage al tenant del fraktement, & pur c il nad a med  
 ler

24  
Trespas.

p 27 ss. 10

lauter poet occuper tout  
accordant.

p 1388. 16. 2



## De termino Trinitatis

ler oue le fre, mes pur ceo que est damnum a lque iniuria, cestassanoir  
 pur ceo q il est de ste entent q il fait par le profite del tenant del fre il  
 recouera forsqz petit damage. ¶ Pollarde al contraire. ¶ Ne ley e souid  
 sur le ley de dieu, et qui fait un benefite al an per le ley de dieu ne fra  
 punishe, coment que le acte per se serroit forciours: come si ieo soy en  
 parrel de fre murdre en mo chose, ou en mo meason, il est loyal a ches  
 tun de enfreinder mon meason ou chose pur moy ayder, pur ceo q il e  
 pur mon benefite, issint si ieo voie beastes en bte blees, ieo poyent e  
 eue enchaser hors issint si bi soit issint pouer q il ne poit eret son ppe  
 fre, si ieo voif ere, e emble son fre e defaucher les blees, ieo ne fr inpe  
 punishe, pur ceo q e est pur le profit del auter, per que ensuit q l comon  
 poit faire aucun chose pur le aduantage del tenant del fre, e ne serra  
 my punishe, quar il poyt foyer les moille hylls, pur ceo que ceo e pur l  
 benefite del tenant del terre, ou il poit faire un calay, si le e de soit issint  
 graud que les auers ne poyent venir en l comone, ou il poit effoder un  
 fosse pur les auers daver etoe, et pur ceo que ceo est un benefite, comt  
 que il soit sauns licence, vntot il ne serra punishe, quar si home poit a  
 moy present, ou viendra moy pur conseil, e dora a moy par mon labour  
 ou visite moi quant ieo sue malade, il ne serra punishe, pur ceo que co  
 met que il soy encaunt mon volente, baroze le lei entende que ieo ne  
 boyll estre dysplease, pur ceo q est pur mon profite e un benefite a mo  
 terre. ¶ El forte al contraire. ¶ Est a voier comt un home poyt med  
 dle oue un parson, ou oue ses biens, e quant al parson ou home nest  
 loyal a aucun de toucher ceo forciement, si issint ne soy q il soy en tant  
 graud parrel que il serra perishe si nad ayd, car la il poit bat un hoe  
 pur sauer le ble dunt aut, e ceo est iustificable, come le seruaut poit ius  
 tifie bater le un saunt la vie ou membre de son maistre: issint poit le  
 baron pur sa feme, e telz choses sont quant home est en parell, mes au  
 treint ne poit medle oue le parson, mes oue biens ne loyal a l d med  
 ler, car nest loyal a un dentre en mon terre sauns mon licence  
 car coment q soit psee soyt pur mon benefite, vntot parantete ne  
 a mon pleasure de chaf beastes hors d mes blees, ceo est tout sauns  
 mon licence dent en le terre. ¶ Autia e que mon fre Pollard ad dit, q  
 un poit dori a moy plet eoe rapons, ou poit venir a mo meason quant  
 ieo ay un maladie pur visite moy ieo ne agree a ceo que il poit e sauns  
 mon licence, car dora p cest colour mo enemy poit estre en mo meason  
 et occider moy, donques a cest matter seble que un comoner doyt ble  
 son comen oue les bestes e tout e que est creffant sur le terre: et  
 hors del terre que les auers poyent mainger, tout ceo appeiteign al  
 comoner come grasse, herbes, flours. ¶ Et vntot l comon ne poit d  
 faucher les herbes creffants, car e nest loyal, car il nad a medler oue  
 auter chose mes tant soleint de prendre le comen oue les auers,  
 donques par admeture le comen fut surrende al temps del grant  
 et si



et si sic, donqz il doyt accept ceo en mesme le maner come il fuit al tēps  
del graunt: come si un done a moy un threde bare gabone de occuper,  
ou un beffell, ou done a moy licence de walker en son garde yn, que est  
pleyn de thystles, ou nettles, nest loyall pur moy d faucher eux, mes d  
acceptez eux come fueront al temps del graunte. Aux par aduēture l  
seignour boill auer fait un fithre poole d ceo, & donqz per cest treche il  
ad fait graund tort a luy: car si un pouer home ad un thampe que oze  
chier freshe, & vous boill till ceo pur ceo que il nest able de faire come  
que vous entendz e destre a son pite, un paraduēture ceo est a son  
graund dam sil boill faire pastur de e, & pur e nest loyall a ascū d medier  
oue le tert dūi saūs sō lycēce, p q entant qle cōmon ad fait cest treche  
encountre le volūte del seignour, oze come semble il ad fait tort, et  
issint l action mayntenable. ¶ Brudnel al cōtrarye. Et primierement d  
que est dit que il boill faire un fithre poole de ceo, ne appert en sō cōt  
car si issint fuit, donqz leo graunt q ad fait graund tort, ne sēra dūi que  
il mesme nad mte ceo, nous ne poim auer cōsulacōs d ceo: donqz  
cōe ientende, chescū qui ad un seuerall terre poyt iūte af. ceo a son  
pleasure pur le graunt le profit donqz quant plusieurs sont cōmoners,  
eunt toutes poyent encresler & chescū de eux auer aduāntage de e  
car si un effode les molle hilles, ou dygge les thistles, chescū d eux auē  
ra auāntage de ceo, & le tenaut del terre auē ad auāntage, car per ceo  
sō cōmon est melius, dōqz quant cest eue est en le cōmon, ceo nest pur  
l profit del tenaut del tre, ner pur le auāntage del cōmoner, donqz  
est loyall pur luy de faire cē treche, car autremēt ceo ne poyt auē, car  
si leo ay un acre aduoynant a bte acre, & mō acre, est surrounde, leo po  
ye faire un schuis pur le eue auoyder, & romē que e surrounde uolū  
act, bncōze leo ne sēra punish, car est loyall pur moy d faire cē schuis en  
mō tre demesne, & eue e un elemt q naturally dceō, & dōqz vous po  
es faire un schuis, et suffire luy de auoyder issint tūqz il vīer al rīer, ou  
diche, & pur ceo est loyall a chescū q ad intērest en aucun tre de auoyder  
eue & tous auters choses qur fōb dūi luy dōqz a ceo q e dūi q ne  
loyall a un de beū en mō meā sō oue pēsent, ou d parler oue moy dūi  
lycēce, seble q ceo nest issint, sūb q leo cōmaunde cōtrarye, car dōqz il  
est trespaser, mes si leo ne cōmaunde cōtrary, donqz ceo sēra tōt cōt  
pūm facie, que il ad fait ceo, pur bō volūte, issint q il ne appert que  
il ne boill auer cest eue a remāin pur pelhe, ne cōtrary cōmaunde mēt  
dōqz fuit loyall al cōmon de auoyder ceo pur son profit, & issint l action  
mānt. Quere resōnāmo. 13. postea fo. xli. vid. p. 13. postea p. 15.  
VV Julia filowe Chual port bte d Tris d s J. quat fūi sū d bte  
uit, & vūm canē vocat (a bloud hōū) cepit & asportant & c. & fuit d  
mūt. ¶ Fitzherbert pū except al cōt, par e qūm dūmīt en sō cōt q  
il poir expēd xl. s. p arrear autmīt il ne poir cūstōt un hōū d, per let  
tatute de 13. R. 2. c. 13. et pur ceo son cōunt nest pas bōt, donqz  
al

vid. p. 13. postea p. 15.

3.  
Trespas.



## De termino Trinitatis

al matter seble q nul acē gist pur vn chien, q de chose d nul balue ne  
 b asc pfit nul hōe au acē, & vn chien nē de asc balue, mez chose p pfit  
 auxi chescū fauour l cōen welth, mez vn hoūd ne si pfitable, car hōe pē  
 mieur occupied pauent si tiels trifles ne tuere, & pur ceo le cōen welth  
 ne fauour ē, & si issint donq si asc prist ē null acē gist pur luy auxi est  
 null bē en le regist: quare leporarium cepit & pur ē nul acē gist pur luy  
 ¶ Newport & Newdigate al contrar, & sebl q l cōut ē a ssets bō, pur ē  
 q si hōe port acē dū moy, pur ē q ieo ay prys sō robe d bellours, ou sō  
 chei doz il ne mē en sō cōut q il puit expēdre a tāt balue accord a les  
 tat 7. 13. s. c. 7. car le def. doit ē mē en sō bāt, & auxi cē chose ē psetabl  
 dūant lez iustic. s. q il ad ble tiel robe contrary a lestatut, & pur ē l cōut  
 ē a ssets bō. Al matē seble q tonts foyts lou home ad ascū tort. ou dām  
 la ley doña a luy vn remedy, & ceo p boye dactio, donq icy il ad fap a  
 moy dām p cēprisel, car cōint q cē chien soit chose de pleasure, bncoī il  
 ē pfitabl pur hūtig, ou pur mon recreaciō, car si ieo ay vn dōpingay  
 ou Thrushe q chaūt & refrelhe mes spirites, ceo ē graūd cōfort a moy  
 & dōq si ascū prist ē de moy, il fait a moy graūd tort, & pur ē est reason  
 q il terra punishe. Auxi ascūs teinēt lour tēf p l seruice dun chien ou  
 7 olean, & donq si ascū prist ē de luy il ad graūd dām p ceo: auxi ē en vn  
 liure q home en hunting parmitte son brachet dentre en aut close & l  
 tēnant del frē luy distrein damage fēlant, & le oboner auoit Replegiat  
 de eux, issint icy ac. ¶ Roo. al contrary. Car lou home port acē de ascū  
 chose, & cest chose est cōpris deins ascū estatute, il doit faire mēciō de la  
 statute, cōe si home port acē de forcible entre, il dirra en sō cōut cōtrari  
 a tiel estatute, ou lou est prouide p tiel estatute ac. Al matē ieo ay prys  
 lou hōe nauef appell d felony, ou lou hōe ne serf endyte de felonye del  
 chose q est pris oue felony entēt, la il nauef acē de trīs, car lētēt est le  
 diuersitie penē trīs & felony, & pur le prisel dun chien home nauef ap-  
 pell, cōint q soit oue felony entēt, pur ē q nest reaso q hōe auet iuge-  
 ment de vie & membre pur chien q est de nul balue, & pur ē il ne poet  
 auer ascū actiō pur cest chose ac. ¶ Brooke iustice. Sebl q le cōut ē a  
 ssets bon, car lou ascū estatute est en le negatiue, & dōñ nul actiō en cē  
 case hōe auet acē accord a sō matē q soit per le comen ley, & ne pleē dī  
 estatut, & icy lestatut auant dit ne done action, ne sur ceo lactiō est sou  
 d: car appiert q il ne prist le chien, pur ceo q le p ne pūissoit expēder  
 accordant al estat, car ceo doit este enquire deuant lez iustices, & l pte  
 serf punishe. Et a ceo q est dit q ceo nest trīs pur ē q ne puit est felony  
 ieo nest boier: quar si vn decoupe mes arbzes, ou prist mes dames ou  
 fēlātes, ou conies, ē nest felony, mez bncoī ceo est trespas, car cē tort  
 & dām a moy, & hōe poet fapre damage a moy & ne fapre injury, cōe si  
 le vicōt arrest moy, ceo ē dām, pur ceo q il restreyn moy de mon liber-  
 tie, mez ē nest injury: issint si vn artificer acquit a luy plusieurs cus-  
 tomers q auē de mē le arte: cōe scriuener ou scholmaist q ad plusieurs  
 disciples

*Comme soit fait damage  
 auoy il ne faut tuer.*



disciples q̄ auter, pur ceo que il est plus erudite, ceo ē damage a lamer  
 meiz nemy iniurie, pur ceo q̄ chescun doyt preferer luy mesme, & nest pu  
 misurable: come si le seigneur bate son villedine, ou le baron la femme, ou  
 home bate un home vilage ou traptour, ou pagane, ils naueront ac  
 tion pur ē q̄ ils ne sont pas able de fuer ac mes ioy il ad pris mon chien  
 et comit q̄ soit chose d̄ pleasure, bncore ieo aye p̄p̄etie en ē, quant al  
 comencement du monde tous bestes fues obediēt a n̄e p̄m̄ per Adā  
 & tous les 4. elements fues a luy obediēt, mes apres que il enser pnt  
 l̄ comanderment de n̄e seigneur dieu, tous bestes commencer d̄ rebeller  
 de l̄re sauvage, & ceo fuit pur punissemēt de son crime, & p̄p̄s sont en  
 comen & occupanti cōceduntur come foudes r̄le aye, p̄p̄es en l̄re  
 & bestes sur le terre, et quant ieo ay pris un foule, & p̄ mon industrie  
 ieo ay fait luy taine per le restrain de son libertie, oze ieo aye v̄re p̄  
 riall p̄p̄etie en luy entant q̄ ceo est fait obediēt p̄ mon p̄p̄re labour, &  
 dōq̄ n̄e loial a ascū de p̄d̄re ceur cōe deere en mon parke, ou p̄p̄es en  
 mon p̄ond, auterint est s̄ls sont en le r̄uer: issint est un taine best que  
 ble a mon meass. auterint est s̄ls sont alarge, car si aye un oiseau chā  
 tāt comit q̄ ne soit pur mon profite, bncore il refesthe meiz spirites q̄  
 sont cause de bon valitūde de mon corps, q̄ est plus grand treasure q̄  
 tous riches, & dōq̄ si ascū p̄st ē de moy, oze il ad fait a moy grand  
 dām per cest p̄isel, & pur ceo est reason q̄ ieo aye action. Et en cest  
 case un hoūd est p̄fitable pur plusours choses, car il p̄st a l̄re que moy  
 & issint nul boit faire ascū assaute a moy, ou il boit fuer un lard, au  
 un curc est p̄fitable pur un shepherd, & dōq̄ q̄ p̄st ceo hors d̄ son pos  
 sessio fait a luy dām, & pur ceo est reason q̄ en tous ces cases q̄ il a  
 actio, bncore les dām ser̄ taxes p̄ l̄ court accordant al profite del hoūd  
 & nemy al taxacion d̄ le p̄tie. ¶ Pollard. S̄ble q̄ il ne fra mentio d̄ l̄  
 tatute, car il est d̄us̄rie lou home port actio sur le stat, & lou il port  
 sur aut̄ tort, car lou il port ac sur ascū estat, la il ser̄ m̄ciō de lestatut  
 cōe sil port ac sur lestat de apparell, il doyt m̄e en son cost, que l̄  
 puruen q̄ mal blef drape dore forsq̄ seign̄s & c. meiz il n̄ ad port s̄  
 actio sur lestat, meiz pur tort fait a luy p̄ le p̄isel, & pur ē le tort ē assez d̄  
 dōq̄ a ceo q̄ ē dit q̄ un chien ē encont̄ le comēpfit, ieo agree q̄ loquendo  
 de comēpfit f̄ p̄l̄ p̄fit si ne f̄ ascū parke en tout englerer ē, & dōq̄ le  
 grand seign̄s p̄d̄ leur pleasure, meiz comit q̄ soit encoūter mon p̄fit,  
 bncore n̄e loial de p̄ndre ceo hors de mon posse, car harp̄, lutes & arbez  
 ne sont p̄fitable pur le cost de striges, bncore n̄e loial a ascū d̄ p̄ndre eux  
 de moy encont̄ mon volūt, car hoc facias alteri quod tibi vis fieri, & comit  
 q̄ ē ne puit este felony, bncore puit ē f̄s̄, cōe si ieo doñ mon robe a un  
 tait̄ a f̄s̄, & il ne boit ē r̄d̄re: ou si ieo doñ mon plac̄ a mon butler a gar  
 & il ala one ē, ē ne poit ē dit felony, & bncore ieo aīay ren̄, ou aut̄ fra  
 zōt̄ reaso, issint en c̄ cas mon hoūd ē mon tresur, car il p̄st ḡae pur mon  
 p̄s̄ur, au p̄ comit q̄ mon espū soit fer̄ nat, bncore ieo p̄ mon laboz & d̄l̄ḡe



ape chaunge le nature, & comēt que deuaunt il fuit comen, bncore oze  
 le oape bn proprietie en ceo: quar si leo suffre mon esperū d boier a bn  
 osean, & aut prist ceo, leo auera action, pour ceo que il bncore est en  
 mon possession, issint icy quant cest hounde fuit en possession de mō f-  
 uant, ceo fuit mon possession, quar mon seruaūt ad wages de fapre  
 ceo, come le keeper dū parke ad wages de custodire mes dames, et ilz  
 sont adiudges en mon possession, pour ceo que leo troue bn d eur gar-  
 der a mon propre cost. Donquez icy cest possession de mon seruaūt fuit  
 mon possession, & que prist ceo de moy, fap a moy graūd damage, car  
 bn hōūde est profitable pur recouer bn dere que est hurte, & auxi boīl  
 occider bestes pour mon profite, come Otters, fiores, & auters ber-  
 mines, et pur cep est reason que leo aueray action pour cest prisell, qe  
 auerement null serrā puny che pour le prisell de chose de pleasure que  
 leo ne boyle perder pour graunde summe, issint l'action bien gist.

**E**liotte Al contraye. Primierement semble que il doit faire mēciō  
 de lestatut en son count, quar il ne poyt estre pris per implication que  
 il poit expender tant de terre, issint que il poyt custodire bn hōūde, &  
 chescun chose que nē poyt estre pris per implication doyt estre mōstre  
 certeynement, et si il ne poyt custodir bn hōūde, il ne poit auer acc pur  
 bn hound, car chescū poet prender ceo de luy, per que il doit mēcece en  
 son count. Donques al matter semble q nul poit auer acc pur bn chiē  
 quar chien est bn bermin & sauvage d nature, quar en latine il ē appellē  
 fera & nemy iumentū ner auerūm, quar aueria sount proprement ti-  
 els bestes queur sōt fere nature & sauvage, mez sount pliable et sount  
 apte pour sustenance de home, come barbitēs, beoffe, & auts & pour  
 eur home auera action, quar per le prisell de eur il ad damage, mes si  
 bn prist mon chien, leo nape graunde damage per ceo, quar si mō chi-  
 uall ou boef, fue en auter countie, & bn estrange luy prist, leo auera le  
 action de Trespas vers luy si ne loyt, que le strange prist luy pour el  
 tref, mes si mō chien fue en auter countie, & bne luy prist, leo nape  
 action pour luy, quar quant il est hors de mon possession, leo nape as-  
 cū proprietie en luy, & home poyt auer possellō, et nemy proprietie, come  
 Deere en mon parke, sōnt en mon possession, mes leo nape as-  
 cū proprie-  
 tie, quar ilz fuont hors, donques ilz sount comme, auxi chiens et cha-  
 tes ne sount pas tithable, quaz le ley spirituel ne voyll auer que xmi  
 sera tithē, quar apes & mermelettes ne sōnt forsques vermine: auxi  
 si leo graunt a bn home omnia bona et catalla, chiens ne passount, auxi  
 coment que bn home ad graunde pleasure en tiels bestes, bncore nē  
 reason que il auera action pour son pleasure, entant que nēst chose d  
 aucun balue, quar bn dame que ad bn petyt chien ne boyle vender ceo  
 pur graund summe d argent, et si bn prist ceo, il nēst reason que el au-  
 ra action vers luy pur le pleasure que el auoyt en luy, & issint en cē case  
 coment que home auoyt pleasure en cest hounde, bncore nēst loyall q  
 il

Comē soit auerū possellō  
 et nemy proprietie



il auera action pur chose de nul balue, et que n'est que bermin, issint le action ne gist. ¶ Brudnel. Semble que il ne ferra mención del estatut en sō counte, car il ad pozt son action come il fuit al comen ley deuaunt le fe- sans del estatut et dōq il ne doit expresse lestatute. Auxi coment que le- statute est que nul costoit houndes pour huntynge, come lestatut de ap- parell est que nul biera drape doze ac. bncore home poit auer houndes, mes il ne poit hunt, et poit au robe doze mes nemy pur bser ceo, et bncore n'est loyal a aucun de prendre. Quod fuit concessum et si il chasc il serra endite et si il entre en auts terres, il serra punish come auter per- sone serra mes nul doit prendr son cheine de luy, Donques al matt ieo agree que home nauera repl, ne Detinue de tielr choses, pour ceo que ilz ne sont dascun prise car il ne dirra precii, ne auxi feras suas bt patet T. 3. Hen. vi. 34. fo. 55. et auxi coment que ceo ne poit estre felonye, bncore poit estre dit trespass, car tielr choses sount felonye come ad esse custom et bse, quar en plusieurs lieues choses sount felonye queux ne sount pas felonye en auter terre, cōe en le yle de man, la si bn prist chival ou boefe, & n'est felonye, quar il ne poit absconder, mes si il prist bn capon ou pigg, il serra pendus, mes icy n'est issint, mes il auera relac al custome, et pour ceo que tiels choses sount fere nature et bestes sauvage, ieo ne aueray ap- pell de felonye, pour ceo que ieo nay aucun proprietie en eux, quar nul poit dire feras suas, et le cause est pur ceo que ils sont sauvage, et nemy dome- stical par que ils ne sont tithable, mes quant ieo ay fait tielr bestes tame par mon labour et coste, Donques le proprietie de eux est change, et le nature alterate, et donques si aucun prist eux de moy, ieo bien auera ac- tion, non pour ceo que il enfreint mon chose, car parauenture il prist & en le comen chemin, ou hors de mon meason, ou prist mon esperuet a son perche et nemy defoula mes herbes, ne enfreint mon chose, bncore pour ceo que ieo ay proprietie en luy, et est pur mon auantage, ieo aueray ac- tion, vers luy qui prist ceo, quar il est agree que home auera action. ¶ Quare molossum suum cepit, pur ceo q il est necessarpe a custodire mon meason, ou pur custodire le fold, ou bn piscarie come en paris gardeyne issint est bn hounde necessarpe pour occider be tmin, ou pour occider be- nerie pur mon pleasure, auxi bn parker ne poit estre sauns bn hounde de pursuer hunters, ou a reconer son dere qui est hurte, q bien proue q tyelr houndes sont necessaries, donqs celui que prist ceo hors de mon posses- sion fait a moye grande damage, issint si ieo ay bn tame Otter, ou tamic Hynde, si aucun eux prist, ieo auera action quar oze le proprietie est en moy, pour ceo que le nature est change par mon industrie, et ieo ay bn pleasure et profite par eux, mes si mon hounde estre, et bne luy prist ieo nauera action, mes si mon hounde foloboe moye ou est oue mon ser- uant, donques si aucun luy prist ieo aueray bon action, quar il fuit & mon possession, et issint pour ceo cest prisel est damage a moy, et ieo ne poay au remedie, mes p boy daction pur que cause est reason que il auera action

8 & 4. 5. vide le regis. fo. 102. l. 1. 106. l. 1. 109. 2. 22 h. 6. 59. qmib mittes le pre et qmib nemy.

h. p. j. vint anoyt  
Egout on gist me pny  
fuerit propriety



aduge.

4  
Dette  
Condic.

## De termino Trinitatis

Et ainge fust que si auera action pour ceo & vi. s. iiii. d. pour damages et costes.

**C**orze Mastnes port action de det vs T. Thurlande sur un obligacion fait pour parfourmaunce de certaine condicions compzis deins un endenture, et counta que fust conentant parenter eux q un Henry firs eigne del dit T. le defendant deuant tiel iour maria un k file le dit G. pleinite, et si le dit H. mozt deuant carnall cognitione par enter eux que donq C. le puisse firs del dit T. maria l'auandit k. deins un an apres, si les ecclesiastica permittet, et monstre que H. & k a tiel iour fust espouses apres que ur espouset et deuant carnal cognie, le dit H. mozt a D. et le dit G. purchas un licence ou bull de dispensac et de ceo fist notice al dit defendant, et require le dit C. pour marier le dit k. le ql il refuse &c. Et sur ceo le def. demurt. ¶ Fihzerbert. Quant home doit performer un condicion, il n'est obligé de performer le condic autrement que l'entent, ou state ou blage, fust al temps de le condicion fait, come si un tennant pur terme de vie soit obl a faire le melius estate q il poit, et si cesti en le reuercion boile graunt son reuercion a luy il poit essier si il voit accept e ou nemye, et si il fait lees pour terme de sa vie de mesme al obligé, il nad pas forsit son obligac pur ceo q e fust l' melius & l' plus large estate q il auoit al temps del fesance del obligac. ¶ Assint icy le ley del esglie ne pmitte al temps de mozt H. q C. poit marier ouesq k. et donq le condic est ale. Et quant el purchas cest bull, on letters de dispensac, e est hors del condic, car comt q le licence ou bull soit tiel, un le ecclesiastica non permittit, car le ley est autint, car si ieo sue oblig. a bous a shipper tant de laine a tiel lieu ou le ley dengf boif ceo permittit, que e tant solement a Caleis, et bous purchas le licence del roy que ieo pope shipper laines a Bullen et ieo ne shippe e la ne forfeiture de mon oblig. q le ley dengf ne boif e suffr, mes ceo est un licence, auxil ne aia q ceo fust fait loial p cel bull, car le test de lesglise poit graunt ceo que le ley ne boet. Auxil il nad mte le iour en quel il ad require C. de marier k. car p aventure fust blimo vie post meridiem, ou en le darraue houre, assint q les banes ne poient estre petites, et auters solemnites fait, auxil il ne monstre q k. fust en pleine vie quant il luy require car p aventure el fust mozt, et donq coment que il luy require de luy marier, uncoze il ne poyt. Auxil il nad mte q C. nad marie k. mes que il refuse, car il poit un foites refuse et apres luy marier, come l'entent en dette est quas detinet et ad huc solvere recusat. Auxil il monstre q il ad purchas licence que ne doit issint ee car ches petition fait al pape doit estre ex mero motu, s. pur un resonable cause de quel il ad certaine notice, ou al fust del partique est greue, quar ils que doient estre maries, doient purchas le bull, et pour ceo le declaracio n'est pas bon, et le pl ne recouera. ¶ Carel al contrarie. Comment que le ley de saint esglise ne boet ceo al commencement, uncoze p cest licence ceo est fait loial, car le ley de saint esglise est que nul auera un bene.



benefices cum cura animarum, et si ieo sue oblige de pñent J. S. a tyel  
 esgl q̄ est boide per tiel iour, et si vn aut̄ tiel esgl deuiant boide, par tiel  
 iour, q̄ donq̄ ieo pñentera le dit J. S. al dit esgl issint boide, si le oblige  
 purchas l̄es de pluralit̄ deuant le iour, et le ii. esgl deuiant boide, oze ieo  
 sue oblige de luy pñenter, car com̄t q̄ ē ne fuit loial ad euant, oze ceo est  
 fait loial, issint si ieo sue oblige de marier mon gossop, ou colin deuant  
 tiel iour si lex. et deuant mesm̄ le iour le oblige purchase vn licence,  
 oze ieo sue tenuis de luy marier, ou auter̄m̄t le oblig. ē for̄ fait, car com̄t  
 q̄ deuant, le ley fuit auter̄m̄t, oze p̄ cest licence il est fait loiall, donques  
 moy sēble q̄ il n'est req̄site q̄ il monstre le iour en q̄ luy requir̄e car le con-  
 dicion est si il maria infra annum, et nous auom̄ m̄ q̄ nous auom̄ luy  
 requir̄e deins lan accordant al condicion. Auxi a ceo que nous nauom̄  
 monstre que k. fuit en pleine vie al tēps del req̄st fait, ceo non dest̄e re-  
 garde, car nous ne volom̄ luy requir̄e, de marie vn mort parson, auxy  
 p̄portans de n̄re accion nous auom̄s sufficient m̄e q̄ il nad per marie  
 car auter̄m̄t nous auom̄s cause d'auer accion. Et a ē q̄ est dit que nō  
 ne doiom̄s purchase le licence, mes le party m̄, semble que n'est issint, q̄  
 si ieo aye vn f̄its q̄ est clerke, et il ad vn benefice et vn aut̄ boile p̄sent̄  
 luy a auter benefice, non refert si ieo mesme ou auter ampe boile p̄nt̄-  
 chas vn pluralit̄, car par ceo il auera leffect quicunq̄ purchas cest ly-  
 cence, et le licence bon, issint icy per que le declaracion est bone. ¶ Ro.  
 Al contrarie, car il ad declat̄ de ley de seint esgl, et nad pas monstre co-  
 ment le ley fuit al temps del se sans del endenture, car paduent̄ le courte  
 ē en dout com̄t le ley fuit car en b̄ de d̄ de gard, le def. dit q̄ laūc del  
 tenant tient de luy par seruite de chival, et mozt̄ ac. a que le p̄f dit q̄ il  
 tient de luy p̄ socage, sans ceo, q̄ il tient del def. per seruite de chivaler et  
 p̄f agard male pur ē q̄ il nad m̄ q̄ tenū tenū en socage fuit. Auxi le co-  
 dicion est, si lex ecclesiastical permetter et monstre vn bull que est soule-  
 ment vne dispensacion, mes vncoze le ley del esgl ne p̄mitte ceo, car l̄ ley  
 est q̄ nul clerke auera. ii. benefices cū cura animarum, mes vn̄ per licenc̄ il  
 poit, et ceo non obstant le ley ne suffre ceo car le ley remaīn̄ cōe fuit de-  
 uat̄ mes il ad cest licence q̄ est vn dispensacion, auxi il dit que il ad fait no-  
 tice a le partye del bull, mes ne dit q̄ il ad m̄e et a luy, car parauenture le  
 bull fuit insufficent, et donq̄ si il marie la femme de son frere donques il  
 est excommenge, et pur ceo il doit m̄e vn certification hors del spiritu-  
 al court testifiant que le bull fuit sufficient, ou auter̄m̄t il nad colour  
 dacion, car le licence est leffect de son mater, et si ceo ne soit donques lac-  
 tion ne gist, et issint le declarac̄ n'est bon. ¶ New digate, a ceo que est dyt  
 que nous couient de m̄e com̄t le ley de saint esgl fuit ceo setra grande  
 chose et trope longe de p̄der, et auxi n'est party de nostre erudicion de  
 monstre le effecte dun licence, le quel il soit bon ou nemy: quar vn p̄de  
 deuozce il ne monstre q̄ il purchase vn libel et toutes les circumstaunce  
 pur ē q̄ est sufficient a dire q̄ deuozce se p̄ist, car le maner de deuozceinge



## De termino Trinitatis

& le circumstance ne apperteigne a nre erudicion, mes auterment est si  
 un recoz dolt plede en aucun temporal court. Et a ceo q mon frere Fitz  
 herbert ad dit q nous doiom<sup>9</sup> mte le iour en q le request fuit fait, semble a  
 moy que nous ne doiomus plede de ceo, car nous ne deuomus ple d aut<sup>e</sup>  
 chose, mes e q fait pur nous et donq si ceo fait pur luy, et nemy pur nous  
 nous luy chasera a mte ceo, come en forme d l t plede un garf oue asses, &  
 le pf dit q il nad asses, il ne doit mte le lieu, mes le t doit mte que il ad asses  
 en tiel lieu, issint icy il doit monstre q le reqst fuit tiel iour que il ne poyt  
 faire ordinance pur le mariage solonq le fourme de seint esgl, donques  
 moy semble al mat<sup>t</sup> que coment que ley de saint esgl ne boet ceo suffer  
 al commencement, vncore par cest licence le ley suffer, come si ieo luy sei  
 sie deux auowsons, et luy oblige a J. S. q al prochein auodaunce ieo  
 presenter. J. N. a ambideux esglies, si le ecclesiastica permittat oze ceo  
 nest loial, mes si il purchas un pluralite, et ils deuyent boide, donq ieo  
 sue tenus de presenter luy sur paine de forfeiture de le obligation, issint  
 si ieo sue oblige a vous de paier x. li. a un moig<sup>n</sup> a tiel ior. si le terre id  
 permiserit, oze le ley ne suffer, mes si soit de reig<sup>n</sup> donq ieo sue oblige  
 de paier, issint si ieo sue oblige a vous de occider toutes homes que vous  
 boilles moy comande, si le ley del terre ceo boit suffer, et puis bo<sup>9</sup> estes  
 fait b<sup>is</sup> et traitors sont deliueres a vous pur est<sup>e</sup> decoll, oze si vous com  
 mand moy de eux decoll, et ieo refuse, mon obligation est forfait, issint un  
 chose que nest loial q ne poit estoier oue le conformite del lei per un mat<sup>t</sup>  
 ex post facto poit estre fait loial, issint en cest cas &c. ¶ New port. Sem  
 ble que le declarac est bon, et que il ad mte plus que besoig<sup>n</sup> et ne apper  
 teig<sup>n</sup> a luy de purchaser le bull, et si issint donq son plee est bon, car quat  
 le def. luy oblige de parformer cest chose. s. q son fuz maria le file de pf, il  
 doit faire quant en luy est de pformer ceo ou auterment il ad forfait so pe  
 naltie, car si ieo luy oblige de presenter J. S. a tiel benefice deuant tiel  
 iour, et apres ceo deins un an de presenter luy a un aut benefice si le ecc  
 lesiastica permittat, si m lesgl happa d<sup>e</sup>e boide et ieo luy present al p<sup>r</sup>int  
 benefice, et puis laut b<sup>is</sup>ice bient boide, en cest cas ieo luy oblige de pur  
 chaser un pluralit pur faire loial, ou ieo aye forfait mon obligation, qz  
 est mon folz de moy lier a tiel inconuenience, issint est si ieo luy oblige de  
 marier mon goslop deuant tiel iour &c. donq si il doit purchaser le licence  
 et nad fait ceo, il ad forfait son obligac, et le m<sup>r</sup>ance del licence p nous, et  
 tout ceo fuit plus que nous doiomus et pur e le declarac bon, et l'acion  
 gist. Et aiournatur.

¶ John Cutte chivalier pozt action de dette vers un J. sur obligation,  
 le def. dit que il fuit indoe sur tiel condicion que si il carpe toutes les  
 thoznes et southboyes hors del terre de quel le dit C. ad fait a luy leez  
 que donques &c. et monstre que il caria tous les thoznes et southboyes  
 generalment, et le plee ad iuge bon e le affirmatife, mes si le pf boyle re  
 plie en le negatife il monstrea que tautes charrettes sont que ne  
 sont

3  
 2. 7. 15. Dette  
 12. 7. 14. Condit.  
 4. 7. 12.  
 5. 7. 8.  
 20. 8. 5.  
 5. 7. 4. 13.



sount mpe carles, et mte le nber, bncoze si ieo suy obligé a vous a doñ  
 tout l'argent en mon burs, ou denfeoffer vous de toutes les tres de que  
 mon pere moztu seisse en acc vs moy, ieo doy mt le certaintie pur ceo q  
 semble q est plus en mon notice de que tres mon pere moztu seisse, que  
 en bre notice, et quant l'argent est en mon burs est plus en mon notice  
 q en bre qd nota p Brook Justice.

687.6  
 1387.19  
 644.1  
 944.15

DE TERMINO MICHAELIS ANNO  
 regni regis Henrici octavi. XII.



Nunc priour de Huntington port brie de annuitie  
 vs le person de Clingto q annuitie il clain p p Fauxer, de  
 scription le pson pria en aid de patron & ordin qur recouere,  
 fuet son et sount def. le person confesse l'acion &  
 deupe, et puis le priour port Scire fac. vers le suc-  
 cessour pour auer execution des arreages de m  
 lanuitie, et le parson appere et pria en ayde de su-  
 pra et ils appere et traues le prescription l'innat

487.2 / 1098.3  
 2246.28 / 1144.3

fuit si le success. sera charge p cē confession, ou poit fauref. ¶ Ro. Sebl  
 que per cest aide prier et def. et confession apres, le successour sera lye a  
 tous iours, car le pten le annuitie fesoit tout que en luy fuit pur auer so  
 iudgement, et quant proces fuit agarde vers le patrone et ordin et ils  
 ne voif benier pur sauier leur dēt nul defaut fuit en le p et quant ils ne  
 beign semble q ils ont committē leur auctorite al parson, et donq quant  
 il confesse lacē, ē ē auxi fort si cōe il bst pleb et parb, car est destē entend  
 sils aueront chose pur barrer le p que ils boile ceo auer pleb, et issint sē-  
 ble que ceo est bn confession deux, & donques le successour fra lye a tontz  
 iours. ¶ Fitzherbert. Al contrary, car le droit del patron et ordinarie est  
 distinct del dē del person, et coment q le parson confesse l'acion bnē ascū  
 dēt remaine en le patron et ordin q nē p ale p cē confession, come si ē pur  
 terme de vie soit implede et prie en aide de cē en le reuē, et il fait defaut  
 et le tenant a terme de vie confesse l'acion, bnē cessy en le reuē ē auera  
 bre de dē ou bre dentre ad terminum qui preterit, le quel proue que il ad  
 ascū dēt q remain, et dōq si le dēt del pson et ordin ne soit p alle, ils poiet  
 traus cē pscript pnt leur dē et issint le successour ne sera lye, car le pson  
 et ordin nont aut reñ, car ils ne poient au acc en quel ils fauref er pur ē  
 ils ē fauref icy, cōe si rent soit recouer vers bn sans title son heir ē faur  
 et ē ass. pur ē q il nad aut acc ē q il poit ceo fauref issint icy. ¶ Brook Jus-  
 tice, a ē q ē dit q le p ad fait tout ceo q en luy est pur au iugermt, ceo nēst  
 sufficient mes il poit fauref, car il couient fait tout q le ley boet, car en-  
 tant que le patron et ordin ont interest en le benefice, le ley boet que ils  
 fra faits priue al charge del esgt, ou autermt ils ne serrount lies p cē cō-  
 session

34. 56. 2. a.  
 En tontz p tontz de dē  
 port implede et p p a dē  
 de cōp dē le pson qibst  
 de pnt et le tontz a tontz  
 de pnt cōp dē l'acion dē  
 de pnt dē le pson a dē  
 de pnt l'acion dē dē  
 ad terminum qm pnt

En tontz dē pnt dē  
 dē tontz dē pnt dē  
 pnt dē dē pnt dē



## De termino Michaelis

session, car le ley boit que ils serra somons, donqz est a boier quel inte-  
 reit le patron et ordinary ount en chescun benefice, et semble q' leur ti-  
 cle ne poit estre dit collaterall, car le patron ad ius presentandi, et auxy  
 il poit auer indicauit de decimis petitis. le q' pue q' il ad grade interest en  
 le benefice, le ordinary ad auctorite de accepter le presentacion del pa-  
 trone, et de admettre le clerke, et de present p' laps, doques si ils ount tat  
 de interest en le esglise ne reason q' leur droit serroit ale par le confessio  
 del person donques le person ad le fee simple in iure ecclesie, et si il soit im-  
 plede en b're de annuitie q' est a charge le esglise il auera aide del patron  
 et ordinary pur leur interest, car si il auoit tout l'interest de charger per-  
 son confession, donqz le p'ier en aide deur serra boide & a nul purpos, & e  
 diu'stie parenter abbe, euesqz le parson, car labbe ne leuesqz nauera leib  
 car labbe est seissie en droit de son meason, et est nul de quel il poit au aid  
 si il ne tient en frank almoign, car si labbe graunt vn rent charge & le co-  
 uent ceo confirme, cest confirmation n'est bon, issint de deane et chapitre  
 mes le rent serra bon duf le bie labbe, come si tenant en taile, ou tenant  
 pur terme de vie charge son terre, ceo est bon duf sa vie, et si cestie re-  
 uersion confirme leur estate, ceo n'est forsqz pour terme de vie del graunt-  
 tour, si il nauoit parols del enlargement, pur ceo que il nauoit fee al com-  
 mencement, issint si home seissie en droit sa femme grant vn rent charge  
 et puis ils confirme ceo p' fine &c. Et tous ceur parsons poient disconti-  
 nue, mes vn p'son ne poit discontinue, car si il fait seffement et deuie, don-  
 ques son successeur poit entre, et issint ne poit vn abbe coment que il soit  
 abbe per presentacion, car si precipe quod reddat soit port bers vn parson  
 de son glebe terre, et il confesse l'acion, vn' son successeur auera iuris-  
 butum, issint si le parson diminue son esglise sauns l'assent del patrone  
 & ordinary, le successeur poit bien entre, donques icy le droit doit estre  
 trie si il boile auer auantage de cest confession, car def. ne perde ascū d't  
 et donques si leur droit ne soit ale, est reason que il entre et fauref, car si  
 tenaunt a termine de vie soit implede et pria en ayde de cestye en le reuer-  
 sion il fait defaut et il confesse le acc, vncoze cestye en le reversion auera  
 b't de d't ou ad terminum qui preterit, mes icy il nad aucun remedy per  
 boy d'ac, et donqz il doit faurise, ou autint il est sauns remedy, car si les  
 parties appet & seuerie en ple doqz le p' del p'son fra accept, car si le ordi-  
 nary ad appere et le patron nemy, et le parson et le ordinary boile con-  
 fesse l'acion, ceo ne liera le patron, issint le confession del parson & p'son  
 tenant en taile ne liera le heit del patron, mes q' il poit fauref ou trafig  
 le prescription aps, pur e q' parauenture cestye que est p' nad aucun d't a e  
 & donqz e reason q' son successeur, ou autint est sauns remedy, come si  
 home e seissie e d't sa femme et precipe quod reddat de rent soit port bers luy  
 il parde p' def. et deuy, vn' le femme ceo fauref en replegiat issint icy &c.  
 Pollard al contrary. Et chescun benefice ceur trois parsones ount in-  
 terest, s. le parson ad le spirituall possession, le ordinary de boier le  
 cure

*De auctoritate ordinario.*

*De p'son ad p'son simple in impo-  
sitione.*

*Si p'son abbe p'ant con-  
fession charge et la p'son  
ad confirmacion, et ad p'son  
ad n'p'son p'son p'son  
deane et chapitre.*

*De p'son no post discontinue  
p'son ad p'son p'son  
145 fac. 2. 102. 54.*

*De p'son p'son p'son p'son  
p'son p'son p'son p'son  
p'son p'son p'son p'son*

*De p'son p'son p'son p'son  
ad p'son p'son p'son*

*De p'son p'son p'son p'son  
ad p'son p'son p'son  
p'son p'son p'son p'son  
p'son p'son p'son p'son*







## De termino Michaelis

Il ne biques fauref, & le successeur sera lie a tous iours. ¶ Eliotte a m  
 lentent. Il semble a moy que le parson ad le fee in iure ecclesie, et nemy  
 le patron, come home est seisie en fee in iure brozis sue, et bncore a ascunt  
 entent il nest que t a terme de vie, come tenaunt en taif ad fee taile, bn-  
 core il nad que pour terme de vie, car si il fait leas, ou grant rent charge  
 ceo nest que pour terme de vie &c. et le patron nad forsques l'auantage  
 del presentacion. Et a ceo que mon frere Pollard dit que le patron et or-  
 dinarie poyent charge en temps de la vacacion semble a moye que ils  
 ne poient, car ceur que nont q collateral title ne poient charge, et le pa-  
 tron et le ordinarie nont que collateral title, car in iuris btrum les pa-  
 rons sont si sit libera elemosina ecclesie de Dale, et nemy libera elemosi-  
 na del patron, donques lenheritaunce est en le parson pour terme de sa  
 vie. s. si il soit parson dnt la vie, mes nest issint en luy que il ad tout le in-  
 terest, issint que il poit charger, car donq ceo serroit en dissauantage del  
 patron, pur ceo que son benefice ne serroit auxi bone al present ne pur le  
 auantage de son clerke, et auxi ceo sera en dissauantage del ordi-  
 narye quant il presentera par laps, car le ordinarie nad ascunt interest, mes  
 dadmitt le clerke et de boier que il soit psonable a luy discharge del cur,  
 et le ordinarie ne sera lie de serue le cur come est dit, mes il poit faire bni-  
 on de li, esglises, quant bn ne p able de trou chapelein. Et est bn diuersif  
 parenter cest en le reuersion del tenant a terme de vie, et le patron del  
 bneigl, quar cest en le reuersion ad bn enheritaunce en le terre del te-  
 naunt a terme de vie, mes le patron nad ascunt enheritaunce en le terre  
 del parson come cest en le reuersion car il auera accion de waste suppo-  
 singe destre son disenheritaunce, et issint nauera le patron donques comet  
 q le person ad le fee simple bncore il ne puit faire plus que il poit p laste  
 del ley car il ne puit charge sans lour assent, qz si il charge sans lour assent  
 et puis soit impled de c il naia aide de eur, pour ceo que ils ne sont obli-  
 ges a ceo per le ley pour ceo que fuit sauns lour assent, donques quant  
 ce bnt dnuite fuit port vers le parson, il paraduentur boie que le accion  
 est boier, donques de pleder bn faux plee est enconter droit et conscienc  
 come de ceo trauers, donq quant il pria en aide de eur et ils sont soim  
 et nont matter de ceo discharge, nest reason que le pleintife sera delaie  
 et parauenture si le patron bst appere & confesse l'acion et le ordinarie  
 bst rien dit, ceo sera dit bn confession, quar quitacet consentire bidetur  
 donques quant iudgement est done pour le pf et puy il porte Scire fa-  
 cias, cest Scire facias est plus preumptorie que auters originales, quar  
 en auters ils poient appere par attourney &c. donques ils beign trop  
 tarde de recouer lour droit, entant que ils fuet bn soim, quar si bn  
 abbe esteant patron port brie de anuitie vers l'encumbent et il prie  
 en aide de le abbe & ordinarie queux fount de f. ou si l'ordinarie appe & co-  
 fesse le accion, et le parson confesse auxi donq le ordinarie est lye et en-  
 tant que le patron ne byent, il ad perdue son collateral interest, et le  
 person

Lo parson ad fee in iure ecclesie  
 et nemy le patron  
 C. h. r. f. l. s. p.

Donc le patron & collator  
 title no poyent charge  
 Lo parson & ordinarie nont  
 collateral title

Lo ordinarie no pnt le d. de d. de  
 le f. m. p. m. p. p. p. p. p. p.  
 Simon d. i. d. h. d. p. m. d. b.  
 non par abbe & p. d. p. d. p.  
 f. l. s. p. d. p. n.







## De termino Michaelis

*Do p. Annot. in cont. de  
Potency. Nota.*

2.  
Trespas.

issint en cest case il ne poit auer auter brief a fuit lour laches q̄ ilz ne boif  
apparer, & pur ceo ilz ne poient fauxer apres en ceo. Et le pf auoit iudge-  
ment de recouer quod nota.

**V** A C. port bfe d Trespas ds bn M. quare clausum fregit & vnum  
ceruum mortuum cepit et abduxit, et M. dyt que il fuit le foster del  
roygne del fozeit le frankchase de B. et le playntife tiel iour vient en le  
fozeit, et enchase bn hart hors del fozeit, et que il mesme come foster fist  
freshe suite apres, & le hart fuit occide en le terre la pleuntife, deuant que  
le foster vient la, et le foster ibi se fuit predicet ceruum pur le roigne, le  
quel est mesme le tñs. ¶ Ro. Semble que il ne poit issint sayre, car  
quant il fuit hors del fozeit, il fuit hors de son possession, et donques fuit  
nullius in rebus, q̄a fera bagans est nullius in rebus, et donque comēt  
q̄ il ad fait pur fuit aps luy vncoze quant il est mort, le proprietie est chan-  
ge & il ne poit ceo seiser car si ieo ay bn garreyn, & les cōnes fue hors de  
mon garreyn, et bn estrauge eur occide, & ieo boye eur, vncof ieo ne pop  
eur slier, pur ē que bn foyt ilz fuere hors de mon possession, et per cest  
acte le proprietie est chaunge, et dōques nest loyall a moy de seiser, issint  
icy. ¶ Carel & Newdigate a mesme l'entent. ¶ New port & Brooke al cō-  
trary. Si le proprietie soit issint chaunge que ieo ne puisse auer notice de  
ceo, come dun hanappe que est meltib, ou de argent, donques nest loyall  
a moy de eur prender, mez icy, ceo fuit son harte, & il auoyt le possession, &  
quant bn luy enchase, et il fuit freshe suite, il nest vncoze hors de posses-  
sion per reaso de cest freshe suite, & donqz coment que ceo soyt mort, vncoze  
il poit bien auer notice de ceo per le skyn ou hornes, & dōques il poit luy  
loyalment seiser: come si home prist mon drape, & fuit bn robe de ceo,  
ieo poye au conusauns de mon drape & est loyall a moy de seiser ceo, issint  
icy. ¶ Brooke iustice. Primierment est a boyer coment il auoyt luy seisy  
quāt si il ad fuit ascun chose, mes mitte les mayns sur ceo, donques il ne  
poit dīre quod cepit & abduxit, car il ne fuit ascun chose, mes seulement  
seisint: & si ieo boif seiser bn chival ceo nest pas sufficient de maynt bn  
bfe de tñs bers moy, & pur ceo il doyt auer mēre coment il ad luy seisy.  
Donqz al marf, est a boyer de q̄l nature ceur bestes sont q̄r sont appellē  
fere nature, car lour pprietie est destre boild & sont nullius come est dyt  
deuant q̄ ascū ad eur en possession, mez quāt ascū home p son industrie et  
labozad eur fuit tame, donque sont les chattels, car dōques sont en son  
possession, come conies, filhe, et auters, & dōqz nest loyall a ascun de p̄des  
eur hors de sō possession, car si ieo ay bn deere en mō meason, ou en mon  
gardeyn, nest loyall a ascun d ceo prender, aut si il ceo occide en mō tēc  
ieo aueray le corps pur ceo q̄ est a moy & en mō possession, donqz quant il  
est en mon fozeit ou en mon parke, ieo ay kepers pur luy attend, issint q̄  
il est tout foits en mon possession, & dōques nest loyall a ascū de luy pren-  
der hors, donques quant le pf luy enchase hors del fozeit, il n'ad per cest  
acte gayne ascun possession pur ceo que fuit mon hart & en mō possession  
car

*Do Ch. natmo. cop. de p. son.  
Do son. ap. de p. son.  
natmo.*











en un bill, ou stockes, ou pilloze, ou le commun chemyn en un bill, quar  
chescun del bill ad dit a ceur choses mes nul ad proprietie en eue quere.  
Quar Brooke dit que le proprietie de eue est en le seign del bill: auri un po-  
it auer posses et nemy proprietie, cōe en ceur choses que sōt fere nature: car  
si un fessant ou esperuer fuit sō nest en bte tre & ad iunes fessants, tout cē  
temps ils apperteign a bo<sup>r</sup> pur ceo q̄ sont en bte possesio, me<sup>z</sup> quat ils  
sont matures & fount en auter terre, le poss de eue, donq̄ est en l. i. del  
terre: issint est en pise q̄ disē oue le eue car quant le eue courge sur bte  
terre, vous poyez bien prendre le pise, mes quant le eue vient sur mon  
terre, donq̄ est loyal a moy de prēder & a nul auter, pour ceo q̄ oze le pos  
sessio est en moy: issint de deere lou. ii. parkez adioine, me<sup>z</sup> en cest cas cest  
hart fuit un foyt en mon posses, & dōques ne fuit loyall a aucun de luy  
chaler, ou de prēder luy hors de mō posses, mes sil auoit strey hors de lō  
bolite demesne, donq̄ fuit loial a chescū de luy prēder, mes quaut il luy  
enchase hors del foze en sa terre, ceo est per le act del partie, & il ne prist  
luy come wylde, mes prist luy tortiousement, & dōq̄ nest reason q̄ il aua  
anaūtage de cest tort, me<sup>z</sup> q̄ ieo poy luy seif: car si ieo ay un piscarie ad  
toinat a bte piscarie, & le eue courge de mō piscarie en bte per un scuis  
si mō pise biēt en bte piscarie oue le eue: ieo ne poy eue reprendre, mes  
si vous boill enfrenū le scuis & faire eue benier en bte piscarie, dōques  
ieo poy eue reprendre, issint si mō parke ad ioyne a bte parke et mon deere  
vient en bte parke, ieo ne poy eue reprendre, mes si vous boill enfrenū  
mon pale & eue enchase hors donq̄ ieo reprendē, issint de. ii. garrēns  
ou dōq̄ hautes adioynantes: & de chescun chose que est fere nature, & co  
ist q̄ il soit mort, unē le proprietie nest issint chaūge, me<sup>z</sup> q̄ ieo auer notice  
de ē, mes sil soit rosted ou bake, dōq̄ ieo ne poy luy seif pur ceo q̄ ieo ay  
parde le notice de ceo, cōe si un prist mon hanappe de argēt, ou mō chein  
de oz, & melt ceo ieo ne poy ceo seif, quar ieo ne poy auer notice de ceo.  
Et pur ceo en cest cas il doyt auer mys en son brieve, quare carnes etu  
das cepit &c. et nemy quare ceruum mortuum cepit et asportauit, quia  
ceruus mortuus non est ceruus, sed est quoddam mortuum et caro. Si  
cut homo mortuus nō est homo. Mes en cest case le pleyntiff declat del  
prisel dun hart, & l'auter iustifie le prisel de mesme le hart, issint appert  
q̄ fuit mesme le chose, & que il bien auort conu<sup>r</sup> de ceo, & dōq̄ le prop  
tie ne fuit ale, & pur ceo il poit bien prendre. Et a diudge fuit que le pl ne  
prist rien por son brieve.

En banke le roy hōe pt acē sur lōcas enūsi. ii. erē a un J. S. et count  
q̄ un J. A. biēt al meāso del pl pur achat ce et biens, & le dōt J. S. le  
testatour vient oue luy, & quat le dōt J. A. aū les bñs, le pl dit q̄ luy q̄ il  
fuit en doute pur le paymēt, & le dōt J. S. le testatour dit a luy, sil me paye  
a bo<sup>r</sup>, ieo bo<sup>r</sup> paie<sup>r</sup> sur q̄ luy me<sup>z</sup> le pl delū les bñs a le dōt J. A. & pais le  
dit J. A. deuie nient able de payer le pl, & p<sup>r</sup> le dōt J. S. deuie nient p<sup>r</sup>  
surmitte qui il ad lesse a luy a son greū, pur payer toutes les dettes, et  
toutes

Q<sup>d</sup> p<sup>o</sup>ot ad p<sup>o</sup>ss et  
nemy p<sup>o</sup>ssib<sup>l</sup>

and p<sup>o</sup>ot ad p<sup>o</sup>ss et  
nemy p<sup>o</sup>ssib<sup>l</sup>

W<sup>o</sup>ll A

W<sup>o</sup>ll A

W<sup>o</sup>ll A

W<sup>o</sup>ll A

W<sup>o</sup>ll A

W<sup>o</sup>ll A



## De termino Trinitatis

**T**outs legacies, et de luy contenter auri, le matter fuit si il auec cest action  
vers les exee ou nemp. Et fuit auge per toutes les iustice, que il recouet per  
cest acc, pur deux causes, bn pur ceo que il n'ad auer remede al comen ley,  
mes p cest acc, lanter pur ceo q le plaitife sur le promise del testatour a  
uoit deliuer les bns, & n'est reaso q so alme serc en ieopardy il auoit iusti-  
fient pur luy contet, entant qui il per son promes est daver bn preiudice,  
& iustit fuit iudgement don. Et Fincux chiefe iustice dit, que ceo est hors  
del cas son actio moztur cum persona, car ceo e loy le burte ou damage  
est corporall: come si home bate moye et denye, mon action est ale, ou si  
leo deule, mes executours naueront action, car le partie ne poit este pu-  
nische quant il est mozt, mes en cest case le pf poit auer ceo que il aua si  
le partie vlt este en vie, & le price de ses biens, & pur ceo cest actio ne mo-  
rust, car chescun partie poit auer son remede: mes issint n'est en baterie,  
pur ceo q le bfe ne poit dire q les exee luy baterot, & ils ne respodre conta  
cest acc. Quere si le testatour esteant en plein vie, auec cest actio vers  
luy, ou q il poit gager sa ley en cest case ac.

4.

Auowry.

**N**ota en ceptum vers le Countie de Northumberland, il auoit pur  
le reason q le pf tient de luy per le tierce partie dun fee de chivalier,  
& que il luy distreign pur apd defaize son firs eigni chivalier ac, et lauo-  
rie aduidge male, pur ceo q il ne monstre quel est bn fee de chivalier quod  
nota btoe. Westm. i. Cap. xxxv. Ad Resonable assesse comit fa leme.

5.

Nota.

**N**ota q fuit agree q si hbe face leas de bns & de tert pur ans, & le tre  
soyt reconer vers luy, bn il recient le bns tanq al fine del terme &  
le ret sert appozione, & ceo fuit parent Bro & ne del Temple & Cressley.

Hic explicit Annus. xii. H. viii.

DE TERMINO PASCHE. ANNO

regni regis Henrici octavi. XIII.



**N**ota q quat bn seignie del patliant terra arreigni de  
treason ou felonie le roy p les lres patentes firt en  
graund & sage seigni destre le grand seneschall d'engle  
terf pur le iour del arreignement deuant q il soit il  
doit foyre bn precepte a bn serleant d'armes (q est le  
serleat a le grand seneschal) pur fait. ~~per~~ seignie  
on. xlii. al tiel iour, a quel iour le serlant d'armes (le  
grand seneschal seant south le drap destate) aps le comission lien ac. re-  
turnet so precept, & les seignie sercot odes, & apres q ils ont appere, & se  
seant en loubleur, le pillon sert demaund, & le Constable del. Cedore  
luy conductera al barre, et donques le Seneschall monstra a luy poue  
quel cause le roy auoyet assemble les seigniours & luy, & commaunde  
luy de responder sauns aucun timorulnes ac, et donques le enditement  
terra

Corone.

104.6.  
164.1.



ferra lieu a luy per le clerke del crobone, & apres il demaundes de luy si il soit coulpable ou nemy, & sil dirt de rien coulpable, donque le clerke demaunders luy coment il boyle estre troye, & il dirt per dieu & les perez, & donques les serieantes del roy & le attorney del roy donec enidēce vers luy, & dōques le Seneschall commaundes le Conestable del Tower de retre le prison en aucun lieu pur un espace de temps, & dōques les seignours ensemble, (mes nemy hors del lieu,) & parler secretement. Mes icy il ne serē my iures, quod nota. Et quant ils sont, ou le grand par te est agree, donq ils reuerterōt a leur lieu, dōques le grande seneschall dōer del plus puisne seignr apert & seant en sō lieu sil soyt culp ou nemy & il respōder apert, & issint del prochein puisne tanq il ad fine oue tous sereatin, & dōques le prisonier serē remis de & auer iudgement. Et issint fuit arreygne Edward Duke de Buckingham le darrayne iour de cest terme le .xiii. iour de May, le Duke de Norfolk dōques esteant grand seneschal, le cause fuit pur ceo que il auoyt entend le mort de nre seignr le roy, car primer mēt un moigne del abbey de Winton en le countee de Somerset, dit a luy que il ferra Roy et commaund luy de opteyn le beneloyence del cominaltie, & sur ceo il dona certaine robes a cest entet. a que il dit que le moigne ne vngues dit ainsi a luy, & que il ne dona rien de ces a cest entent. Dōques aut foits il dyt, q si le roy morust sans issue male, que il boylt estre roy. Et auri que il disoyt que si le roy auoyt luy comitte al prison, que donques il boylt luy occider oue son dagger. Mes tous ceur matters il denya en effect, mes fuit trouue coulpable. Or Fizeux metta un diuersitie penter feloni & treason, car cest feloni si ne soit aucun acte fait. Mes si un entend le mort de nre seignr le roy, c est haute treasō, q il est le ceste del commun weale. Et ici cest entent fuit prout per ceur parols, & pur ceo il auoyt iudgemēt come traitoz, & fuit decolle le bendredy deuant le feast del Wenthewost, que fuit le .xiii. iour de May a uant dit, Dieu a sō alme grant mercy, car il fuit tresnoble prince & prindēt & mirrour de tout curtesy.

**E**n Quare impedit per le Prouoist del College le roi en Cambridge  
bers bn J. M. il count q l'aduocato fuit appendu al maner de Cotef-  
hale, et alledge certaine presentementes per ceux que estate itab en le  
maner. a. que le def. dit q bn M. S. maister del hospitall de saint Giles  
en Norwich, et lez cofreres fuet seisi de ce aduocato come en grosse & mist  
seisi, present bn M. S. iour clerke al esgl de C. le quel fuit institute et  
inducte, & puis le dit M. maister moxult, & bn J. fuit fait maister del hos-  
pital, le quel J. et les confreres presentera bn J. M. al esgl auant dit &c.  
a q le plaintife dit que le dit M. maister de hospitall, & le dit M. S. son  
presente fuet un mesme parson et nemi diuers, & le dit maister et le dit  
J. M. que fuit present fuet un mesme parson et nemi diuers. ¶ Ro.  
pisti excepçio al ples, pur ceo que le def. ne trauers le appendance, mes  
fuit dit per tout le court q ne besoigne, q il confesse c et auoyde luy per le  
gaining

*[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side.]*

[illegible]

Quare im-  
pedit.

1458.2 / 14H 8.30.

et roialtie  
maire ne poient faire obligati  
all'maire. 21 E 4. 17.



## De termino Pasche

gaining del possession, et ceo ne besopgne ascū traueys. quēd nota. Auri  
il ad mte que le maister & le cōfreres ont present un D. S. & ne mte q̄ ē  
fuit per fait, car per cest presentment il luy entytle a le auobolon, & cest  
presentment sauns fait n'est sufficient tytle, car un corporation ne poert  
fayre ascū chose sauns escript, car si le maister dū colf boill' disseise un  
al vñ de ses cōfrē, ilz ne poient agree a ceo saūs escript: issint de maire &  
colalte, dean & Chapiter, donqz en cest cas sils nont fait lour present-  
ment per escript, ilz nont gayne ascū droit ou possession en le auobolon per  
cest presentaciō, car ceo ne fuit presentaciō. Al matt' semble que home ne  
present luy mesm, vncoze leo voil' agree que home en certayn cases fert  
acte a luy mesme per le sufferante del ley, cōe home bouche luy m̄ pur  
sauet le taylor, ou pria en eyde de luy mesm ou home poit payer luy m̄ cōe  
le obligoz fait le oblige sō executour, ou seign' fait sō gard sō exē, et ceo  
per boye de reteigner, mes home ne poit don chose a luy m̄, nyent plus  
q̄ baif poit don la feme, pur ceo que sont un person en le ley, & en ches-  
cun don content estre donour & done, donques icy cest q̄ done, et cest q̄  
qui prist auri sont un mesm person, que ne poit estoyer oue reason, per q̄  
et Fitzherbert al contrary. Et al exception q̄ est pris pur ceo que il ne  
mte q̄ le presentment fuit per fait, ceo n'est matter, car n'est le order del  
pledyng. Mes al matter semble a moy que home poyt bien present luy  
& primerment si cest corps politique soyt distincte del J. Hecker le pre-  
sente, & son acte n'est le acte del corps politique, donque le presentacion est  
bon, car le maister & les cōfrē sont un corps politique & aggregate que  
ne poit estre destroye, & cest John Hecker est corps mortall, per que il ē  
diuers de cest corps aggregate, car si J. D. Mayre del Citie de London  
& le communalte graunt un rent a moy, si le rent soyt arreare, leo ne dis-  
treigne en le terre J. D. pur ceo que est le graūt del corps politique: il  
sint si un enfant soyt fait mayre, & il et le communalte sont alienaciō puis  
quāt il viēt a son plein age, il naura dūm fuit infra etatem, pur ceo q̄ ne  
fuit son acte, mes fuit lacte del corps politique. Mes econuerso, si J. mat'  
graunt un rent, leo distreigne en son terre, & nemy en le terre del com-  
minalte pur ceo que il est par sō distincte del corps politique, & donques  
le maire & communalte poit doner a luy bien auri le Maire & communalte  
poient fayre feoffement al mayre, & fayre un atturney de prendre lincē  
& seisin. Mes icy si le Ordinarie boyle luy admitter, ceo est assez bien,  
car coment que leo ne voille faire presentacion mes benereal Cuesque &  
prie luy de admitter moy, ceo est sufficient: come si leo sue seign' dūm ma-  
ner oue auobolon, & leglise deuient boyde, et leo veigne al Cuesque et  
monstre cest matter, & pria luy de admitter moy, sil boyf admitter moy  
oze leo luy loyallyment person sauns ascū presentacion, mes en cest cas  
ils ount port lour bñefe vers le nembent tant solement, et nemy vers  
leuesque, per que ils ount abate lour bñef demesne, car le bñefe doit estre  
port vers toutes les distourbourg & leuesq̄ est le principall distourbour,  
car

*Un corporation ne poert  
fayre ascū chose sauns  
escript.*

*Un ne poert don chose a  
luy mesme.*

*Un enfant qui fait  
mayre et le communalte  
sont alienaciō puis  
quāt il viēt a son plein  
age, il naura dūm fuit  
infra etatem.*

*Abatoya.*



car si il ne boile admettre luy donqs il ne serra parson et pour cest cause ils  
doient nosine le ordina en le bfe. Auxi ils ont confesse nostre barre q  
W. Soper fuit present, et que J. Herker le def. fuit present, et que le es-  
glise fuit plaine par vi. mois, et donqs ils sont hors del possession, par que  
ils doient auer un brieve de droit de auowso, et nemy ce bfe ¶ New digate  
al contrarie. Semble que le presentacion doit estre par leur escript, quar  
auterment est le presentacion de W. Soper tñ, et nemy le presentacion  
del corps politike, donques al matter semble que home ne present luy m  
pur le cause que Ro: ad mise deuant. Mes a ceo que est dit que par ce  
plenartie par vi. mois ils sont chace a leur brieve de droit d'aduowson,  
semble a moy que ceo n'est sufficient titre de gaine a aucun possession, quar  
est un comen erudicion que home ne vnques auera auantage de son  
tozt demesne, car si un alien un aduowson en mortmain et labbe soit par  
son imparson par .x. mois, vncoze le seignour poit entre deins le an et  
iour, et labbe par ceo n'ad gaine tiel possession, mes l'auter poit auer une  
Quare impedit bers luy a son pleasur. ¶ Brook. iustic. ¶ A ceo que est dit  
que ils ne nosinent aucun patron, et pour ceo le brieve doit estre abate, ¶  
semble nul reason, car le encumbent luy mesme poit plede toutes maners  
de plees, et parauenture il ne vient eings par presentment d'aucun come le  
uesqz induct son clerke par laps, en cest case en Quare impedit il ne doyt  
nosine le patrone, car si bfe soit port bers le patron, a l'encumbent et le  
patron deuie vncoze le brieve ne abatera, car l'encumbent poit plede tou-  
tes maners de plees, mes icy le pl<sup>r</sup> monstre que il ad une loial inte-  
rest e l'aduowson, et n'est reason que il perdra ceo par lacte d'un estrange  
mes que il poit loialment recouer son droit, quar si Recipe qd reddat fi-  
rent soit port bers le tenant en talle et recouere est etwe bers luy vñc  
cesty en le reuercion faure ceo, issint si ieo boif present moy de me re tozt  
le patron auera Quare impedit bers moy sauns nosinaunt leuesque, qz  
il face son office, si il ne sauoit le tozt, et en cest cas plenartie per vi. moys  
n'est plee, pour ceo que il ne vnques fuit loialment eings, donques ouster  
semble que cest presentment doit estre par escript, car corps politike ne  
poit parler sauns escript, car si tout les homes en Loundres boillent pre-  
sent moy a un esglise, ceo n'est bon sauns escript car ils parlent per leur  
escript mes leur election et attourney que sont matz de record poient  
estre faits sauns escript. Et si seoffement soit al dean et chapter, leur let-  
t d'attourney couient est par escript, issint si ieo disseise un al bfe del dean  
et chapter, ils couient de agreer per matter en escript, ou ils ne vnques  
serra dites disseisors, et pur ceo cest presentment couient estre per escript  
ou autmt ne serra dit lact del corps politike. Mes moye semble que cest  
barre est double car chescun ple serra pris plus fort bers cesty que ple  
ceo, et donques icy entaunt que ne appliert al contrarie, mes le primer  
maister fuit eings par vi. mois serra entende que il fuit eings par vi. moys,  
et auxi que cest maister fuit eings par vi. moys, queux sont .ii. sufficient

D.i.

matz

38 h 6. 20. a.

Jo: neda abamago de son of  
Jo: de domo fne. / Lythton  
A: 1038 / 6. 14. 1

70. 48. 29 / 74. 26. a.

En p: p: p: de Boden de  
son de p: p: de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de

En p: p: p: de Boden de  
son de p: p: de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de

me: son election et attourney  
q: son matter et record poient  
q: son fait sans escript.

tho: p: p: p: de Boden de  
son de p: p: de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de  
de Boden de Boden de Boden de



## De termino Trinitatis

matters et issint le plee double, donqz icy le defendant dit que fuit maistr, & q il et ses confres fuet seisi de cest auoboson cœ en grosse c̃ nē suffie tū car seisin ne fait title, et pur c̃ il doit m̃e coment il vient a cest aduoboson car le presentacion ne tollet m̃o ac̃ car si vn present luy m̃ par tozt, & il est induct, et deue bñc̃ ieo auera quare impedit car ceo ne tolle mon ac̃cion donqz w. S. que fuit maistr fuit eis par tozt, et cestuy def. oze clain pluy donqz il ne fra en melius cas que son predeç fuit, et son predeç fuit eins per presentment de luy m̃ q nēst ascū presentment, car hom̃ ne poit doñ aucun chose a luy m̃, et dōqz p̃ cē presentm̃t de luy m̃, il nad gaine asc̃ p̃sonage, car il ne bñqs present cœ p̃son, car nul poit present luy m̃ et dōques c̃ fuit forsqz collac̃ del euesqz, et est diūsitie enter corporacion spiritual come abbe, et corporac̃ temporal, car le corporac̃ spiritual ē corps de mort parsons en ley, et ount vn teste. s. labbe. Mes corporac̃ temporal ē aggregacion de diuers persons queur coniunctiū font le corps politike, et chesc̃ chose q̃ asc̃ corps politike fait, est le act del teste et de touts. Mes si vn parson doñ party de son glebe terre reseruant certaine rent, s̃o successeur auoidet ceo, pour ceo que ceo que il fait, il fait come person, mes sil fait seoffement de terre a luy descendus reseruaunt aucun rent son h̃c̃ ne ceo auoidera, issint de deane et chapiter car ceo est pour le auantage dun auter, mes il ne poit done nec enfeffe luy mesme, car coment que il ad ii. respectes, bñcoze il est mesme le parson, car si deux chantery priests dun chantrie solent, lun ne poit done riens appertaining a leur chante-rie a le aut̃ pur ceo que en cest act ils sount vn en le ley, auxi vn del corps poit accept del done del maistr et confres, car le corporacion remaīn suf- ficient ceo nient obstant mes le maistr est m̃ le parson que est chiefe del corporacion, car si il soit seure le corporacion est boide, et il que prendra del corporacion doit estre seure, issint que tout le corporacion a luy do- nera, mes ceo ne poet estre le maistr, car il ne poit estre seure, & donqz si le corporacion dona al maistr entaunt que il est principal agens, il do- nera a luy mesme, que nēst bon done, et pour ceo le presentm̃t fuit boid̃ et donques le Quare impedit gist. CPollard. Al contrary et de parler queur plees lencumbent pledera, ceo nēst al purp̃ose icy, car appiert par le statut An. 25. E. 3. p. clero. ca. 7. que il pledera bers le roy, et par lequite de mesme le estatut il pledera bers chescū comen person, donqz a cē maistr semble que ne besoigñ de m̃e q̃ le presentac̃ fuit par escript, car en plede il ne m̃a touts en certaintie cœ fuet faits, car presentacion requi- re bñc̃ seale, et il ne m̃a que fuit enseale, auxi cest presentacion est chose spiri- tual, et en chose spiritual il ne couient de monstre tout en certaine, quar en pleding dun diuorç il ne monstra coment il purchase vn libel, et coment le partie fuit cite &c. quar est chose sue en espiritual court de quel cē court nad pas comisaunce coment est fait, et auxi serra nimis longement de monstre chescun chose et circumstaunce en son plee. Donques a ceo que est dit que le plee serra double, semble que nemye, quar il conueie par

Double plee

Double no fait title

Distinction entre corporacion spiritual et temporal

On ne peut enfeffer luy mesme

43. 12. 1.  
46. 13. 1.

Presentacion requiert bñc̃ seale

En pleding dun diuorç il ne monstra coment il purchase vn libel, et coment le partie fuit cite &c.



par vo. S. al psonage et ne mfe q il fuit eins p bi. mois, et donq ne poyt  
este dit double, car plusieurs choses pur conueiance ne fount le plee dou-  
ble, al matter semble q cest presentacion e bon, et si issint soit, donques il  
ad gaine le possession clerement, et donques le Quare impedit ne gist,  
car chescun person ou deane, ad deux capacites. s. lun de prendt a luy et  
ses successeurs, et lautre de predr a luy et ses heirs, car si J. S. soit deane  
de tiel lieu, et teo done terre a J. S. deane et ses successeurs et a J. S.  
clerke et ses heirs, ceo est bon done, et serra tenant en commun oue luy  
mesme par diuers respectes, issint si vn rent soit grant a vn J. S. dean  
et J. S. clerke il ioinera oue luy mesme en auobozie, issint si vn coe dean  
soit seignour et pourchase le tenauncye a luy et ses heirs, orz il est te-  
nant a luy mesme, et il et le chapitre auoboreront sur luy mesmes issint  
si le seignour en droit sa femme pourchase le tenauncy, il est orz tenant  
a luy mesme. Quere de ceo donques icy il come maister poit done a luy  
J. H. car il e seperate p ce nome. J. H. clerke del corps politike, et donq  
il ad gaine le possession, et issint il est fait patron donques il nest nome  
en le bfe, car le brieve doit este port vers J. maister come patron, et vs  
J. H. come encumbent, et issint il ad faile del patron, auxi le brieve doit e  
port vers lozdynary come distourbour si ne soit aucun patron come le p  
suppose, car donques il est distourbour, car si femme couert bolle present  
al ozdynary, et il admitte le clezke del femme, donques le ozdynary est  
distourbour, car il est le principall cause que mon presentacion ne receue  
par le admissiõ de lautre clerke, et admitte que le maister del hospitall  
nad gain le patronage, par le pñmer presentment, donques laccion doit  
estre port vers le ozdynary, et issint il nad fait, par que son bfe fuit ma  
port et issint laccion ne gist. ¶ Eliot. Al mesme lentent, et al pñmer poine  
teo ne boit parler, quar appiert par le statute lon il pledera et lon ne boye  
et. Mes al matter seble que ne couient monstre q le pñment fuyt per  
escript car le pñmesme en son declaracion mfe vn pñment, et ne dit que  
ceo fuit par escript, deques coment poit il compell le def. de mfer q la pre  
sentacion fuit per escript, auxi vn pñment nest forsq vn rommendac q  
poit este sans escript, car si teo beign al euesque et luy pria de admitre mo  
clerke, et il face, ceo est sufficient pour moye et bone presentacion, al dou  
bles del ple il ne parle, donques semble que il presentera luy mesme,  
car si hoe seisi dun auobolon ad issue, et deuie et lesglise deuyent boyde il  
poit present luy al euesque, mes nemy de faire presentacion, mes de pri  
er le ozdynary de luy admitte, et mfe coment il est hñe, et ceo est sufficiet  
presentacion, issint icy si il ad beigne al ozdynary p ce maner donq cest  
presentac fuit bon, et il ad gain le poss. et issint lacc ne maint. ¶ Brudnel  
Al contrai, et pñmierment semble que le encumbent pledera vers ches  
cun commun parson, quar ceo que liera le Roie liera chescun comen  
son, car si aucun serra fauour il serra fauour, mes le estatut dit que il ple  
det vers le roy, et donques il plede vers vn commun parsonne, mes est

et son pñment on le au  
ad sene rap dñe d.

et son pñment on le au  
ad sene rap dñe d.

et son pñment on le au  
ad sene rap dñe d.

1488.3a.

et son pñment on le au  
ad sene rap dñe d.



a boier queux plees il pledera vers le roy et queux il pledera vers un co-  
 men parson, et semble que il plede chescun ple que n'est tiff de patronage  
 car ceo apperteigne al patron come si disseiz et tenaunt sont, lun ple-  
 derat al disseizine, et l'auter al tite del tenauncye issint en assise vers se-  
 nant del terre et parnour del rent, lun pledera al discharge del terre et  
 l'auter al tort, et en cest cas coment que le patron soit confesse l'ac-  
 tion, ou il soit plede en barre, et si l'encumbent soit eus per collacion fait p f pape  
 ou per presentment del roy donques l'acion sera port vers luy tant so-  
 lement, donques al ple semble que n'est double, car le presentment de luy  
 que fuit maister e le tite et l'auter n'est que conuissance, et ceo ne sont  
 le ple double, come en mortmain et seoffement ac. donques si un tortio?  
 usurpacion beste a luy proprete en le hospitall ou nemy, primerment e  
 a boier queux choses un maister d'un college, ou deane soit faire per luy  
 et semble q il soit faire chescun chose que est pur l'auantage del meason,  
 coe de fait baile, et de assigne a luy auditoz, et de causer luy de accompt  
 deuant luy soule, ou il terra un acquitaunce a lui, ou il prendra offerijs  
 ou il soit faire steward, ou receiuer, et tiels offices, et toutes ceux actez  
 sont bone d'auant son vie, donques il que ad le patronage nad que le  
 presentacion, quar il nad rent ne autre chose et n'est forsq en effecte,  
 mes come un letter sealed, come si ieo mette a vous un seruant et pria  
 vous de faire tiel chose pour luy. Mes le pson et parson ne poient char-  
 ger sans escript, car cest escript se fia leur assent, donqz cest presentac-  
 ion doit estre par escript south leur comen seale, si le maister soit que ces co-  
 freres auerount aucun patronage, quar ils ne poient faire tort ou dam-  
 a nul si ne soit par escript, coment que tous ceux sont le dam, donques  
 ceo est le presentacion del maister tant solement, et nemy del maister et  
 confreres causa predicta. Auxi patronage commence ratione founda-  
cionis, come si les aunc fuerount founders del eglise, ou ratione dotaci-  
onis, pour ceo que ces aunc ount endowe leglise oue terre ac. ou ratione  
fundi, pour ceo que fuit edifie sur le soile de son aunc, donques icy il nad  
gaigne al patronage, ou possession, car un presentacion ne mittera hom  
hors del possession si il ne soit eus par vi. mois, car si il preset bint clerks  
et ils deuont deins les vi. mois il nad tol mon possession, et il nad mte  
icy le continuance p vi. mois par que sebl q il nad gaigne aucun psonage, car  
si mon aduowson soit appprate e mortmain a un abbe, uncoze ieo foutez  
soit aia Quare impedit, issint si mon terre oue aduowson soit alien en  
mortmain deins l'an et iour, aps que le sgr deuiet boide, ieo auera mo  
Quare impedit, issint si deux coperceners sont, et l'un present xx. soytes, q  
ils sont eus per vi. mois, uncoze l'auter soit present a son tearme, quar  
ils claiñ par un m title, donqz quant il present luy mesme, ceo ne soit est  
bonne presentment, car il ne soit stare in duobus locis, car en chescun  
done couient estre donour et done, et un home en une acte ne soit estre  
agens et paciens, quar chescun chiefe Justice soit don plusieurs offices,  
 un

Ony d'osor d'os mape d'os  
 collor d'os d'os post f'ap  
 p' luy

Ony d'osor d'os mape d'os  
 collor d'os d'os post f'ap  
 p' luy



bnē il ne poit donner a luy m. Et si le roy done a moy licence de faire le-  
 nesthalz, vncoze ieo ne purt faire moy m seneschal, et al cas que mo frēt  
 Pollard ad mis de deux capacites, ieo agree bn a ceo mes ceo est de pū  
 der del done de auter et neiny de luy m, car la est aut parson que done,  
 et l'auter que prist, vncoze en aucun case bn fert acte a luy m lon le ley ne  
 poit faire auter mēt, cōe t en forage poit endow luy m, bn erec poit paier  
 luy m, mes si leuesque ad bn benefice, et done ceo a son chapleine, bnē il  
 ne pſentera luy m, issint si le obligoz fait le oblige, et bn aut son erec, il  
 nauera accion vs son compaign et luy m nec eontra, donques si ceo ne  
 pſentaē, donqz son tittle nest par pſentaē, et ē ne que collacion, car quat  
 il vient al euesqz, et luy pria de ste admitte, ceo ne pſentaē, et donqz il nad  
 gaine aucun possession, et leuesqz fait forsqz son office, quar le pape est ge  
 neral bicarte de saint esglise, et leuesqz est south luy et son office est de ad  
 mitte et de charge oue le cure cesty que est present, car il dit Accipe curā  
 tuam et meam, quar si bn forge bn pſentint p reason de ql leuesqz lay ad  
 mitte, vncoze leuesqz ne distourber, car il fait forsqz son dūte, et donques  
 en cest cas nest ascū pſonage gaine, quar ceo ne fuit pas pſentaē, et donqz  
 ē nest q collacion, et donqz le pſ ne bñs fuit hors de poss, et issint il poit  
 bn au cē Quare impedit. Et puis le pſanoit iugz de recouer a bñe al eues-  
 que. Quod nota. Resid. d. 14. h. 3, fo. 2. p. 14. d. 8. fo. 29. f. 2.

## DE TERMINO TRINITATIS ANNO

regni regis Henrici octavi. XIII.



Nglefilde le pūſne. Dūm ierment semble que le ple  
 en bart nest pas bon, quar le def. Justitia le fesauns  
 de cest trench par reason dune particulier estate que  
 nest en effect forsqz bn leas a volonte, et il nad mon  
 stre que le volonte del lessour oze continue, quar si  
 leas soit fait a bn si longe temps come son fitz ē deinz  
 age, ou come J. S. est maire de Loundres, si il iusti  
 fie en trespas il couient monstre que J. est oze Maire, ou que son fitz est  
 vncoze deinz age, ou auterment le pleē nest bone, quar ceo fait son es  
 tate de continuer, et pour ceo il couient monstre ceo. Alxi il dpt qu'il fist  
 cest trench si bien pour saluacion de son et rable terre, come pour le sal  
 uacion de son commen, ceo est double, quar chescun par luy mesme est  
 pleē sufficient, come si en trespas berz le commoner il dit que il entra pur  
 bſer son commen, et pour distreiner les bestes del estraunge esteauntz  
 en le commen, ceo est double causa qua supra. Al matter semble que le  
 commoner auera son commen pour ces bestes en tiel fourme come le  
 comen est graunt, mes il nad de medler oue le terre, car si ieo aye cōduite

Si le Roy done a moy  
 licence de faire le  
 nesthalz ieo ne purt  
 faire moy m seneschal  
 car la est aut parson  
 que done et l'auter  
 que prist vncoze en  
 aucun case bn fert  
 acte a luy m lon le  
 ley ne poit faire  
 auter mēt cōe t en  
 forage poit endow  
 luy m bn erec poit  
 paier luy m mes si  
 leuesque ad bn  
 benefice et done ceo  
 a son chapleine bnē  
 il ne pſentera luy m  
 issint si le obligoz  
 fait le oblige et bn  
 aut son erec il  
 nauera accion vs  
 son compaign et luy  
 m nec eontra donques  
 si ceo ne pſentaē  
 donqz son tittle nest  
 par pſentaē et ē ne  
 que collacion car  
 quat il vient al  
 euesqz et luy pria de  
 ste admitte ceo ne  
 pſentaē et donqz il  
 nad gaine aucun  
 possession et leuesqz  
 fait forsqz son  
 office quar le pape  
 est general bicarte  
 de saint esglise et  
 leuesqz est south  
 luy et son office est  
 de admettre et de  
 charge oue le cure  
 cesty que est  
 present car il dit  
 Accipe curā tuam  
 et meam quar si  
 bn forge bn  
 pſentint p reason  
 de ql leuesqz lay  
 ad mitte vncoze  
 leuesqz ne  
 distourber car il  
 fait forsqz son  
 dūte et donques  
 en cest cas nest  
 ascū pſonage  
 gaine quar ceo  
 ne fuit pas  
 pſentaē et donqz  
 ē nest q  
 collacion et donqz  
 le pſ ne bñs  
 fuit hors de  
 poss et issint  
 il poit bn au  
 cē Quare  
 impedit Et puis  
 le pſanoit iugz  
 de recouer a  
 bñe al euesque  
 Quod nota  
 Resid. d. 14.  
 h. 3 fo. 2. p.  
 14. d. 8. fo.  
 29. f. 2.

Don est poye acte a luy m.

Si le obligoz fait le oblige  
 et bn aut son erec il  
 nauera accion vs son  
 compaign et luy m  
 nec eontra donques  
 si ceo ne pſentaē  
 donqz son tittle nest  
 par pſentaē et ē ne  
 que collacion car  
 quat il vient al  
 euesqz et luy pria de  
 ste admitte ceo ne  
 pſentaē et donqz il  
 nad gaine aucun  
 possession et leuesqz  
 fait forsqz son  
 office quar le pape  
 est general bicarte  
 de saint esglise et  
 leuesqz est south  
 luy et son office est  
 de admettre et de  
 charge oue le cure  
 cesty que est  
 present car il dit  
 Accipe curā tuam  
 et meam quar si  
 bn forge bn  
 pſentint p reason  
 de ql leuesqz lay  
 ad mitte vncoze  
 leuesqz ne  
 distourber car il  
 fait forsqz son  
 dūte et donques  
 en cest cas nest  
 ascū pſonage  
 gaine quar ceo  
 ne fuit pas  
 pſentaē et donqz  
 ē nest q  
 collacion et donqz  
 le pſ ne bñs  
 fuit hors de  
 poss et issint  
 il poit bn au  
 cē Quare  
 impedit Et puis  
 le pſanoit iugz  
 de recouer a  
 bñe al euesque  
 Quod nota  
 Resid. d. 14.  
 h. 3 fo. 2. p.  
 14. d. 8. fo.  
 29. f. 2.

Lo pſanoit iugz  
 de recouer a  
 bñe al euesque  
 Quod nota  
 Resid. d. 14.  
 h. 3 fo. 2. p.  
 14. d. 8. fo.  
 29. f. 2.

Trespas.

com. d. p. 31. 1. 1986. 74  
 587. 39.

g. 18. 1.

ur



# De terminando Trinitatis

pur etoe en mon meason, et les pipes courge en bre meason, ou en voste terre, ieo ne pop foder le terre pur repaire ceo si ne soit p prescriptio que ieo ape ble de faire & issint si ieo ay eitous en bre bois, ieo ne poie foder le terre, issint si ieo ay comen de piscarie en vostre terre ieo ne defauche le herbes cressautes par le bank, issint si vostre terre soit surrounde, ieo ne pop leoure les dicheg, issint ieo ne pop ere ou digge bre terre, pur ceo q ieo nay tiel auctorite de e faire, issint en ce cas le coer nad cest interest en le terre, et pour e q il fait e sauns garc il serra punish. ¶ Norwich. Al ceo q est dit q le ple nest bo pur e q il ne monstre que lour ambid volutiez bne continue moy semble que ceo nient obstant le pf est bone, car ieo a grete q ceo nest q leas a volunte en effect et donq le volunte serra dit cotinuant tanq le contrarie soit monst, au tanq lun ad proue son volute come en leeg pour terme dau bre, le lesse iustifie en trespas, cest q bpe serra entende de stre en vie tanq le contrarie soit mostre. Al doubleseg semble que lun nest material, mes est pour suant entaunt que ils adioy nem, et il ne poie plede lune sauns lauter, come seisin et seffement en alise de mortdauncester, al matter est agree en noll tyuers q le comuner pait iustifie pour damage fesaunt et le reason est pour ceo que ceo est pour le auantage de ambideur, cessassauoir pour le tenant del terre & de luy mesme, donques icy cest trenche est pour le auantage de ent am bideur, et pur ceo nest reason que il mesme serra punish. Et est vn diuer sille lou le partie mesme ad interest en le chose a que tiel benefite e fap et lou estrange ad interest, quat si ieo boye voste beas en voste corne demesne, et ieo eur enchalay hors, ieo ne serra mpe punye pour ceo que il fuit pour vostre auantage, et vous aues interest en les beastes, mes si ieo enchale les beastes dun estrange hors de vostre corn, ieo serra punish pour ceo que vous poies auer auantage par ceo. s. per distresse. Donques icy ceo fuit pur le auantage del tenant del terre, et pour ceo il ne serra mpe punish, come si le lessour decoupe arbres pour repaire l meason del lesse, il ne serra punish, mes si il bend eur il serra punish, pur ceo que ceo ne fuit pur le auantage del lesse, et icy entaunt que il ad confesse par son demurter que ceo fuit pour son auantage nest reason que il auera action. ¶ Wilby. Semble que il doit monstre que lour volute bncore continue, car tous foits lou home plede especiall estate, il couient de monstre chescun parcel en certeintie, come leas pour terme dau bre, il couient de mte q il est bne en vie, issint de graunt par tenant en taile, il couient de auer le vie, donq ceo semble leas pur ans, quar si le lessour ne done a luy warning deuant le demyan, il iustifie laut an, es issint de an en an, donques al doubleseg, lou home plede deux choses et lun est matter en fait, et laut est forsq vn colour de matter, et il poet auer lune sauns lauter, ceo est double, et icy il poie bi auer monstre que il entre et fait le trenche et ne monstre ceur matters, et pur e q e est mat de doubleseg, le pf auera auantage de ceo. Donques al matter sem ble

Disint de p...  
m... de...  
et de...  
p... m...  
p...

En d...  
p... m...  
en l...  
n... p...  
est fange...

En ieo...  
d...  
io...  
no...  
m...  
bo...  
d...  
p...

Don...  
ih...  
p...



ble q̄ le cōr ad solement le profite del grasse pur ces bestes, car Recipe  
quod reddat ne gist del comen, car en brieſe dentre pur rent, et comen le  
 b̄ fuit abate pur ceo que le comen ne gist en rend, et les esplees en vne  
Quod permittat est en pernaney del comen par les moutges de ses bes-  
tes, et il doit b̄ser oue son proper, ou bestes de agistment sicome son grāt  
 est, mes il ne poit mitter eings bestes deſtrange, donques quant il ad sole-  
 ment cest intereit, il ne poit medle oue le terre car nest part de son inte-  
 rest, car il ne poit foder le terre, ou ere le terre, q̄l proue q̄ il nad de medler  
 oue le terre, et nest semble al cas que mon frere ſpoxwich ad mise de en-  
 chacer bestes hors del corne, ou de enfreind cloſe sur heu & crie, ou si ieo  
 boy bo<sup>9</sup> en parel en boſt cloſe demesne, car chescun ē permittre de faire  
 & p̄le comen ley, mes en cē cas le comen ley ne permittre que il medler  
 oue le terre dun aut sauns son assent, et pur ceo le commoner que ad sole-  
 ment intereit en le comen ne poit medler oue le fr̄e per q̄ &c. ¶ Shelley  
 Sēble q̄ ē nest properment leas a volunte, car leas a volunte est a volū-  
 te dambideux, et vñ le lessour ne mittera luy hors quant il ad manut le  
 terre nec le lessor ne poit surrender en le middes del quart, mes en cē cas  
 icy il ne mitter a luy hors apres le an commence coment que il nauoit ebl  
 le terre, et pur ē nest pperint leas a volunte, mes est leas pur vn añ a vo-  
 lunte, car apres vn an cest assauoir al fine del an il poit luy ouster sil boif  
 et pur ceo que il ne nul auter poit luy ouster deuaunt que le an soit fyne,  
 il ne conient de auerter que son volunte continue, car il est leas pour vn  
 an quel il auera nient obstant son volunte, donques al double nes semb  
 que le plee ne serra dit double, mes lou deux matters sont ple des & che-  
 run de eux est matter de plee, come feoffement et garraunt sauns reler  
 mes icy ceux matters ne sont pas issint quar nest que conuepaunce de  
 faire le matter pluis euident .s. que fuit pour saluacion de son terre de-  
 mesne le quel nest matter de plee, car pour cest trencher lauter ne auera  
 accion, et pour ceo nest double, donques le matter nest pluis en effecte,  
 mes que le seignour suffre son comen destre surrounde si les commo-  
 ners poyent ceo redresse, et moye semble que coment que le franktene-  
 ment soit en le seignour, vñcoze il ne poit b̄ser ceo pour damage dau-  
 ter parson. Quar Bracton dit sic b̄terz tuo bt alienum non ledas don-  
 ques cest sufferaunce est vñe tozt fait a les commoners, quar ils ount  
 damage par ceo, quar si ieo aye vn dyche par le comen chemin, et  
 ieo ne boile clense ceo, mes suffre ceo de surrounde le chemyne ieo ser-  
 ra amercie, et vñcoze ceo est mon proper chose, issint si ieo suffre mon  
 meason destre arle, al entent que le meason de mon b̄sin serra perishe,  
 ieo serra punishe, et vñcoze ceo est mon proper meason, mes ieo ne poye  
 b̄ser mon chose al damage de auters, donques si le commoners poient  
 auoid ceo, ou si ils auerount lour remedy par accion, et pr̄mierment sēb  
 que le common wealth serra p̄ferre deuaunt priuate wealth, quar pur  
 le comen wealth home suffra damage, come meason serra pluc-  
 ked

propeo & p̄dat no ḡst  
 del comen, & p̄dat  
 donq̄ p̄ p̄nt de comen  
 lo b̄ fuit abate p̄ ceo  
 lo comen no ḡst en rend  
 loz esplees & c̄ p̄mittat  
 est de p̄franco deſtrange  
 p̄ p̄nt deſtrange deſtrange.

loas a volunt a volunt  
 dambideux. 14. 18. 14. 20. 14. 9  
 lo loas no p̄nt deſtrange  
 lo m̄d̄s deſtrange p̄ m̄d̄s  
 14. 18. 14. 20. 14. 9

lo p̄le no d̄ntle son donq̄  
 matters sont ple des & che-  
 run de eux est matter de plee

lo p̄le no d̄ntle son donq̄

lo p̄ntle son donq̄

lo p̄ntle son donq̄

lo p̄ntle son donq̄

lo p̄ntle son donq̄



## De termino Trinitatis

ked do bone si le prochein meason soit ardent, et suburbez de citiez front  
 plucked do bone in temps de guerre, pour ceo qui ceo est pour le common  
 wealth, et chose que est pour le common wealth chescun poit faire sauns  
 auer accion, doncs en le commen chescun coer ad interest, qz coia idem  
 est quod commune cum alia et chescun qui ad ascun interest poit loialmt  
 sauer et defend. s. le tenant del terre pour son parte, les coers pur leur  
 parte, et chescun pour son auantage, issint que ne soit preiudice al auter  
 parson come le se offe, et cest que ble chescun ad interest, et chescun poit  
 medle, donques icy entaunt que les commoners oint interest icy si bien  
 come le seignour, ils poient digge, ils puent remoue le ewe pur ceo qui  
 est encounter leur commen wealth, come si ieo suffre mon dicte destre  
 buclense, issint que il surrounde mon terre, et les terres de mes bilins,  
 ieo croy que ils poient loialment purge ceo, pour ceo qui est mon profite  
 et auxi leur profite, et issint icy **C** Browde. Semble qui ceo est forsque  
 leas a volonte, quar est diuersite parenter leas a volonte, et leas pour  
 ans, quar le lesse pour ans, ad bn determinate fine de son terme, mes il  
 sint il nad pas icy, et pour ceo est forsque leas a volonte, donques semble  
 que il doit monstre que ambideux parties sont vncore agreees, quar lou  
 bn condicion fait lestate, la couient de monstre le condicion en certentie  
 et icy le agreement de ambideux parties fait lestate, ou autrement le es  
 tate est determine, et pour ceo il couient de monstre le certentie doncs  
 al doubtenes semble que lunc de eux est matter sufficient de iustificacion  
 .s. de auoier le ewe hors del comen, ou hors del terre errable come ap  
 pendancy, et prescription est double Quod fuit negatum, auxi il ne mte  
 que il ne poit autrement auoier ceo, come si home ad bn querke creissant  
 en modes de trois measons, et il decoupe ceo et le querke eschuet en tre  
 dun auter, si il iustifia en trespas il couient de alleguer que il ne poet au  
 ment faire. Al matter semble que le commoner ne poit auer son comen  
 en auter maner, que le comen fuit al temps le graunt et deuant, et co  
 ment que soit pour son auantage, vncore il nad de medle oue ceo, mes  
 taunt solement de bser le comen, come le comen fuit al temps del  
 graunt, car est bn case lou le commoner port bse de Trns pour prisel de  
 ces auers et close enfrent et aduge que accion ne gist, le quel proue que  
 le commoner nad ascun interest, mes tant solement de bser le comen.  
 Et a ceo q est dit que cest sufferaunce del ewe est fort fait a les comonerz  
 car ne appiert coment le ewe vient ou par raine, ou per spring, auxi est a  
 gree. ii. C. iii. en trns ds bn q ad comen de piscarie. Quere pour le reme  
 nant de cest reason &c.

**C** Explicit Annus. xii. & xiii.  
 Henrici octavi.

**C** De

*Si ito fuisse anou dire  
 de fice vntes qz qunt a el  
 fuisse molo tunc, et les  
 fuisse de med vntes qz  
 moy que ille vntes loialment  
 fuisse qz*

*lesse p ans ad bn determinate  
 fine de son terme.*

*bn bn condicion fait lestate  
 la couient de monstre le  
 condicion en certentie.*

*le commoner nad ascun interest  
 de meason fuisse bn de  
 qz le commoner qz 1298.2*

277.15.

*Ex. J. M.  
 12/16/13*





Et trespas port par leuesque de Londres enus bti  
pur son chose enfrent et pour prisel del Herons et  
Shouelers, et le def. dit que le lieu ou ac. conteigne  
xx. acres de terre les queur le dit euesque lesse a lui  
pour terme des ans et les Herons font lout nestez  
deins ac. et il eut prisl ac. et le pleintise dit que l'lieu  
ou ac. est nosme un parke le quel le pf. lessa al defen

daunt except le boys et subboys et les Herons & Shouelers font lout  
nestez en les dites arbres & il eut prisl sur quel ac. sans ceo q'il lessa en  
tel maner come le defendaunt ad alledge. ¶ Fitzherbert. Primiermt  
est auoyer en que le soyle lout cest arb. cresloit est & moy semble que il e  
en le lessour, quar le lessa ne poet auer aucun chose ne medler oue au  
ters choses, si non ceux a queur son lees extende et il ne poet auer pro  
fite de cest soyle lon le arbre cresloit, et par exception del arbre chose  
deins le ciruite del arbre iusque al firmamēt est except et donques il ne  
puit medler oue ceo, et si cest lees ne extēd al soyle donques ne extend as  
arbres creslant deins cest soyle donques il ne poist prendre ceux Herons  
&c. ¶ Newport. Al contrarie, quar semble que le lessa auera tous  
les profits que le lessour nad pas excepte & auer que il auera les acor  
nes de ceux arbres, et doques si le lessour ne except ceux foules il po  
st bien eut prendre come en lees d'ineasō except un barne & dones breed  
en le barne le lessa eut auera, quar le lessour nad eut excepte. ¶ Brocke  
Justice. Al contrarie et primierement est a boier que passa per ce. nosm  
de boys & south boys, et semble que chescun chose que est conus south  
le nosme de boys ou south boys est except et nul auter car coment que l'  
lessour except ceux uncoze le lessa auera le pasture south ceux arbres,  
car c'ne nosme boys et le lessor auera le terre sur que l'arbre cresloit, car  
l'arbre ad son estre par le terre et per laire et donq tout le terre sur que  
il cresloit in profundite et tout le aī que luy nutrisse in altitude pteign  
a cest y a que l'arbre partein, et tous les profits que beignēt del arbre,  
car si leo done a vous un acre de terre vous aueres tous profits come  
mines de mettall, ou coles, ou quarrey, et toutes choses que est conteign  
en cest terre, issint si leo done un mēse a un home il auera la terre. Et  
toutes foites ceo que est bone en done est bon en exception come done  
de mon boys ou de mon castel, ou mon tert appelle blacke acre sil soit co  
nus par tiel nosme, car si leo done a vous mon boys quel parauenture  
e un pasture & nosm boys e bō doñ, pur e q il e conus p tiel nosme, issint  
si leo doñ mon grande fiede et parauenture ceo est pasture, issint est de  
doñ de tous pastures, crostes, et groues. Aut il poist tous ceux choses  
excepter come cotages pond ac. et le south boys issint except il poist scier

A. i.

& ca rier

Trespas. 46 E. 3. 22.

si nextepte le lessa en  
auera. 16 E. 4. 2.

le lessa ne poet auer  
le profit de ceux arbres  
si le lessa ne poet auer  
le profit de ceux arbres

¶ papa p. d. nosm de  
boys & south boys

¶ si leo done a vous  
mon boys & south boys



## De termino Michaelis

et carier a son pleasure, come sil except un mine il poit benier a cest chose  
except, auxi un done per cest noime del bois e bon, mes sil soit a dber il  
doit dber ceo par noime de .xx. acres d bois, mes en ce cas si les arbres cres  
sont en large distance chescun dauter, issint q ceo nest conus per tiel no  
me (bois) dques cest exception est boide, et donq le lessie poit prendre  
ceux foules que poient este en arb et uenly en bois. Mes admette q e  
conus p noime de bois, dques leuesque auera ceo car comint q il est et  
traige a eux que sot fere nature, bnquoze il ad interest a eux par reason  
del arb ou ils edifie, et auxi il ad ppetie en ceux quat ils sont en son ar  
bt, car il dirra pidiu ardearu suaru cepit, et donque nest loial a aut deuz  
prendre, cbe si ieo except un arb et un esperuer fait so nest en ceo ou bees  
sont en labze ne list a ascu deuz prede issint icy et. ¶ Pollard Il auera  
toutes les profits queuz beigne par reason del arbre et silesoz ne ex  
cept tout les thornes de son bois, le lessie auera fire bote et Ploughbof  
et. pour ceo q ceux ne sont conus p noime del bois ou south bois car par  
noime del maner tous orchardes closes et. passent mes si ieo ex  
cept le orchard ceo est bon pur ceo que il est cont par tiel noime, Et si ieo  
done a vous mon bois un Hedgroune lie passa pas, quar nest conus par  
cest noime, donques quant il excepteur arb et ils sont lour nestes en  
larbres, nule strange poit euz prendre en lour nestes, mes ils sont hors  
des nestes chescun home poit euz prendre, car donques ils sont hors  
de mon poss, mes quant ils sont a moy, et ieo puis euz prendre a mon  
pleasure, et auxi quant ils sont brainthes, mes quant ils fueront  
hors donques sont nullius, auxi lenheritance nestraunt solement a  
moy, mes chescun profite que vient par reason del inheritance, que  
si ieo ay un were ieo nay le were tant solement, mes auxi le pille et. is  
sint si ieo lessa cest were il auera tous les profits issint icy et. ¶ Et ior  
semble que le ple nest bon car il dit Quare clausu fregit, et ceo serra en  
tend un close, et puis il dit que est un bois car clausu serra entend ter a  
rable, et issint par ceo ple ne serra entend tout un lieu, mes admette le  
plee bon le lessie ne puit prendre les Herons, car quant il except le boys  
et subbois, il except chescun arbre deing le parke: car comint que ils ne  
cressont simul, bnquoze toutes ceux poient estre dit, boys et conus com  
menly per noime del bois en le parke, et donques quant il euz prist il fait  
fozt, car ceo est except en son leas, et auxi chescun profit que vient per e  
mes un le p ne recouera que petit dains, car il nauoit nul ppetie en  
les choses pris, et donque nest reason q lauter serra grienoussint charge  
pur quel chose le p nad nul ppetie et. ¶ Brudnel. Il m lentent, mes se  
ble que lacion e bon en parte et en pte nemp car le bfe supp Quare clau  
sum fregit et laut ad fait le iustification q est bdp reason del leas, come si  
ieo mist mon chival en bfe estab, et vous ne boules deliuer ceo a moy, et  
ieo enfreint le stable en trespas port ds moy ieo iustitia le prise del chi  
ual mes nemp le enfrender del estable issint daut chose deliuer a moy  
et

un done p cest noime del  
bois d bon done.

221017

q le noime del maner tontz os  
chascun chose q passe  
d'un done a dond mon  
bois ou hedgroune ne passa  
pas.

et ior semble que le ple nest bon car il dit Quare clausu fregit, et ceo serra en  
tend un close, et puis il dit que est un bois car clausu serra entend ter a  
rable, et issint par ceo ple ne serra entend tout un lieu, mes admette le  
plee bon le lessie ne puit prendre les Herons, car quant il except le boys  
et subbois, il except chescun arbre deing le parke: car comint que ils ne  
cressont simul, bnquoze toutes ceux poient estre dit, boys et conus com  
menly per noime del bois en le parke, et donques quant il euz prist il fait  
fozt, car ceo est except en son leas, et auxi chescun profit que vient per e  
mes un le p ne recouera que petit dains, car il nauoit nul ppetie en  
les choses pris, et donque nest reason q lauter serra grienoussint charge  
pur quel chose le p nad nul ppetie et. ¶ Brudnel. Il m lentent, mes se  
ble que lacion e bon en parte et en pte nemp car le bfe supp Quare clau  
sum fregit et laut ad fait le iustification q est bdp reason del leas, come si  
ieo mist mon chival en bfe estab, et vous ne boules deliuer ceo a moy, et  
ieo enfreint le stable en trespas port ds moy ieo iustitia le prise del chi  
ual mes nemp le enfrender del estable issint daut chose deliuer a moy  
et

Exception d'ik plee.

et ior semble que le ple nest bon car il dit Quare clausu fregit, et ceo serra en  
tend un close, et puis il dit que est un bois car clausu serra entend ter a  
rable, et issint par ceo ple ne serra entend tout un lieu, mes admette le  
plee bon le lessie ne puit prendre les Herons, car quant il except le boys  
et subbois, il except chescun arbre deing le parke: car comint que ils ne  
cressont simul, bnquoze toutes ceux poient estre dit, boys et conus com  
menly per noime del bois en le parke, et donques quant il euz prist il fait  
fozt, car ceo est except en son leas, et auxi chescun profit que vient per e  
mes un le p ne recouera que petit dains, car il nauoit nul ppetie en  
les choses pris, et donque nest reason q lauter serra grienoussint charge  
pur quel chose le p nad nul ppetie et. ¶ Brudnel. Il m lentent, mes se  
ble que lacion e bon en parte et en pte nemp car le bfe supp Quare clau  
sum fregit et laut ad fait le iustification q est bdp reason del leas, come si  
ieo mist mon chival en bfe estab, et vous ne boules deliuer ceo a moy, et  
ieo enfreint le stable en trespas port ds moy ieo iustitia le prise del chi  
ual mes nemp le enfrender del estable issint daut chose deliuer a moy  
et

4623. 77. 22.

De 30. 1413



le lach abate pur pte et pur pte nemy s. pur le freind del chose et nemy  
pur freinmant d'og al matter e a voler quat et ql chose e except par cest  
nomme bois et come ieo ented bascus e properint arbre cressant come le  
gramaria dit. Arbor dum crescit, lignum dum crescere nescit. Mes comment  
que le comen planc soit illint, vnt tous grantz s'ert accept soloch le en-  
tent del grantoz cde si hoe done terre a un pur tene de hie lere necton  
a bntie e s'ert accept p boy de un remainder et soloch son entet a nemy  
soloch les parols illint del don en tail le tene a les hoit de J. S. ac.  
d'og quat il reserue les arbres il auera l'entier boy et le circulaire, mes  
e diuer sitie pent except a don, car don del bois e del bois comus p nescit  
del bois et il auera le soyle et auxi habit uoici car done del bois a luy et  
a les heires e bon, car come q les arbres ne cressont finul, vntoz il  
poit done eut par cest nomme del bois pur le proprietie que est en luy, auxi  
si ieo done un maner except le bois a sonz bois tous arb grand et pe-  
tites sont except que sont comus per nescit del bois, mes apletrees et au-  
ters tiels ne sont except pur e q ils ne sont comprehend sonz tiel tiel  
del bois, car si ieo vend a bo mes arbres en le maner de Dale vous na-  
ueres les apletrees, donques en cest cas p ce nom il except a luy tous  
maners del bois et tous arb, car chescun arbre e bois et le lessie auera l  
grasse et tous quateres coles a hmodi d'og il except chescun profite q  
beigne p reason de cez arbres cde fruit ac. et autent cas cez arbres  
sont le cause sans quez cest ac ne puit estre port, car si les arb ne esset  
cez cent foules ne boillent fait lour nestes en ce lieu, mes de cez choses  
et profits quez beignent rations seodt, cde conies partriges et mines  
sils ne sont except le lessie eut auera, mes si le lessie nescit a  
luy un ponde il auera le pisse, et toutes les foules del ruer pur ceo que  
ceo est le cause, sine qua non ac illint est si except le boit il auera l pisse  
quat le boere nest q stakes et auts choses, car si ieo lessa un man reser-  
uant mon boit ieo auera les conies a bntie le boit nemy q liberte a sil  
except e il poit loialment benier pur pndre e car le ley don a luy bntie  
pur benier a cest chose cde si ieo eut pnt hal et stable, ieo auera franch e  
gres a regres pur beia e illint icyleuesq poit pen pur prendre cez  
foules et le lessie ne puit loialment eut prendre p q ac. et puis si un siuge  
que leuel que recouera gre si ieo done mon maner except le bois sonz  
bois si les hedegrones pallont ou nemy.

**B**iese derrouf soit port par un J. Berker, vers le pason de Cant-  
Bryoge pur ceo que le dit pason soit d'ore impedis vers le dit J.  
H. et coura comment le dit anowson fut appen a son maner de D. et  
monstra un presentment p luy et q son clerke fut insint a indout t ad a  
que le des. dit que un J. fut maister del hospital de S. Giles la Rozpoiche  
a fut seinte de cest anowson come en gros in lure donnus et present un J.  
Sop le il fut institue ac. apres quel mort un J. fut fait. Maister le  
quel J. et les confreres presenteront le dit J. H. de deb. a quelon  
dit

toutz grantz d'og accept  
soloch son entet a nemy  
4 = 768.15

Imf. b. p.

aplot p. 2. antoyt holo  
ne don compend d'antoyt  
le nomme del don.  
Si ieo done a un maner  
a luy un ponde il auera le pisse  
donc l'entet a luy p. 2.

Imf. b. p.

2.  
Erreur sur  
quatre impe  
dit port P.  
13 H. 8. c. 2.  
fo. 12.



## De termino Michaelis

dit que le dit J. maister et le dit J. Becker oze present soit tout en son pson  
et nemy diuers & sur le maist le puoit auoit iug; en le comē banke et oze  
le pson en cē bte dert assign. iii. erreurs, un pur ē q il ad pte quare impedit  
lou il doit auer port bte de dert de auo dso entāt q il est hors de poss. aut  
pur ē q nul patrō est noline en le bte, aut pur ē q il per cē auerement que  
ils sont un m pson & q le maister et ses confreres ont present le maist  
il ad abate son bte demesne entāt q il ad conuist nul patron desse noline  
en le bte. ¶ Fitz iames. Touts ceuz erreurs depend sur cest point si le  
maister & ses confreres poiēt presenter le maister, & si sic dōqs il ad gain  
le patronage, & laus ē mis hors de possession et sil ne poit dōqs ē contrā  
et est auoir q interest le presentour gain p un presentint & q interest l  
presente p un pson, le presente est enable a le benefice et est poss del  
bte p le presentour & pur ē en pleding il dirra plaint p. vi. mois del p  
sentint dū tiel et nemy del admittance del euesque et p cest presentint  
le patron gaine le patronage si son presentint soit bone & son clerke ad  
mit & tout ē fait par le patron. Et leuesque est excusé, car il fait solement  
son office, mes cest presentint del maister nē bon, car il est teste del corpo  
ration & le corps ne poit faire aucun chose sans le teste, mes le maist po  
it grant rēt ou faire aut chose luy mesme q serra bon dure son vie, mes  
il & son confreres ne poiēt faire acte al maister pur ceo que en le dōn il est  
q. foits partie cōse fessent al maist p le maister & confreres ou leu dāt  
turney pur prendre liure ē boide et cōnt que le maist ad il. capacite de  
prendre de laus dōn, bncōze il en un capacite ne poit prendre de luy m  
en auter capacite et si le maister blurpe son success naura auantage  
de ceo pur ē q le corporation ne gaine riens p ceo, pur ē q le corporatiō  
ē p noline del maister & confreres & ē agre que lou le deane port ass. en  
son noline demesne & fist title que sō success. naura auantage de ceo ē  
reddissent, issint de rescons fait al dean sole causa predicta, mes le maist  
poit charger luy mesme. ii. foits come le case ē ix. D. vi. lou ac ē port vers  
le maist & comitaltie et un del cōmaltie, & sunt agarde bō et cest cas fuit  
agrec p tous les iustic. Et icy il p ē ne pūt faire rē chose destē en suece. I.  
Non nient plus que il per sō acte ne poit p iudice sō confreres come sil p rēt  
en sō noline ē ne miterā sō success hors de poss. pur ceo q il m ne poit  
faire tort a luy m nient plus que si ē en taile enfeffe cesty en le ruer ē  
son heit poit ent pur ceo q nēst aucun dū continuance et si deux io. intēti  
sont dū anobis et ils present un deuz ē nē tort a aucun bnc ceo. le gaie  
alē poss. pur ceo q nēst aucun presentint, mes est come un preter de admit  
ter luy, aut home naura tort lou il m est partie, come si hon. & que nad ti  
cle al benefice present le berey patron pur ceo il nad tort. Quar il ne poit  
accepte ce bte de luy nient plus que home poit ense. rfer moy de mon  
terre demesne, mes icy si le maister et ses confreres bissent present un  
estranger, donques ils ont gaine un poss, mes ceo nēst aucun present  
ment, mes est come sil bnt pte leuesque de luy admitt et si l admitt auoit  
title

le coz po ne est poost  
fais est m d'hoit d'ans  
le rove.  
le melle poost gant  
on fais d'ans d'hoit  
d'ans d'hoit d'ans  
moit d'hoit d'ans  
poost fais d'hoit  
d'ans d'hoit d'ans  
d'ans d'hoit d'ans  
moit d'hoit d'ans  
poost fais d'hoit  
d'ans d'hoit d'ans  
d'ans d'hoit d'ans

2. f. 6. <sup>36</sup> ~~Don~~ ~~an~~ ~~fu~~ ~~post~~ ~~ro~~  
~~la~~ ~~mayo~~ ~~e~~ ~~amario~~ ~~con~~ ~~de~~  
~~amario~~ ~~et~~ ~~fuo~~ ~~agido~~ ~~bi~~  
~~et~~ ~~fuo~~ ~~agido~~ ~~gromp~~ ~~de~~ ~~inf~~ ~~no~~

ibimofno na post pajo test  
a tim ofno.

2184-78.  
God wants to be in the world  
of his.







et ne fra double charge pur e q il poit est leuere del corps issint ne poit  
 le maistre, doncq icy lordinatie n'est distourboz car il est bon p pur luy a-  
 dire que il fait ceo forsqz come ordi et issint ceo est solemet forsqz come  
 un tollacion, et issint le veray pson nient hors de possession, et issint nul  
 ac. **C**oncl. Dou home do auo d's couient este doñ et ordinaire que  
 soit et de admitter son clerke et p cest boy home gain un poss, mes si so  
 it present et nul admissio, ou admiss. sans present et si lordinatie re-  
 fise pur non abilitie e ne gain ascu poss, pur e q il ne eint solongz lorder.  
 et si h' de present al ordi. et il refuse et nul autre clauñ tiens en le pa-  
 tronage. Quare impedi gist vers lordinatie et si dit q il clauñ tiens forsqz  
 q coe ordina b'e al eue sq gist et b'e denquer des damages, mes si si p-  
 set et il ad mitte l'urilite rendra damages, mes t'p est nul patro, car h' de  
 ne poit present luy mesme nient plus q done a luy mesme et n'ose p'leu  
 il n'ad nul droit mes l'ou il ad droit, come si leo sue p'iet et ay un maner  
 que aduocaton h' p'it boit leo puis auer ceo per aduittance, mes nemy p  
 presentmet et ceo icp est forsqz que collat q ne mittera home hors de posses-  
 sion car les cōf'res ne poient present le maistre pur e q ils ne sont corps  
 p'it mes l'ou tout est en le maistre la p'sentia p luy a un estrange est bo.  
 mes nemy a luy mesme, mes si le maist et cominaltie soit dissisi le. **D**ait  
 sole poit enter ou un del cominaltie pur ceo q e est pur la uantage, del cor-  
 poratio mes nemy eotra, et leu sq se f'it tort et ne punihable, coe. **S**i ac-  
 cept le clerke du b'it pour mes icp il n'ad fait tort, car il ad present tiel q e  
 le q est boit en ley et issint nul patronage gain et nul oustre del poss et  
 a l'aut point cest confessio ne abate le b'e pur e q est pur disable le p'sent-  
 met de l'auter q p'sent luy in et issint e sur le maistre en ley auo d' le patro-  
 nage et le gaining del poss et issint le iuge mit boit. **E**ux. **P**ur ceo q  
 est moue q le maistre et ses cōf'res ne poient doñ al maistre pur ceo q il  
 est le teste del corpora e est beier q il chose un corpora e est et qur man s' d's  
 corpora e sont un corpora e est un aggregation de teste et corps. **A**uemy  
 un teste solemet et nemy un corps solemet et ceo content este ratione co-  
 sonant ou autrement ne haut, car comēt q le Roy boille fait corpora e a  
**S**i ceo n'est bon pur ceo q comēt ea s' d' q n'est chose. **Y**manent et ne  
 poit auer successoz et cest corpora e p le roy solemet coe Dean et chapitre  
 maior et comital, est et corpora e p le saint **D**ier solemet come ceux f'it  
 mendiants qur ne poient pur chaser et cest corpora e p e m'bid' come  
 abbe et eouent qur sont religions, n'ci est corpora e p le comen ley come  
 le parhame p'it de le roy et seignours et lez comens sont un corpora e, un e  
 le roy poit faire chose sans le parlement come grante annuite. **E**ux. **D**es  
 nul suera le roy mes suera a luy per petle et auera aib en lieu del beu-  
 cher, mes home poit suer un customer pur grant le roy et le roy poit a  
 s' b'e demesne faire le parhament, mes cestuy corpora e q e f'it per le  
 saint **D**ier et de ropad sole m'bid' capuon de p'it der al b'e del meason come  
 abbe mes testy q est teste del corpora e fait per le roy puit p'ider a s' b'e  
 demesne

Si le maistre de la maison est  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas

1388.14  
 Si le maistre de la maison est  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas

Si le maistre de la maison est  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas

Si le maistre de la maison est  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas

Si le maistre de la maison est  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas  
 de la maison et n'est pas



demourne et le teste poit don a mesme le corps, mes nemié l'un a l'auter ro  
 int q soit per attorney nient plus q baï poit don al fene pour ceo que ils  
 sont un entier chose et en chesc benefice sont. iii. severalz psons le patron  
 que present le clerke, a lordinarie q est mesme parenter, cur pur, luy abl  
 ou disable, et dongs le pson ne poit pser luy in car donque il fra donque  
 a don q ne poit ee, a sil pria de aduitt a lordinat luy aduitt il ne gaut  
 psonage pur ceo q il ne vient a ceo come patron, car lordinat ne poit don  
 a luy ce benefice nient plus q hoe poit enesse moy de mon terre dmesit  
 bne poit este dit q le corps done al teste quant ils sont un abbe ou maire,  
 e ne issint, car ceo est un ablemt de luy, mes il ne prist peur, dongs si cest  
 presentint soit boide en nul est le patronage, et issint nul paton a l'auter  
 q ad droit nest hors de possession, a issint le iudgement de e. r. 29/

**E**n pur son chose de bruse le def, dit q le lieu ou se fuit blache ac a  
 iusticie ac. et le pl vient et assigne le tns en white acre a ore le def, piet  
 et monstra le beretie del mat fuit q cest lieu et le lieu ou il iusticie fue  
 tint tout un a dbe sil poit e prender pur ple a ascuns diot q non, mes ore  
 sil fuit issint sil poit pledt in le iusticie, fuit le question C Pollarde. Car  
 sil soit issint come il dit il poit pledt de rie coulp a tris le pl sur especial mat  
 don en evidence, car le pl p cest nouell assignement ad cōesse ou en man  
 refuse de auer ascū chose en cest lieu ou le def. iusticie p que il ne fra vnc  
 rescen a don evidence de prouer l def. coulp ibm qd Brudnel, Pollarde &  
 Brooke concesserunt. C Brudnell, al def. gardes bñ q cest nouel assigne  
 ment soit entre de rec, car auterint si vous ple des de rien coulp donque  
 ceo waive bñe barf et dongs nest forsq de rien coulp generalment.

C Fitzherbert dit, q luy semble q cest mat soit faice issue coment ad este  
 mone et les auters encont luy mes fuit dit q si cest nouel assignement fuit  
 en auter lieu q le def. iusticie q ore il puit iustif, en cest lieu ou pled de rie  
 coulp, quod nota bñ tout cest matter ac.

**E**n bñe entre en le post sur le def le bouche bñ vient a dit q il fuit te  
 naunt a term dans del lees cesty qd q ac. a mñe comit cest rec fuit  
 p couin a defraud luy de s lees, a auxi traus le point del bñe. g. le. dñm  
 et fuit mone p bñ de s feriatz al barf si e fuit bon cause entat que il mñe  
 double mat. s. le couin et auxi de trauers le dñm et pria de e rescen p les  
 taf de Glo c. u. C tlepion de Pollard & Fitzherbert. fuit q ce cāe fuit bñ car  
 le couin nest matial sās trauefle point del bñe, car si recoūe soit sur bon  
 a boier title dongs le couin nē matial, mes il couiet e mñe, quar les poie  
 de lestat sōt issint. C Poré, seriant Sir le couin poit ee matial, cōe. s. r. l. e  
 en taile, discōtinue et le discōtinue fait lees pur terme dans a il boill agre  
 et oue lissue en taile et faire luy de post bñ bñe de sormedort, ore si le co  
 uin ne seruera le lesse est saung remede. C Pollarde. Syr il sera  
 saung remede en cest cas, quar leyre en taile est remitte. C Fitzher  
 bert. Il boit este dñt pour luy destte eyde en cest cas ac. Quere si  
 leo disseisie bñ et leo lesse l terre pour terme dans et puis le disseisie  
 cel

29/ 30  
 Trespas.

2788.7  
 21 86.21  
 33 86.14

4.  
 Entre.  
 Rescent.

251V

Qd a ioo d pof, dñ  
 d ioo d pof, dñ  
 tomo dñmo et pmo



170-2799-73 ftz rmb, 100000  
100000 ftz a 2158.11 1st p 1mo  
Dota. Demo ftz rmb

5.

En no digne l'enrichir  
 d'astres et de sinow  
 pres compt il vient a do.

Vfcs.

Handwritten text in a cursive script, likely a signature or a name, appearing as a scribble or bleed-through from the reverse side of the page.







## De termino Michaelis

son droit bon, est deins le cas del estatut q̄ est toutes seoffm̄tes rel̄ ac. p  
cesty a que bse serra bon ac. ¶ New digate. Al contraire, et a: primer ex-  
cep̄cion chescun que ad interest en le t̄re pled̄ en disch. de ceo en auow̄y  
pur rent charge, mes nemy pour rent seruice sil ne soit priue al auow̄y  
et nient obstant que il nad interest vncore pur le beracion de ses bestes  
il pled̄ pur ceo que ceo est rent charge par que ac. et al auter excep̄cion se  
ble q̄ le p̄ est bon ceo nient obstant, car barre est sufficient de stre bone al  
comen entent, et ieo que sue estre ne sup̄ lye a conuiter com̄ il vient a s̄  
estate. Et si vn disseisin vn al bse mon s̄r Brudnel, ieo ne m̄ra c̄ disseisin  
en montrans com̄ il vient a son estate, quod fuit concessum per que l̄ p̄  
fuit bon nient ob̄t cel excep̄. Et al mat̄ īble q̄ le grante serra seisi a s̄  
bse demesne, car les seffes en diuers cases poiēt chāger le terre le seffoz  
& preiudice cest a que bse come sil mozuist sauns heire le s̄r auera ceo p̄  
eschete a son bse demesne, pur q̄ q̄ le fol le seffour de suffrer cur demur  
rer seisset issint sil mozuist son heire deins age le seignior aua le gard, et  
auri le s̄r auera le gard c̄i a q̄ ble per statut 4. d. 7. c. 17. et issint il a-  
uera il. gardes pur vn tenancy, et si le seffe mozuist soule seisi son s̄e ser̄  
endowe & c̄ par course del comen ley, et le t̄re est liable ¶ Statut mar-  
chant fait par cur, et ils grantet toutz offices come Stewardship recey-  
uozs & h̄moi pur que donq̄ ne potent ils grant c̄ rent charge, ac. ¶ Spil-  
man, al contraire. Et al prim̄ excep̄c̄ semble le plee bon, & nest diūsiti c̄e  
le cas est icy entre rent charge et rent seruice, car en ambid cases chesc̄  
estre pled̄ hozs de son fee ou chose que taunt baut a chesc̄ estrange plede  
rel̄ per le s̄r al t̄ pur q̄ amount hozs de son fee, par q̄ icy nest graunde  
dout, mes q̄ il pled̄ c̄ rel̄ q̄ extient le rent charge par q̄ ac. et al mat̄ sem-  
ble que le grante serra seisi al bse cestie a que bse, pur cest rent issuant  
del t̄r en que il auoit bse, et le rent ensuef le nature del terre come si  
soit graunt hozs de terre que est auncien demesne ceo serra pledabl̄ c̄e  
le terre est, et issint de rent graunt hozs de terre en Gauekinde, ceo ser-  
ra departable come le terre est, et si vne Recipe quod reddat de rent  
soit port bers le tenaunt del terre pour terme de vie, cesty en le reuer̄ciō  
serra resceu si bien come si fuit del terre, donques icy pour que ne serra le  
graunte del rent si bien seisi al prim̄ bse come le seoffe del terre, & dō-  
ques si vne que ad rent releffa ceo son rent est extient, et a ceo que est dit  
q̄ le graunt ne poit estre seisi al prim̄ bse pour ceo que le rent ne fuyt  
en esse, si ieo entend̄ que ceo poit il assets bien, car come ieo entend̄ nul  
poit denie, si les seffes sont lees pour tearme dans reseruant rent, mes  
que ils sont seisies de cest rent al prim̄ bse, et vncore cest rent com̄ce  
per le lesse et ne fuit en esse deuant par que semble que le graunte ser̄  
seisi del rent al prim̄ bse et donques rel̄ par cesty a que bse est cy bonc  
come il fuit en le poss. del rent et ceo par lestatute par que ac. ¶ Row.  
Moy semble contraire & semble q̄ il serra al bse le graunt et le graunde  
reason que est fait, de l'auter partye est pour ceo que le rent ensuera le  
nature

27 H8 4.

*Font grant hozs de terre de  
dōn de la terre come la terre est*







Omogo.

En touts & touts de l'age d'ordon  
et de l'ordonnance parmes jont  
touts a mesme de touts l'age  
de l'age et de l'ordonnance en la  
toute d'ordonnance la jont de  
une a parmes de l'age en  
de l'age a son ordonnance.

Disaffirm. Release.  
vs. na. br. fo. 82

grantier rent par lestat, bñc ceo ne determine lauctorite les seffes q̄  
 al comen ley, et sou li. ont auctorite si lun ceo fait ē assets bon, come si tes  
 boif q̄ mon erc vendra mon terre ou q̄ mon seffes vendra le fre ore si  
 ascun deur vend ceo est assets bon, et issint icy le grant per les seffes est  
 assets bon pur ē q̄ ambid ont auctorite et sir en le cas que est mis ou les  
 seffes enfeffet bn que ad nottre del bñc ore est bon reason que lour seffes  
 serf seffies al p̄mier bñc entant que lour seffoz auoit bñc en le terre, mes  
 le rent ne fuit bncoze en cest deuant et p̄ les seffes ne sōt restrain de lour  
 pouer par lestatut par q̄ ac. mes admette que serra al p̄mier bñc bñc  
 le bñc al anobf nest pas bon, car il ne pleder le reles entant q̄ il est est  
 et nest semble ou releas est fait al disseissour, car nient obstant q̄ le disseiss  
 reentre ou reconer bncoze pur ceo que il ad le poss. il pleb ceo, mes icy il  
 nad interest, et denia le cas que Spilman ad mis q̄ est ne pledera reles  
 fait par le seignour al tenaunt par que ac. quete car seble que cy a Brook  
 de Bristow fuit de mesme loppinion pur le reason deuant. ¶ Porte. Al  
 contrarie et icy sont ii. choses a boier, bn est a q̄ bñc le graunte serra seffie  
 lauter si le rel soit bon et sil pledra ceo. Et prist mesme le grounde que le  
 rent ensuef le nature del fre et dit que le rent est parcel del terre, car fre  
 nest auter fors q̄ les profits et lssues et le terre les seffes ont al bñc par  
 que ac. Et en bñse de garde del heire le mesme et le menaltie que nest  
 forsque seruite le bñc serra custodiam terre et heredis, et si bn graunt les  
 profits del terre, besturam terre, le terre passa et en bñc quod reddat  
 del rent bn boucha del terre, et bncoze le garf nest fors q̄ del fre. Et nñc  
 obstant que il ad bñc en terre bncoze si poit auer bñc en le rent que est iss  
 sant hors de mesme le terre come si le tenaunt en le taile del terre discont  
 et le discontinue graunt rent en taill a mesme le tenaunt hors del terf, et  
 ore le tenaunt en le taile discontinue le rent leire auera four me del rent  
 ou del terre a son eleccion par que le graunte si seffie al p̄mier bñc. Et  
 argue le relase oue les auters, et dit q̄ si bn que ad rent reles al bat tout  
 son rent et dzoit que il ad en le terre dont le baron est seffie en dñc sō fñ me  
 et al heires le baron, bñc ceo va al fñme, car ceo emtre par boy de xñs  
 guishement, et argua que il pledra le relase, causa qua supra ¶ Carel, a  
 mesme lentent et est diuersite lou anobf est fait sur person en certeine  
 et lou sur le terre, car lou est fait sur parson certeine nul auera respos a  
 ceo fors q̄ cestuy sur que lauowef est fait sil ne soit par bn mesme, come si  
 seignour mesme et tenaunt souint et le seignour auoboe sur le mesme ore  
 le tenaunt ne poit pleb nient pluis que bn estrange, mes si le mesm ioint  
 ils ambid pledra, mes ou il est fait sur nul person certeine chescun estrange  
 pledera quod Bruduel concessit, et dit ne parles pluis a ceo, et al matter  
 leo boif bien que bn nauera bñc enconter bñc graunt de rent charge si  
 le bñc ne soit expresse ne ou bñc done est fait reseruaunt rent ou seruite,  
 mes ceo est ou ceus actes souint fait per celi y que est soule seffie a son bñc  
 demesme ou celi y a que bñc et nemye per les seffes, quar sils souint trel  
 done



bonne ceo ne change bse, et sic est si font seffement a lout bse demesne cōe  
 eit dit et come deuant rent hors de custon bre serra daniel natif cōit  
 le terre, et issint de rent hors de terre de ins les u. ports, et donq; sil ad le  
 bse son releas est bon et le rent extient, car si les seffees sont disseines et  
 cesty que bse q nād q dzoit dū bse reffe disseinsout tiendles seffees hors et  
 si les seffees graunt arb et cesty a q bse eur graunt a bn aut, le secound  
 grante eur auera per que ac. **¶** Brudnel & Brook, proues ceo a aduocat  
 Et a auter iour **¶** Fitzherbert iustice reherce le mart vt sup, et dit q pri-  
 miermt est a boier a q bse le grante fra seisi, et donq; si le ref soit bone, et  
 donq; si cesty q ceo pleb q est estrange ceo mte, et premiermt semble q il  
 couliet mte le releas ou autermt son plee nest bon, car sil bll fait fiele come  
 a conueier luy al terre per lees pur terme dang ou per seffement oze nul  
 soit denier, mes q il comient monstre le fait sil voluer auantage de s.  
 et nest semble al cas lon le tenant pleb ref fait al mesme, car ceo nāmone  
 forsq; hors de son fee et le t mte grant p le sūr et attournement, car aut-  
 mient il serra deux fois charge, et sic le disseinsout ne clām tiens p le dis-  
 seisi, et bncore il ne plede ref fait al disseisi sans monstret ceo nec contra-  
 et icy nient obstant que il soit estrange il nauoier le fait del graunt fap  
 al auoiant per mō surmis, car ceo ne serra reason. Et en dett dgleit il  
 ne pleb releas fait al exē sans ceo monstf, car il couliet void laē p nūp  
 haute chose come ceo est sur que lacion est ground donques icy entant q  
 cesty q clām interest en le terre et bnt eins per fiele le quel serra plus  
 fauour que misseinsout ne plede cest releas sans ceo monstret, et plus for-  
 cesty q ne clām interest, mes appiert misseinsout ne plede ceo sans ceo mte,  
 et al mater en ley a que bse le graunte fra seisi sic il semble q il serra sei-  
 si al premier bse, et issint semble que fra nient obstant que il nauoit notice  
 car les bses sont al comen ley et nemp p le statut de R. et bse nest forsq;  
 trust et confidence que le seffout misse en le parson son seffe accorde a son  
 estate le quel fuit al comen ley, car si femme seisi de terre al comen ley  
 boile sur communicā de mariage enseoffer bn sil ne parform cest trust  
 le ley done a luy remedy de recouer son terre atere per bse de nte causa  
 matrimonii pzelocuti, et auti si leo volf q mon exē vend mon terre q est  
 denifable sils ne voillont, mes prent les profits a lout bse demesne, oze  
 par ceo q ils ne parform le trust que lout testatont misse en eus lef poit  
 enter et c est aiudge in 35. lib. ass. 10. 3. et la cest trust est de necessite qz bn  
 mort home ne poit pform son volonte demesne, et pour ceo couliet de ne-  
 cessite de misse s trust en bn auter de persourmer s volonte, mes p en  
 le cas icy cest seffement de trust ne fuit forsq; pleasure et nemp de nre la-  
 sille, mes bncore il est sibi lie en conscience de parform s volonte come  
 lauter entant que il prist son estate a ceo faire et sil luy disseilie nul soit  
 dire que il fait bn et solq; le trust que est mis en luy mes bncore al com-  
 men ley il naitoit remede, mes per Subpena, mes oze per le statute il  
 poit enter et faire seffement accorde a son volonte, et issint remede  
 si son

Si le seffees sont disseins  
 et reffe q nād q dzoit  
 dū bse reffe disseinsout  
 tiendles seffees hors et  
 si les seffees graunt arb et  
 cesty a q bse eur graunt a  
 bn aut, le secound grante  
 eur auera per que ac.

il volent qz aborde vn  
 adon q amz fiant qz  
 amo 100 p amz fiant  
 qz ground.

on pte adon qz amz  
 de adon qz amz fiant  
 qz amz fiant

27. H 8. 10.

Si leo volf q mon exē vend mon terre q est  
 denifable sils ne voillont, mes prent les profits a lout bse demesne, oze  
 par ceo q ils ne parform le trust que lout testatont misse en eus lef poit  
 enter et c est aiudge in 35. lib. ass. 10. 3. et la cest trust est de necessite qz bn  
 mort home ne poit pform son volonte demesne, et pour ceo couliet de ne-  
 cessite de misse s trust en bn auter de persourmer s volonte, mes p en  
 le cas icy cest seffement de trust ne fuit forsq; pleasure et nemp de nre la-  
 sille, mes bncore il est sibi lie en conscience de parform s volonte come  
 lauter entant que il prist son estate a ceo faire et sil luy disseilie nul soit  
 dire que il fait bn et solq; le trust que est mis en luy mes bncore al com-  
 men ley il naitoit remede, mes per Subpena, mes oze per le statute il  
 poit enter et faire seffement accorde a son volonte, et issint remede  
 si son



## De termino Michaelis

si son fesse ne boia son request faire son volonte, mes bncore comit bse  
 fra change est al comen ley et solonqz commen reson ceo serra pris a de-  
 termine et chescun est solonqz lestate le fesse, car si ieo enfesse B. a auer  
 a luy et a ses hres et assignes oze mo trust et confidence est en luy en ses  
 hre et assign, et ceo est proue bñ, car les hre fra lies de perform le volute  
 le fessout cybñ come son pier et issint le second fesse cybien come le pri-  
 mer si ne soit consideration et issint est si les fesses suffre bn recouere  
 sans consideration, car serra entend per ley entaunt oze que sauns con-  
 sideracion il depart oue le terre en quel il fuit seisie al bse que il depart o-  
 ue ceo en le plus du forme come il poit. s. come il ceo auoit adenant, que  
 lou bn act rest en entendement et indifferent le ley ainge le mieulx, car  
 si ieo bey bn prest et bn femme ensemble suspiciouement bncore si loge-  
 ment q il est en dout que il fait bñ ou male ieo couient entend le meliour  
 et issint de chesc chose q stat indifferent, et issint icy quant il fait fessment  
 ou grant sauns asc consideration oze le ley entend le meliour que il ceo fist  
 loialment, mes si le fesse grant boy ouster mon terre ou commen ou ste-  
 wardship, ceo nest al primer bse, car icy le grant et son acte est expresse  
 al contrarie, et sil luy trust del terre il luy trust del profits et issues, et de  
 chescun chose que est issat, ou surd sur le terre, a sic rent est en maner p-  
 cell del terre, car coment serra le rent forsqz de les profits que surd sur  
 le manurance, et quant ceo est leue per le manurance del terre donques  
 il couient paier le rent de ceo, et issint le rent en maner parcel et ensuee  
 le nature del terre, car come ad este dit le rent grant hors de Gavelkind  
 et de Borobweng est de m le nature cõe le terre, et sic daunc demesne, et  
 issint e ainge. T. liii. C. llii. c. 15. fo. 32. q le fse fra endowe del moitie solonqz  
 e custoe et icy le trust fuit en le terre hors de quel le rent est grant a cest  
 grant e sans cosider, et act indifferent et il poit estre grant al primer bse  
 per que issint serra entend et nient obstant que le rent ne fuit en esse ne  
 il nauoit bncore bse en ceo deuaunt bncore nient obstant il poit auer bse  
 car ieo entend clereint si bn soit seisie dun seignorie en grosse, et e grant  
 a son bse si le terre eschete q le fesse fse oze seisie al prim bse toutes foies  
 pur ceo que vient en lieu del seignorie et bñ il nauoit bnques bse, en le  
 terre deuaunt et sic bn poit graunt pour tearme de vie et expresse le bse  
 cest bone, et sic icy entaunt q il est sauns consideration le ley entend ceo, et  
 dõqz sil ad bse en le rent quant il rest tout son dñt en le terre ceo est bon a  
 le rent extient, car son releas est cy bon come sil fuit en poss. per lestatut  
 per que ac. Brook Justice. A mesme lentent et fist mesms les pointz,  
 et auxi si bn seisi dun rent releas al fent tout son droit oze s rent est exti-  
 ent, mes icy cesty q rest nauoit q bse en le rent que fuit issant hors del tñ  
 et oze il nad droit en le terre, mes bse en le rent per que est auter chose q  
 le terre p q e bõ dout si cest rest soit bon et primerment sil couient mñe cẽ  
 rest et sic sembl q cy et q il puisset bñ eple d sil bñ ceo mñe, mes auterment  
 nemy, car si bn iustifie come seruant p graunt de rent fait a son maister

*lo pme qe endowe del moitie  
 de son pñant hors de  
 son bñe del tñ.*

*ad pñant qe endowe del moitie  
 de son pñant hors de  
 son bñe del tñ.*







# De termino Michaelis

1288.10/1488.3/ lib 184.1

Si ieo p grant rent  
prieur de biens et d'ung  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market

Si ieo p grant rent  
ma 1488.10/1488.3/ lib 184.1  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market

Si ieo p grant rent  
ma 1488.10/1488.3/ lib 184.1  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market

Si ieo p grant rent  
ma 1488.10/1488.3/ lib 184.1  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market  
prieur de moy en market

bruceste issint, mes sur le terre est le pier de ceo que cest rent est issint.  
Et si bn disseise bn al bse son pier il ne prend auantage de disc de cest tre  
per son pier, et issint si ieo p fraude cae bn de pte bse bns, 7 eur vend a  
moy en market ouert bnc ceo ne change ppetie pour ceo que ieo ne sue  
innocent en cest vend per que icy le notice est tout leffet q fait le bse do-  
ques sil reles le ref est de tout le droit en le terre et tous ddes et p cesty  
q ref nauoit forsque bse en le rent q est issint hors del terre et nient obse  
que il ref tout son droit en le terre, bncoze etiaunt regard al comen ley  
son bse del rent rem, car ceo ne fuit droit en le terre, car le rent est sepe-  
rate et chose que ore commence per le graunt et si terre descend per ma-  
mere, et ieo grant rent hors de cest terre a mon bse come ieo puis bien 7  
deute, ore le bse de cest rent que ore comence en moy descend al bse de pt  
mon pier, et bncoze le terre resortera al heire de parte ma mere le quel  
pue que ils sont sepeate, et sic si ieo graunt les profite, bnc le rent rem,  
mes si ieo soy en possession de terre dont ieo ay rent et fait fessment del  
terre discharge le rent icy est extient et si mon fessie bnt ref tout son droit  
bncoze le rent rem al primer bse et nest alter nient plus que sur grant  
mes est diuersite enter general ref et especial ref, quar si ieo ref toutes  
accions queur ieo ay vers J. S. ore per cest releas si ieo ay accion come  
erec administrer ou auterment quomodocunque ceo est determine per  
cest general ref, mes si soit tous accions queur ieo ay come erec ou tou-  
tes accions de det especial, ore ceo nertient a plus forsque ceo, et sic icy m-  
ent obstant que ceur generalz parolz ne serueray par le commey, bnc  
per lestatute cest releas est bon, car per lestatut il post grant cest rent al  
tenant et ceo breera per boy dextinguishment et si les seoffes sont dis-  
seises et cesty a q bse ref les fessies ne entrent, et sic cest ref ore per lesta-  
tut serra cy bon per luy come per le graunt mesme et issint ore per lesta-  
tute le ref bon auterment serra boide per que semble icy que le p ref.  
Collard, Justice. Al mesme lertent et icy sont trois choses a boier p-  
mierment a q bse le graunte serra seisi, le ii. si cesty est raunge ple det cest  
ref, et le tierce si cest ref tout le droit et toutes ddes extient le rent, et sic  
al primer semble q le graunte fra seisi al primer bse et come ad este byt  
bles fuef al comen ley et nest auter forsque confidence et trust et chescun  
bse est per reason et les fessies sont lies de faire accords al trust autment  
ils disceiuef lour fessour que ne fra reason, et est diuersite lou est defaut  
fait per le fessie a defrauder le fessour et ou nemy, car si le fessie deuef so-  
feme serra endowe et tiendf a son bse demesne et issint est del estat mar-  
chant et del seignour per eschete, car icy nest defaut en le fessie, car il fayt  
nul act a defrauder le fessour, mes cest lopecacion del ley, mes le defaute  
est en moye que ceo suffer et nient obstant que mon fessie soit oblige en  
estatut marchant, bncoze ieo puis entre et faire seoffement et ore lere-  
cucion est discharge et issint si mon fessie endowe son femme Ad ostium  
ecclesie, et ore ieo rentre cest boide, quar le fessie prist estat per mon fessie  
et







auter, mes le tenant en dober purra auoier causa qua supra, & donque  
 si bn poit charge le terre sans monstre le fait par mesme le reason port  
 bn pleder en discharge del terre sans monstre fait, mes sil n'uoit interest  
 come lees pur ans ou autrement la ad mesme pur auer le fait ou fayre  
 luy que ad le fait de beaner eis a ceo ples. s. par aide pter, & sil ad le terf  
 en poss. ou estate denheritance donques le fait atteint a luy, & la est rea-  
 son de ceo monstre, quar il auera action de detenu pur cest fait, mes  
 si ce il est monstre p estrange et est de prender auantage par ceo, quar  
 les bestes serra discharges, & il n'ad mesme ne le fait n'attient a luy par  
 que ad donques coment le refuera, et si ceo enteb que par cest ref de  
 tout son droit son vse en le rent & auxi en le terre est determine, & si ce  
 il est auxi de toutes demaundes le quel auxi, come ieo enteb extient  
 auibiles vses, et ieo boill bien que deuant lestatute de Richard le ti-  
 erce ref de tout le droit par cesty que auoit le vse en rent suit boide, mes  
 lestatut est que toutes reles serra bons, deques si cesty que auoit f ret  
 en possession bnt cest tout son droit nul poit denier mes que le rent seyt  
 extient, quar chescun que ad rent hors de terre ad droit en ceo, & donque  
 son reles que ad vse le rent amoit oze a tant, et si ceo reles ne bnt extiet  
 le rent, bncoze quant il reles tous demaundes oze le rent est extient, qz  
 rent est chose que est de e tve par demaund, et si bn determine s mesme  
 q il ad a auer a ascun chose oze le chose m est determine, & nul poit au ret  
 sans demaund car le tenant n'est lie de paier autrement & donques il n'ad  
 auer mesme que ceo oze serra encounter son reles demesne a demaunde  
 ced a son reles par lestatut est ry bon bers ses fesses & lour betre & que  
 clain par luy com bers luy mesme, et si sil bnt graunte le rent nul bnt  
 denie, mes que le rent seyt extient & de mesme leffect est son reles par  
 que semble que son vse est determine en le rent, & auxi en le terre par ce  
 ref par q ac. ¶ Badoel al contraire, & si opposita iuxta se opposita mas-  
 gis elucescit, car si bn mette blake bienpris a bn white oze lun colour a  
 pes le plus pure en luy mesme, et si les douts del cas sont come ad este  
 reheres & si semble que luy le grant seyt seisse a son vse demesne et ne  
 my al primer, quar adire que n'est entendement al contraire, si ceo n'est  
 illint, quar premierment le fait del graunte est al contraire, quar, chescun  
 graunt enplie consideration, et si ce il ad le vse en le terre en fee, & oze  
 le graunt del rent est pur terme de vse le quel ne poit estre entend bn-  
 ques al primer vse que est en fee, & ieo boill bien que est bon ground q  
 est pris que leire le fesse que est eings par discent, & toutes que claine  
 epris par le fesse sils ont notice del vse seyt seisse al primer vse, et ny  
 ent obstant que le fesse fait les pour terme de vse le rem pour terme  
 de vse f rem en fee, bncoze ieo enteb que ils toutes sont seisses al prin  
 vse sur notice nient obstant diuision de lour estates, quar ceo est del terf  
 & toutes lour estates sont de perib lon sur lauter mes luy cest parti-  
 culer estate est de rent que est issant del terre, & est impossible d'auer  
 terf



terre et rent hors de mesme le terre, et par mesme le reason, de auer bse en le terre & bse en rent hors del terre, car celi que ad bse en le terre n'ad este dit auera tous les profits et issues, & donques si ad ceo oze il ad rent si aucun soit par que il ne puit auer bse en terre & en rent hors d'icelle terre, & lou graunt enplie confidet la nul bse, car si le fesses grant ceo celi al bse le graunt pour ceo que le grauntour ne nul auter poit auer bse en ceo & la est confidet enplie & stewardship cest al bse le graunteur pur ceo que le primer seffour ne poit auer bse en ceo par que icy cest graunt est pur terme de vie & confidet enplie, & pur ceo le primer seffour ne poit ceo auer par que serf al bse le grante ou auterment serf baide le quel ne serf ceaso lou ils graunt que ont auctorite, & si les fesses d'un auer reasselesse entants del maner terra ceo al primer bse, ieo die que non, car ceo enuie par boy de extinguisment & le rent est determine en le terre le quel le seffour ne puit auer, mes si le remedy en le cas icy dauboyer cest charge est de ent par force del estatut & faire seffement, et donques toutes actes faites p les fesses est discharge, car son ent auera relac on al temps del primer seffement & de son auctorite de ent come si le fesse sur condicion charge le terz, & le seffour reentre oze le charge est de fete pur ceo que il ad relac al premier possession que fuit discharge, et en la ley est ou ieo boille par ma darrain volunt que mes executours vendent mon terre &c. oze le frankement discent al heire, & s'ils boill charger oze quant les executours vendont et deliuer liuere de seffment, oze leur fesses riend discharge pour ceo que il ad relac a leur primer auctorite que fuit quant le terre fuit discharge & auxi il est dit en nostre livres que ils que nount frankement donera un frankement come sire hors de flintstone, lou nul sire est en ceo et issint lou cest a que bse entre & fait seffement nient obstant que il fuit, vii. ans, entre son seffement & reentre, biquoze son reentre & seffement auera relac on a son primer auctorite que fuit discharge & issint toutes actes per les fesses serrount defait, et issint est lou un est atteint per parlyament et que il forsetera son terres dount il est seisie, et auters a son bse oze quant le roy entra il tiendra discharge et sir a ceo que est dit que le femme auera brieve de ingressu causa matrimoni prelocuti, et recouet son terre dyscharge que ceo est par reason del trust ceo n'est issint, quar appiert en natura breuium que le seffement sur que cest accorde sera grounde couient estre per fait endent, et ceo proue ceo de estre un condicion et donques est come dauters condicions: quere, quar si fuit condicion donques il poit entre, et auxi par le statut de An. iii. Henri. vii leire cest a que bse serf en garb & la le seignior tiend discharge & il entre, quar il claime par cestuy que ad le bse le quel auera relac on supra, et issint semble icy si le seffour bse entre ceo bse de fete le charge & toutes actes par le fesses & entant que il ne entra le fre & bne charge &c. Et al m'ans del fait semble que le ple est bon ceo nient obstant, quar

*Handwritten marginal note in the top right corner, partially illegible.*

*Handwritten marginal note in the middle right margin.*

*Large handwritten marginal note on the right side, spanning several lines.*

*Handwritten marginal note in the bottom right margin.*



## De termino Michaelis

come ad esse dit ou bn est priue ou patte il ne pledra fait sans ceo mfe  
come leles pur terme dans ou felle & holumodi par le reason come  
ad esse bien dit, & ou bn fait chose par auctorite dui auter la il couient  
q'il monstre fait, qz la est priuie come en le cas del seruaint ou bailiffe,  
mes icy il est estrange & fait ceo acte que il fait de so auctorite demes  
ne & sic est bon ley q'leis en der ne pledt rel al exed sans ceo monstre, car  
il est priuie al duitie cy bien come les executioun il est chargeable, et ceo  
e ou il e noime en le fait come bn tns berg, il. lu ne pledt reles fait a lau  
ter sans ceo monstre pur e q' sont ambid priues altis, & issint en dette  
et. mes ou nest priue est aut coe en tel cas ky, le graunte dui cben ple  
dt tiel reles fait al tenaunt en discharge de ses bettes sans ceo mfe pur  
ceo que ne priue & iusticie en son auctorite demesne, et sic si tncinm ret  
come heire estrange pledt bastardie, & si ne pledt cest reles icy il serf. il.  
soits charge que ne serf reason, et doques si le reles soy bon il ceo ple  
der sans mians, come estrange pledt graunt & attir nemet et. par que  
et. donques si par le reles le rent soit extiet ou no & seble q' nemy entat  
q' le poss. sur q' ce rent continue grant fuit nient al e ne de fait come si le  
disseisour grant rent & le disseisi rel bncore il tiend charge, & issint nics  
obstant cest rel icy le poss. nest altz par q' et. Et plusioz cases suet mi  
les que ne sont icy reherles et. Et puis Brooke Justice dit a Brudnel be  
rament bousaues fait bon cas oze de ceo, mes ieo entend q' vous ac  
quistes moult pur vostre pleasur. Brudnel. Nemy veramt & ieo ne  
lai bncore si ieo voile agreer a vostre oppinio. Brooke. Sic le felloz ni  
ent obstant que il entre & fait fellement ne bncques defetef lestate le te  
nant endower. & le feme le leste et. Brudnel. Et ferra il bie. quod Pol  
lard & fitcherbeit oustrement negauerant et. Ideo que i inde

**V**n action de waist fuit port par J. S. & A. son feme berg bn Pot  
kin. Et counta coment le dit Potkin auoit fait waist en bn boys  
quem tenet ad terminum annorum, & counta coment il et son feme An  
no. r. H. bit. lesta le dit bois al def. pour terme dui an a comenier al fest  
de saint Michael a durer tanque al fine del dit an. & sic le prochein an  
de an en an si longement come al parties plest, virtute cuius ipse fuit  
possessionatus et occupatus fuit par spaciū. r. l. annorum, et assigna le  
waist ret e en coupant tantz des arbres & le price de ches arbf ret e come  
oportet & oustre le coen declarat et. a que le def. pled nul waist fait, & sur  
ceo fuit a illue & troue pur le pl. Et not que le brieve fuit que tenet & ne  
mpt retuit & le brieve fuit port an. r. l. H. bit. le quel fuit. r. r. ans. de le  
dit an. r. H. bit. ou plus et. Et oze Brow ne seriant al iudgerit ne de  
ues alet & moua q' le count auoit abate le bf car le bfe est quaz tenet & p  
le bfer del action est pur q' il auoit determine son volunte deuant le bfe  
purchase en quel cas il oult auer p bfe quaz tenuit bn aut cause pur e  
que appiert par fcount q' il lesta forsqe pur bn an et oult de an en an

doies on prier on cony  
fuit chose q' auctorite dui  
fuit, no pldra fait sans  
ceo mfe. / 9 268.8

En tps de no pldra  
fuit fait alant sans  
ceo mfe.

Quo lo cont nof extinet  
p lo voloz. / 194

Quo lo pldra p an  
ou p pldra p an  
lo pldra p an  
pldra p an

6.  
waist.  
1246  
67

Quo comt abate cony  
fuit gnat tonet, &  
deit q' gnat tonet.



Il longemēt ac. le q̄l n'est forsq̄ lees pur vn an et pur le reñ mē q̄ a vo-  
lunte, quat chescū lees pur ans couiēt auec certain determinaciō quant  
il serra de t̄mine ou autint ne lees a terme dans, et icy ceo nad cert̄ det̄-  
minac̄, mes a volūte per q̄ pur l'un an, est vn bon lees, et pur le reñ ne  
a volūte, et donq̄ bers t̄ a volūte ne q̄st action de wast, mes vn ac̄  
sur le cas al cōen ley et icy il nad count q̄ le wast fuit fait en primer an  
que ac. et auxi le berdit n'est bon, quat il est generalment que il ad l'ape  
wast et ne mōstre quel temps per q̄ est non cert̄ sil fuit en le primer an  
ou nemy, et sil ne fuit en le primer an il n'est punihable per que pur ceur  
causes al iudgement ac. ¶ Willib. Al contrarie, et a croque ad eū dit  
q̄ per le bser del ac̄ le lees s'ert̄ determine ceo n'est pas issint, car sic soit  
lees pur terme dans il ne poit este determine per le bser del ac̄, quat  
l'ac̄ et le b̄re q̄ est quas tenet affirme le lees, mes a ceo soit lees pur t̄me  
dans ou a volūte apres q̄ le primer an determin̄t semble que ceo est  
lees pur terme dans, quat oze quant il lesse pur vn an, et sic de an en an  
ac̄. oze pur le prim̄ an est clef vn lees pur terme de cē an, a doncs quant  
il dit oustre de an en an c̄ est a an ēuantly chescū a aps auter come fuit ol  
primer, et nient obstant q̄ il dit al volūte d'ambid̄ parties c̄ ne forsque  
deuant q̄ il entre et occupe en asun des ans il poit determine que il ne  
occupiet plus si come il occupe le primer an, oze en cest an il poit pro-  
hibet̄ et determin̄ q̄ il ne occupiet plus le prochein an, mes si ceo soit cō-  
mence issint que il soit enter en le occupation del prochein an, donques  
il ne poit determine son volūte pur cest an, et issint doncs si longement  
come il occupe et le volūte le lessor ne lesse nient determine ceo est vn  
entier lees come sil occupie per xx. ans, ceo est vn entier lees pur terme  
de lxx. ans, quat nient obstant que il dit de an en an, b̄ncore tout sō  
auctorite commenç per vn lees et ne poit estre seuerall leeses, quat si  
tout le rent fuit arere il auera vn action de det̄, et a dire que il fra lees a  
volūte pour ceo que n'est cert̄ quant ceo serra determine ceo n'est issint  
quat vn lees pour terme de vie poit estre determinable sur chose non  
cert̄ come lees al bas et feme duf le couertuf ceo est pur terme de vie sur  
cē condicion en ley, et issint si leo lesse terre pur terme dans si longemēt  
que J. S. vine ou si longemēt q̄ vn tiel arb̄t creisse outiel meason estoie  
en tous ceur cas ceo est asses bon, et b̄ncore il n'est certain quat ceo fra  
issint icy cest lees pur ans est asses cert̄ durant le terme q̄ il occupe  
poit este determine assets come iay dit per que quant a ceo est assets b̄  
a ne serra seuerall leses pur ceo que tout son interest b̄ient a vn temps  
et quant a berdit ceo depend tout sur l'auter matter, car ceo serra p̄ps  
que il fuit fait deins le terme a nemy apres quat est lour charge de trou-  
uer si wast soit fait m̄do et forma le quel fra pris accord al count et ur  
fra entende autermet̄ et auxi lour charge n'est de trouer le temps, mes  
si wast soit fait ou nemy per que pur ceur causes le iudgement ne doit  
varier ac. ¶ Rowe. Al contrarie et il n'est necessat̄ de faire si plusieurs  
points

possum l'ape p̄ ans coad  
l'ape p̄ ans coad  
quant il serra de t̄mine ou  
autint ne lees a terme dans  
ans. /  
accord de d̄ps ne ḡst de v  
a solint mes auant d'ay lo  
p̄ps al count loy.

Os l'ape d̄ p̄ ans de ans.

fontent l'ape al solint  
d̄ps autend.

Os l'ape d̄ p̄ ans de ans  
et sic de ans p̄ ans / 30 / 40  
lo p̄ps p̄ps / p̄ps / ans  
et sic de ans p̄ ans / 30 / 40  
et sic de ans p̄ ans / 30 / 40



points en le cas, car tout le matter depend sur ceo si ceo soit en leez pour  
 ans a volonte apres le primer an determine et ceo mat determine fait  
 fine de tout et a ceo determine leo ne boille fait reas forsqz expondre ce  
 retine de an, en an, et come leo entent que ceo parolt proue en luy m  
 q nest q leez a volonte, quar nest certain al comenement, et cest terme de  
 an en an ne puit estre accord al primer an, car ceo couient estre seueral, car  
 ceo est dur an a un autre an come de l'our en l'our ou de temps en temps  
 ceo est seueral et neiny ioint et nest aut oze forsqz apres le primer an de  
 occuper ches an a so volonte et ceo ferra al volonte dambid, et si e fuit  
 un leez pur term dans il ne puidit e determine a son volute, mes teo  
 boill bien q un leez puit estre determine sur un autre chose, coe si longe  
 met q un J. S. viue ou coe tiel arb crese ou si un fait leez pur terme d  
 tantz des ans coe un tiel dira, oze quat il dit et mfe le certainy, re asses  
 bon mes leez pour terme dans ne puit estre determine sur le volute d'un  
 car ceo est contrariant, donq a e q est dit q sil entre et occupe q e fra leez,  
 e nest issint, car sil ne soit bo deuant s entre per lentre ne poit estre fait bo  
 et nient obstant q il accept le rent e ne fait leez, car si mon pier fait leez  
 a volute cest determine p son mozt et si leil accept le rent ceo ne fait leez  
 et issint de lez pur terme d'auer bie et cella q bie deue nient obstant q le  
 leilour accept le rent, e ne fait leez, mes suffrance, et issint icy so occupa e  
 ne l'acceptance del lessoz ne fait leez et e nest etaine que est determinable  
 a volonte p que ceo ne poit estre leez pur ans et. ¶ Fair. Al contrarie, et  
 ne question de arguer, mes q est bon leez pur p primer an, mes oze quat  
 il va oultre dan en an al volonte les parties, oze cest parol quant il est  
 ent en lan est boib, car il est contrariant d'auer un leez pur terme dans  
 a volonte, si coe un bnt grant un annuite pur terme de bie a son volute  
 ce pol volonte est boib, mes pier quant il entre et occupe accordant et en  
 suant sur le p m an durant tout ce temps ceo est un entier leez entat q  
 il occupe et l'our volonte nient determine et issint le leez est uncoze con  
 tinuant p q le brie est bon q est qui tenet per q et. ¶ New digate. Un  
 quera en diuers cases un brie general et espe e tout et si s brie soit boiet  
 il est asses bo come cest brie qui tenet ad terminu annozum, et il coun  
 tera sur un leez pur terme du demy an ou de un an assigna l'waist en ce  
 an, et icy sil bnt assigne le waist en le p m an ou en le ii. ou en ambid est  
 bon et son brie est boiet qui tenet, et issint icy sil continue per xx. ans per  
 force del dit leez il poit assigne le waist en ches an, et sur tiel leez un a  
 uera un action de dette del enterte et e p un pzeipe, quar fra circuit  
 d'action d'auer ceo seueral leez et sil occupe per x. ans e est leez pour  
 ceo x. ans, et ioint et neiny se ne zalt quere, car est eque dubium et ceo en  
 tend q sil embie le p m an, et puis le prochain an le lessouz entez le le  
 ouz son emblement quel proue q est plus q un leez pour un an. bid que  
 issint seza sil soit a volonte et ouste sil re e le lieu waist le rent seza ap  
 poze, et nient obstant que il icy ad poze cest accyon de waist, briquoze  
 nest

Leaz p ano dans no post d  
 determine a la volonte de un.

Si mon pier fait leaz a  
 volonte est determine a son mozt  
 et a la brie accept la p m an  
 ceo ne fait leaz

Et un fait q ambid annuite  
 p m an de bid a son volonte  
 bid (volonte) est boib

fitz neto bp. 60. i. lib. 139.

et ceo entent q sil embie  
 le p m an, et puis le prochain  
 an le lessouz entez le le  
 ouz son emblement quel proue q est plus q un leez pour un an.



nest determination de son volonte, car il poit auer action de waist, & e ne  
determini a son volonte, mes que il occupie le ren. ¶ **Cof.** Ne parles  
plus de ceo, car le leeg oze est clere ment determine plus de acc. ¶ **New.**  
digate. Donques bn coutera espece en plusieurs cases come si. il ioint en  
le renerce sont et lun ref al aut, il a q reles est fait coutera dun leeg fait  
per luy mesme, et issint laute et le neere ioint en bn acc de waist doques  
s'ieo ne mette forsque cest cas. s. si ieo fue oblige de faire bn leeg de. xx.  
ans, et ieo face leeg vt supra, et il continue et occupie per. xx. ans, oze ieo  
appor forme le condicion assietz bien, et issint icy per que le brieve est bon  
Carel. Al mesme l'entent, et si ceo ne poit estre leeg a volute al primer,  
mes est bn leeg pur le pmi an, donqz quant il ba oustre et dit & sic de an  
en an, oze toutz ceuz ans per queux il occupie serra pris come le pmi  
an per cest parol sic, et si entre en ascun des ans et lun ne lauter dit & p  
ens, oze al fin del an si refuse de payer rent le lessor auera accio de det,  
et le lesse fra lie per son occupation, come si le tenant en taile fait leeg  
pur ans et deuie et leire accept le rent il est lie et issint dun abbe et per  
cel occupation leir ou labbe auera accio de dette, ou waist, et si icy le vo  
lunte ne serra pris de stre de termine per le vse del acc sinon q ascun ds p  
ties ceo monstre per boy del plet, & si ieo entend south cozeccion si bn  
entier en mon terre et claime. xx. ans en ceo, et ieo luy pmitte et accept le  
rent et puis il fait waist ieo auera action et de claf sur lespece matter don  
qz apf for icy quant le primer an est bon leeg si dit ouster, et sic de an en  
an ceo serra pris oze pour tants des ans q il ad occupie come le pmi an  
p que & r. ¶ **Fitzherbert.** Justice, Al contraire, et nest a beier, mes si soyt  
leeg a volonte ou pur ans, et si ieo entend que nest forsque leeg a volu  
te, car bn leeg pur ans couient estre per al començ quant le terme com  
mence, & quant il finit et si ne soit leeg pur ans al commencement locu  
pacion ne poit fait leeg, et pur ceo q bn leeg pour ans nest determinable  
forsque a bn cert temps et nemp a volonte le lessor ne le lesse le statute  
de vi. ii. remedy que bn quer action de waist bers luy si bien come bers l  
t pur terme de vie, mes si le lesse a volute fait waist ceo nest ren per le  
statut, car ceo est al volonte le lessor a determine festat quat luy plett  
donqz ce le questio si ceo soit leeg a volute ou pur ans aps le pmi an ou  
nemp, p pur le pmi an est bon leeg nient determinable per le volute lun  
ne laut mes a les autres ans aps quat il est de an en an a volonte des  
parties adit q le volute ne extend forsque deuant q il entre en locupacion  
de chescun s'ieo nest issint, car il extend al entier an et chescun parte del  
an issint que il poit determine son volonte a chescun temps del an et a  
ceo que ceo paroll volonte serra boib ceo nest issint, car ceo serra com  
en mafi bn condicio, quar si ieo lesse terre a bn pur bn an a mon volonte  
il tiendra forsque a mon volonte et issint si ieo lesse pur ans a mon vo  
lunte, mes mitte le volonte hors et beie donques que serra quant il dyt  
que il lesse pour an, et issint de an en an et nul ans luy mitte, oze ceo ne  
poit

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme

De la volonte de l'homme  
et de la volonte de la femme



## De termino Michaelis

*Donc l'aveu p'ant sans limite  
dion de p'ant p'ant p'ant  
ans.*

*En l'aveu p'ant p'ant p'ant  
a l'aveu p'ant p'ant p'ant  
non l'aveu p'ant p'ant p'ant  
l'aveu p'ant p'ant p'ant  
Donc l'aveu p'ant p'ant p'ant*

*Donc l'aveu p'ant p'ant p'ant  
Donc l'aveu p'ant p'ant p'ant*

*En l'aveu p'ant p'ant p'ant  
a l'aveu p'ant p'ant p'ant  
non l'aveu p'ant p'ant p'ant  
l'aveu p'ant p'ant p'ant  
Donc l'aveu p'ant p'ant p'ant*

poit estre lees pur an, car il n'ad aucun determinacion cert per que il fra  
a volonte, et si ieo le lisse pour ans et ne l'y mette eor cest oze a plus il na  
vera forsqe il ans, car sil ad pour il ans, il ad pour as, et si bn lisse pour  
xx. ans, a son volonte ceo est determinable a son volonte, et si si ieo  
le lisse pour xx. ans, a mon volonte si est rainge luy dulle il ne paiera le ret,  
et ceo lees que chescun des parties poit de terminer ou que est poit de  
terminer n'z pou estre lees pur ans, mes volonte a le meaninge del es  
tat de Westminster il est lou le lisse ad tie le state quel le le lisse ne po  
it determine et si ieo le lisse terres a commencer a tel fest pour ans ceo ne  
lees pur ceo que faut l'auter parte, s. quant il tuncra ou terra determine  
mes soit admette que ceo soit lees determinable al volonte, bncos il ad  
misconceu son acte, car ceo est determinable al volonte le lisse et il ad all  
en son count per force de quel les il ad occupe forsq. xx. ans et appiert  
que le lees fuit xxx. ans passes, issint que ce ux parolz que il occupe. xx.  
ans enplie en eux que il ne occupe plus, et donques son volonte fuit  
determine, et issint le lees determine long temps devant le bfe port et  
donques cest bfe que est quem tencet nest bon, mes fra quem tencet, et  
quant al verdit ceo est assets bon, car si ceo soit bn lees donques serra  
intend accozd come le pl ad count et pur l'auter chert si ceo serra p'ille  
several lees entat que il est de an en an sil poit atier un action et un bfe  
et semble que non, mes ieo boille bien que si bn lisse. x. ac de terre p'bn  
lees et auters x. ac de terre per aut lees, oze il auera un brieve de waist,  
et countera sur cest matter especial, quat ceo est de several terres, a un  
forme de brieve several, mes icy si ceo serra several lees, donques entat  
que ceo est dun meisme terre, oze quant l'un lees prender effecte l'aut est  
determine et pour ceo un forme de brieve ne servera, et pur ceo si ceo fra  
p'is several lees son count ad abate so brieve mes sil ne soit uncoze pur  
les auters matters il nauera iudgment. **Brooke Justice.** A meisme  
tentent primerment a parler a cest darrein conceit si soit several lees  
cest icy come ieo enteh, quat bn lees pour terme dans couient esse per  
le primer parol bn patfit lees auterment nest lees pur terme d'as et all  
commencement ceo fuit bn entier lees et ne my several entant que tout  
commencion a un temps nyent obstant que il fait deuision apres de  
an en an, come si ieo le lisse terf a commencer al fest de saint Michel pro  
chein ensuaunt reseruaunt rent a durer tanq al fest de saint Michell.  
et issint le prochain an, tanque a meisme le fest, a issint le tierce an ce bn  
bon lees et bn lees pur terme de ceux iii. ans quat il ad determinacion  
asses cert quant il commence, et quant il serra fini et ceo per les premier  
parolz et ne my destie determine sur aucun chose en apres, a issint est de  
lees pour x. ans, et si apres ceux x. ans, auters x. ans oze cest bon lees  
pour xx. ans, et si ceux sont les estates que nous auons en nostre  
lep. s. free simple free tale, pour terme de vie pour terme dans et a  
volonte, et chescun couient auer several parolz de faire chescun  
deux



deux, et bers le tenant pur terme de vie et pur ans gist action de wast,  
 par lestatut pur ceo que lour estates sont cert, mes tenant a volonte est  
 al commen l'p. et sic si ieo lesse terres a un tanque il soit p'mote a un be-  
 nefice, oze sil ad linere il ad estate pur terme de vie sur condicion, et issint  
 le lees al bat et seme durant le couerture, car ceur estates poient depes  
 sur tiels condic q ad un determinacion, amayne mes nemy auter condic  
 car lees si longement que tiel arbi cresse nest que a volonte, car nest na-  
 tural a un estate a dependre sur aucun tiel chose, et chescun lees a volonte  
 est a volonte d'ambideux parties, car sil ne serroit forsque al volonte le  
 lessour doncs ad le lesse estate pour terme de vie si liuere soit fait deter-  
 minable al volonte le lessour q ne poit estre, mes si tenat a volonte embleie  
 le terre, oze le lessour pur cest part ne determine son volonte tanque il  
 ad pris son emblement mes sil suit d'un meason il poit determine son vo-  
 lunte a chescun temps quant luy plect, donques come ieo disore lees  
 pur terme dans couent estre certaine par les p'mers parols, et si soit  
 un lees pur ans il ne poit estre determine a volonte, car est contrariant  
 et pour ceo ieo ne voille agreer ceo que ad este dit q si un lesse pour .x. ans  
 a volonte que ceo serra determine a volonte ceo nest issint, car oze ceur  
 parols a volonte est contrariant et pur ceo sont bons, car chescun parol  
 que est contrariant al estate est bon, mes un lees pur ans poit estre de-  
 terminable a volonte par condicion et nemy autrement, come sil soit q  
 il auera le terre pour ans sur condicion quant un tiel counterdit ou ne  
 soit content que il cessera, et serra determine cest bon condicion, et bricoz  
 nest forsque a volonte d'une estrange, et donques sil soit al commence-  
 ment certaine ou que certainte poit estre entendre par les p'mers pa-  
 rols ceo serra pris come lees pour ans serra pris pour ii. ans, car cest le  
 plus certainte que poit estre pris par les p'mers parols, car le lees est  
 pour ans et ceo est non certein et pour ceo sil ad pour ii. ans il ad pour  
 ans, et cest le plus certainte que poit estre pris par ceur parols, et si bñ  
 fait lees pour cent mille iours cest bon, car il est assez certaine en iours  
 come en ans, et si un lesse pour un an et monstre quant il commence, et  
 issint le seconde an, et issint le tierce an, et sic le quart an, oze ceo bon lees  
 pour quater ans, quater assez certaine quant il commence, et quant se  
 determine, mes quant il est de an en an la e nul certainte. Et issint est  
 de lees pour ans si longement come J. S. viue ceo nest que a volonte  
 sans liuere quater il nest certaine par les p'mers parols quant il serra  
 determine, et issint il nest certein al commencement quant il dit de an  
 en an, mes quant il dit que il lessa pour un an, et issint apres le prochain  
 an, et sic de an en an par ceur parols en angleis. I let the lande for a  
 yeare, and so forth the next yeare, and so from yeare to yeare as long as  
 both be pleased, oze par ceur parols est assez certaine pour le p'mer an  
 et issint pur le prochain an quant il dit, and so forth the next yeare, oze  
 appert assez certaine pur ceur deux ans, mes pour le rest q nest forsque

Ex 100 lb pa 100 a 100 lb  
 il soit p'mote a un be-  
 nefice, oze sil ad linere il ad estate  
 pur terme de vie sur condicion

Ex 100 lb pa 100 a 100 lb  
 il soit p'mote a un be-  
 nefice, oze sil ad linere il ad estate  
 pur terme de vie sur condicion

Ex 100 lb pa 100 a 100 lb  
 il soit p'mote a un be-  
 nefice, oze sil ad linere il ad estate  
 pur terme de vie sur condicion

Ex 100 lb pa 100 a 100 lb  
 il soit p'mote a un be-  
 nefice, oze sil ad linere il ad estate  
 pur terme de vie sur condicion



## De termino Michaelis

De an en an al bolunte les parties nest nul certeintie, et ieo ne bey diuer-  
sité enter tielles pur ceur ans apres les il. ans, et ou ieo lesse a bo<sup>9</sup> pur  
taintes des ans come nous purrons agreer la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte et donques cest bre come est icy que est Quem  
tenet ne voit servir, mes admette que soit bon leas, bncore pet son count  
il ad determine le leas longe temps deuant le brieve port, car il dit per  
force de quel il occupier. xx. ans, ore come ad este dit est emple que il ne  
occupia plus, et bncore sil ne hst parle de ceo en son count le count nust ee  
le pier a bn counte nabatera pur surplusage ne pur forme sil ad sufficient  
matter, mes icy ore le matter nest sufficient car le count ne garraunt cest  
brieve, car son brieve par cest count duist este tenuit, et ceo est pur ceo que  
il ne poit recouerer le terre apres le terme fine, et pour ceo per cest brieve  
que est Quem tenet couient que le leas soit en esse, mes sil bnt counte que  
il occupie par b. ans, a q il fist le wast en bn an ceo bnt este bone, et issint  
sil bnt este generalment, et si le brieve bnt este bon, donques le verdit serc  
bon, car il sera accordaunt al count par que ac. Pollard, Justice. Cest  
cas est bon et beier, car est bn commen cas et le cas de chescun home en  
maner, et si ceo ne sera bn bon leas plusours sera a bn enconuenientie  
et pur ceo si ceo poit estre pris bne leas ceo sera plus reasonale et ieo  
entend que poit estre entend assés bien bn leas pour terme dans a ieo  
agrees bien que bers lesse a bolunte ne gist cest ardon, car il nest remede  
par le statut ac. mes al cas quaut il lesse pur bn an, et sic de an en an ac.  
ore ceur parolr sic de ac. implie que il auera ceur ans come il auera le pri-  
mer an, mes si ieo lesse pour ans, et issint de an en an ceo est al bolunte,  
quar il nest determinable sur aucun certeintie, mes si ieo lesse a bn pour  
an, et issint de an en an si longement come il moy serue cest bone leas, et  
sil moy serue p dix ans ce bnt fine pur dix ans, et cest term de an en an ad  
tel implication. s. q il auera les autres ans, come il auera le pri<sup>m</sup> come  
si le roy par son parent graunte bn gard que il ad bne a auter et le mari-  
age ac. Et issint de garde en gard duraunt minore etate ore si le pri<sup>m</sup>  
garde deule deins age. Et le proheine heire deins age auri le patentia-  
ura ceo et ceo come il auera le pri<sup>m</sup>, quar cest parolr sic de heire in he-  
redem, emple en luy mesme que il auera ceo come le pri<sup>m</sup>. s. le mar-  
age, et toutes les terres come il auoit del pri<sup>m</sup> a par in le reason icy  
quant il est pur bn an, et sic de anno in annum, car cest parolr sic ad tel im-  
plication en luy mesme, doncs quant il entre et occupie ceo fuit bone leas  
et proue de son bolunte, et auri le lessour ne determine son bolunte al ch-  
trarie, et si ieo lesse pour bn an et sic pour aut an cest assés bone agreee  
chescun par que issint icy quaut il est de an en an duraunt ac. Et ceo  
que est dit si bn lesse terres pour. x. ans a bolunte, ceo parolle bolunte est  
bolde, quar bn ne poit donec qeinder limitation par le habendum quel  
estate que est donec que le pri<sup>m</sup> del fait. et sil fait cest limitation il  
est pur bn an et sic de anno in annum, car cest parolr sic ad tel im-

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.

Si ieo lesse a bon p tantz des  
ans come nous purrons agreer  
la nest aucun certeintie et  
pur ceo nest que a bolunte.



boide come seffement a ses heirs habendum pur ans ou a terme de vie  
 cest habendum est boide causa qua supra. et sic a ceo ground que un leas  
 pur ans couient estre determinable cest par les p'mers parols al com-  
 mencement, & ieo voil bien que il sera determinable certaine ou sur un  
 certaine que poit estre pris nient certaine al commencement, car un leas  
 sur condition n'est determinable certaine &c. mes en le cas icy quant il  
 est de an en an al volonte les parties, ore quant le leas est entre en ascun  
 des ans le lessour ne poit determiner son volonte pur cest an ne l'leas,  
 mes apres l'an ou pur le prochaine an chescun de eux poit et un leas pur  
 ans couient estre certaine, et uncoze poit estre determine per condition  
 en fait ou en ley. Et e en ce cas icy come en le cas de leas a un pur un an,  
 et sic de an en an si longement come il moy serue, ore si moy serue par .x.  
 ans cest un entier leas et nemy seueral, et issint nient obstant que si soit  
 de an en an, uncoze tout est un entier leas, car est ensuuant et continue  
 tout sur les p'mers parols, et issint moy semble que ceo est bon leas et un  
 entier leas, mes moye semble come le bfe est port il n'aura my iug. car s'il  
 bfe duit e'e tenuit, car si mo leas pur fin d'as ou pur fin de vie fait seffement  
 et ieo enter pur le forseture ieo n'aura bfe Quem tenet, mes tenuit, & issint  
 si soit pur terme de auter vie, et cestuy que vie deue ou pur terme d'as et  
 les ans sont determini, mes si fait wast et ieo accept sur rend ore l'wast  
 est determine et discharge, quar cest mon acte de mesme d'accepter le sur-  
 render. Donqz icy quant il appiert par le verite del matter disclose par son  
 count que le leas fuit fait .xx. ans passe, uncoze si mist dit plus, mes mo  
 stre quant le leas fuit fait ceo bfe est assez bone, quant il ba ouster et  
 dit virtute cuius dimissionis ipse occupatus fuit .xx. annos, par que ore  
 appiert assez bien que le leas fuit determine deuant le b'iefe pourchase  
 mes si le leas bfe est determine pend le b'iefe. ceo nabatera le b'iefe et  
 ceo cas fuit tenu par toutes les Justices le iour que le verdue passe  
 par que icy de son monstraunce de mesme son count ore ad abate cest bfe  
 que est Quem tenet par que &c. ¶ Brudael, Chiefe Justice a mesme len-  
 tent, et sic ieo voile bien que chescun leas auera certaine comunement  
 et certaine determination. s. chose que eux determinera certaine, et  
 come ad este dit leas pour iours est si bone come pour ans, quar chescun  
 est assez certaine, et n'est diuersite entre leas a volonte et leas pour ans  
 forsque que l'une ad determination certaine. s. le leas pour ans et lau-  
 ters. s. a volonte nad determination certaine ens al volonte de ches-  
 cun de leas parties, et sic icy n'est issint, quar si entre en le occupation  
 d'ascun des ans, donques l'une ne l'auter ne poit determine ceo duraunt  
 cest an, et sic ceo est un bon leas c'est si ieo leas a vous pour .xx. ans rend  
 rent &c. Et sic puis ceux .xx. ans pour auters. xx. ans ceo est bone pour  
 xl. ans, et sic icy cest leas de an en an a volonte ad determini certain. s.  
 al volonte les parties apres chescun an, mes issint n'est de leas a volun-  
 te car cest determine a chescun temps quant ascundes parties boyt

D.ii.

et

p'mo 34.2

don 273.1.2

parkma grant

Si l'opposant fait des  
 et 100 accepto l'opposant  
 la des 100 l'opposant et  
 l'opposant et acceptans.

et l'opposant par l'opposant  
 et l'opposant

Good l'opposant p'mo.

et 1388.16.16



## 1112.07

21

par-tinge 3. cc. del ganto,  
fol 27.

$\nabla 1388.16$   
 $20 \text{ } \text{£} 4.9.$







# De termino Illariz

spint do not talk on  
the table top.

Inte uero de p[re]sentib[us] aban-  
dit p[ro]m[iss]o in sua possessione  
mea h[ab]ere deinde p[ro]p[ri]a  
q[uod] nota.

On gramit den mteft d' den tme a  
 On dnt' <sup>us</sup> condicidit q' post d'  
 taine / lo p'adom? d'nt holl / p' d'ant  
 Of d'hoys tam p' lo tme d'nt holl  
 afitt it gramit lo tme a den ant d'  
 oft ceto lo d'ayon. do d'hoys et med  
 lo p'moy?

son accion de couenaunt, et issint est si ieo vend a vous mon chival tant  
que un tiel dit et deuant q il montre le certaintie ieo luy vend a un aut  
ore le primer vend naneta vncore le chival, mes est mis a son accion be  
supra, et le reason est pour ceo que ceux sont contractes que preignent  
leur perfeccion par chose de lre fait en apres et ne sont parfitte tant ceo  
soit fait par que ac, mes sil rem en son possession demene, doncque le vend  
ceo auera quant le condicion est perfozm ac. quod nota. Et le principall  
cas sur que ces cases fueront mis fuit que un graunt son interest de une  
terme a un sur condicion que il poit obtenir le fauour dun tiel, et aux q  
il donera tant par le tme q un tiel arbitera, et ore deuant q il obtain ac.  
ou q laut arbitera il grat le terme a un auter et son oppinion fuit que le  
part e aua et nemy le primer. Et Brook dit q ce un moue et q ceo vlt est  
bon destre bn vieu ac. *Jo 8. 18. rdy d' sigels, rdy p bont loz Jus*

**Recordar.**

On Monday 20th day of Feb. 1847  
Booth on a visit to the  
parson. 2/10.

**R**idale seriaunt vient al barre et tūte comēt vne nū remoue vne  
pleint de trespas hozs dūn court bāf loules dammages ne sūēt a .xl  
s. Et dit que luy semble que ceo nest bien remoue, car vn nauera a Re-  
cordat forsqz en repf ou auterment ou les dammages passent .xl.s. & ie o  
ay bien le registor et il est accord. **P**ollard, Justice. Tout est bien reas  
en le repf et cest action, car le reason en replegiare est pour cū le frankt  
poit venir en debate, et issint poit icy, quar il poit iustifier que il est son  
frankt per que &c. **F**itzherbert. Un nauet briques accedas ad curiam  
en trespas ou dette, si non que les dammages passent .xl.s. quar le statut  
de Glocester est en le negatife. s. que nul auera action de trespas icy de  
uaunt sinon as dammages de .xl.s. et ie o ay bien le registor en cest cas &  
nest nul bzief mes ou les dammages sont a .xl.s. mes lou vn ad iustices  
en le counte la gist vn recordat quar per ceo le vicount ad auctorite de  
tenir plee oultre .xl.s. et issint en replegiare pur ceo que est entende que  
le franktenement biendū en debat ou que vne demande son scignorie  
&c. mes ie o savy bien que nest nul icy que poit monstre vn president que  
vn auera accedas ad curiam, sinon vt supra, quod Junoz vne de chiese  
preinotaries affirmavit, et vn des seriauntes al barē dīt que si ceo ne soit  
bien remoue que couient dauer vn procedend al bas court ou auterment  
le party nauera remedye. Et nota que cest recordat fuit sue per le defēd  
quere si le franktenement biendū en debat en le court baron, ou countye  
q̄l remedye pur le party, sinon que il auera cest bfe de remouer le matter,  
car oze le court s'il soit sur vn pleint est hozs de iurisdiction et semble que  
en cest cas il poit auer vn bzief de trespas que est bñcoze et el et nient ob  
stant que le franktenement biendū en debate, vñcoze oze le vicount poit  
auer auctorite a termin cest issue mes ceo nest remedye pur auis courtz  
Ideo quere. Et quant Braduel chief Justice vient il fuit monstre a luy et  
il fist mesme le reason come Pollard fist. Mes Fitzherbert tyent  
son oppinion vt supra, enconter luy, et dpt s'il fuit issint donques  
nous aueromus toutes lees pleges queux sont en le counte lon  
le statut



le statut est un prohibition etc. Vide plus postea sequentur etc. fo. 17. 2/

**E**n action de faux imprisonment le defendant iustifie par cest que un tiel Justice de peace, directe un garf a luy par prendre et arreste celi plaintif pour felony per force de quel etc. Et Englechild Seriaunt moua que le ple ne fuit bon, car il n'ad monstre lieu ou le garf fuit fait totali. Ceo conient et ceo n'est forsque en maner chose de cours per que il sera entre, donqz syr comment prendromus nous issue, car le veritie del matter est que le defendaut arreste le plaintif et que plus il auoit garf le quel ne luy seruera, et come ieo sue enforin cest garf que il ad n'est forsque force per que nous poiomus dire de son tort de meisme sauns ceo que il auoit aucun garf, car le garf apres ne seruera, et issint fuit tenuis que il poet pndre cest issue et doner le matter en euidence. Et puis Fitzherbert, le ple n'est bone pour auter cause, car un iustice de peace ne poet faire warf de pndre un pour felony, si non que il soit endite deuant. Et donqz **Brudnel**, vient en le place et demaunde que fuit leur cas et il fuit monstre a luy et luy semble que un Justice de peace ne duit faire tiel warf pour felony, mes il poet faire warf pour saluacion de peace, mes vncore le baile que execute ceo garf ne poet estre punishe, quar chescun Justice de peace est un iuge de record et il ad un seale de son office et quant il fait une warf southe son seale al baill oze le baile conient don crederence al seale, quant cest son auctorite et il n'est forsque office et ne poet arguer l'auctorite del iudge nient plus que le vicount poet arguer nostre auctorite, et pour ceo l'office fuit bien et il poet faire son officer chescun que luy pleust, quod fuit confessum que il poet faire office chescun etc. per que icel office fuit bien etc. **Brook**, Justice. Syr le Justice de peace meisme ne poet arreste une pour suspicion de felony, si non que il luy meisme ad suspecte et meisme le reason ne poet il faire warf a une autre, mes il luy ad suspecte donques son warf est boide, et il puit luy arreste de son auctorite de meisme. Et il fuit en auerouit coment l'office sera de meisme si l'office tiel warf. Et **Pollard**, de meisme l'opinion come **Brudnel** et al poche la tour le matter fuit moue et fuit tenuis per **Brudnel**, **Pollard** et **Brook**, que le warf fait al baill fuit sufficient auctorite come warf fait per le vicount al baill d'une fraunchise, mes auter est de son baill de meisme, mes icel fuit tenuis per eux nul diuersite ou il fuit son baill de meisme ou auter baill pour ceo que il est iuge de record. Et a ceo tour **Fitzherbert** ne counterdit riens come il fist l'auter iour, car l'auter iour son opinion fuit que pour ceo que cest warf fuit hors del auctorite del Justice in com fuit agree per tous q pur le warf fuit boide, et donqz le baill de son auctorite de meisme ne poet arreste sauns auter luy suspecte et luy semble a ceo iour que siles Justices del comen baill voide agard un Capias pour prendre un pour felony que ceo est boide et que le houn

Faux ima  
pris.

un iustice de peace ne  
peut faire warf a une  
autre si non q il luy  
ad suspecte

Justice de peace  
ne poet arreste  
une pour suspicion  
de felony

Justice de peace ne poet  
arreste une pour suspicion  
de felony si non q il luy  
ad suspecte et ceo fuit  
confessum que il poet  
faire office chescun etc.  
per que icel office fuit  
bien etc.

Justice de peace ne poet  
arreste une pour suspicion  
de felony si non q il luy  
ad suspecte



## De termino hylaris

ne poist iustifier ac. Et e nient obste loppinion bt sup, et iour don al desent-  
dant de amender son plee. s. de miter eins lan et le iour quant le warf  
fuit fait ou autrit dentre bn demurf, qd nota ac.

*Pote.*

*4*  
*Couenant.*

**E** n bn action de couenant per bn Vicar dun tiel Eglise et count q il  
lessa le Vicar al defendant p endenture et mte plusieurs couenantz  
et per eux enfreint ac. a que le def. dit que le pleintise iour de consecrion  
del fait, et tout temps puis, et bncore est bn moigne professe en tiel ordie  
south lobedience ac. iudgement si action sur que le pi demurf. Et oze  
Row vient al barre et dit luy semble que cest plee ne fuit bon, quar sit ce  
profession est mere spiritual et chescun spiritual acte poist estre dissolue p  
auter spiritual acte. Donques f icy il est fait bica le que le est acte spiritu-  
al et saint Eglise ad luy enable destre Vicar per que nous quant a ceo  
ne poionus luy dissable, quar chescun spiritual acte fait per eux couient  
estre admitte en nostre ley, et nient obstaunt que ceo ne fuit bon, bncore  
nous nauons a faire oue ceo, et sir per celi professon il est dissable de ple-  
der ou destre imple de icy, sinon en cas lon ensuit iugement de mort, cte  
de mardze, felony ou huiusmodi, ou lou il fait chose de son tort demesne  
come baterie trespas ac. car en ceur cases. s. professon ne lui dissabler ou  
eux sot faits apres le professon, mes sir nient obstaunt que cest professio  
luy discharge et dissable, bncore quant saint Eglise luy admitte et fait  
able de prendr cest benefice oze per celi spiritual acte. s. le professon e  
dissolue, car il est fait Vicar perpetuall, et entant que seint Egl ad luy  
enable a ceo nous ne poionus luy dissabl come bne moign poist estre fait  
executour et cest bon per le spiritual ley, et il auera action en nost ley, qz  
entant que loure ley luy enable nous ne luy dissable quant l acte est spi-  
rituel, et sir si le roy fait bn moigne son farmeur oze cest bon, et si ad a ac-  
tion pur chescun chose touchant s ferm. Mes nota que ceo est per infoz  
madon ou en eschequer et nemy autrit, et issint icy ce se launts de luy bi-  
count luy enable pur auer action come bicaunt, et en diuers cases bne  
spiritual acte deferera auter, quar si bn home et femme entermarions,  
et ante carnis copulam lun ou lautre entre en religion, oze per ceo i ma-  
riage est dissolue et en cest cas il pozt action de muliere abducta com bo-  
nis bini, oze cest professon est bon barre, car cest matrimoine est spiritual  
et issint est le professon et entant que loure ley luy suffre issint nous boil-  
lamus ceo admitter en nostre ley, et issint icy quant le ley spiritual luy  
ad fait bicaunt et able, oze nostre ley ne luy dissable et poist estre que il  
ad licence del Pope, mes ceo nest a nous a determiner sil ad ou ne nemy,  
et suri sur cest loes et couenantes souit per fait endente le que le est  
conclusion a luy adre que il ne fait bicaunt per que moy semble que le  
plee nest pas bone, et que le pleintise recouera ac. **Brown**, Al contras-  
te, et quant il est bne soites moigne et dissable le Conrte ne luy  
briques prendra auterment nyent obstaunt aucun spiritual acte, si  
non que ceo soyt certifie a eux, et sir nyent obstaunte que il lessa  
per

*Effectus spiritualis actus voluntatis  
ad admittendum in nostro Ley.*

*En moigne poist estre fait  
per bne spiritual ley, et ad  
ante action in nostro Ley.*

*De la Cour fait bn moigne  
per nos oze est bn.*

*En spiritualis actus  
de la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.*

*De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.  
De la Cour fait bn moigne  
ante action in nostro Ley.*







## De termino hylariti

si ne poit auoier le fait en accion bers luy bn ne auoiera e en accio  
par luy, et issit seble a moy que serra en cest cas icy del endenture cõe  
fuit en le cas del mair de recorde, car cest cy fort estopel cõe lauter p q  
ac. Et adiournatur.

5.  
Resid. de  
acced. ad  
cur. p. p. p.  
fo. 15. p. 2.

**A**d huc del cas del accedas ad curiam. **B**rowne vient al barf le-  
demaine a mce le cas al court a dit que le partie fuit entens b fu  
er bn procedendo daver le recoz de remaunde et nous diomus q cest  
lieu ou le trespas ac est hors de le jurisdiction del court baron. Tota  
curia, coment appiert ceo a nous, quasi diceret nappiert pas. Et nota  
que le cause en le bziese ne fuit pur cest cause, mes pur e q le steward  
fuit colin al pleintise ou aut tiel matter. **B**rowne. bne l'court e seisi  
del ple par que il ne serra remad. **P**ollarde & Fitzherbert. Il ne mte  
totalment seisie et come semble issint fuit lour oppinion a ceo iour a ilz  
ne parlet plus de ceo ac.

6.  
Secod de  
liuerance.

**E**n bn bziese de seconde deliuerance le defend auoia le pris pour  
Edam fesaunt et monstre que le lieu ou ac. fuit bn mees a bn acre b  
terre dont bn tiel fuit seisie en son demesne cõe de fee, a issint seisie an  
no riii. d. vii. a Dase leffe le dit acre a bn wheler pur term de xx. as  
p force de quel wheler fuit possesse, et issint possesse anno. xii. Regis nunc  
in vigilia sancte Trinitatis, granta son interest a luy par force de qd  
il fuit possesse a troue les bestes damage felaunts en le dit acre par q  
il euz prist ac. a que le pleintise dit que le dite strange. s. le prin lessour  
fuit seisie vt supra, a lessa al dit wheler le dit acre pour terme de xx. as  
per force de quel il fuit possesse, et issint graunt so estate a luy tiel iour  
a an le quel fuit deuant le temps que lauter lees fuit fait al defendat  
par que il mitte ens ses bestes a le defendaunt euz prist sans ceo q le  
dit wheler grant son interest al dit defendaunt deuant que il grant  
so interest al dit plaitise, et le defendant etotra issint que ils fuet a is-  
sue. s. qd deux auoit le primer grant per wheler ac. Et al Nisi prius l'pl  
done en euidete al iour q il auoit le prin graunt p wheler, quar il dit  
q wheler. an. xii. Regis nunc granta son interest a luy sur condicion q  
il poit opteiner le fauour a bon volonte del primer lessour, auri que il  
boile paier pour le terme tant come bn J. at S. arbit a monstre ou  
stre coment il tiel iour que fuit apres le grant fait par wheler al defe-  
daunt dona. iiii. li. al primer lessour per force d quel il optase so fauour  
a bon volonte, et auri q J. at S. arbit que il donera a wheler pour so  
interest. iiii. li. les queux il auoit paie, et issint ils doient trouer pur luy  
sur que lauter partie demurre en ley. Et nota que deuant fut leuidete  
appiert que le primer lessour disoit bn foits deuant que le pleintise op-  
tase son fauour que il boilloit pluist tost deierter les tiles del meason  
que il boilloit que le pleintise auera ceo a ceo il dit al defendaunt, et e-  
ment obstant apres il mesme vient a luy a obtaine son fauoure vt  
supra. Et Ruddale, vient al barre a reherce le case et luy semble que  
leuidete

Plaidance nort ad.







## De termino Hillarii

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

*Item non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc  
et non est a dicitur a form hunc*

lures lou bn est a dber ascun terre par vole, de reuerfion ou refi, oze  
coulent faire mencion en son couit del particulier estate, mes si soit bn  
soits exerceute donqz en le forme do en le discrend il poit declar sur doñ  
immediate a luy meisme nient se faunt mencion del particulier estate,  
pur ceo que est exerceute, & issint icy quaut cest condicion est par forme  
& est asses bon, & oze sans condicion &c. et quant al serode exception &  
est asses bon, quar nient obstant que il luy refuse de son volute a bn  
temps, bncoze en apres sil optaist cest asses bon, come si ieo sue oblige  
de marier tiel feme deuant tiel iour, bncoze nient obstant que el moi  
refuse a bn temps ou plusours foits, bncoze si ieo puis obtenir & fa-  
uour issint que ieo luy marie deuant le iour cest asses bon par que il  
sint icy &c. mes a l'auter matter que est le grande matter del cas. s.  
quaut il graunt son interest sur condicion vt supra, et deuant que  
soit par forme il graunt son interest a bn auter, et donques le condicio  
par forme sil auera relac al temps del grant ou sil sound en couenant  
& issint de auer son remedy, et sic semble a moy que cest asses bon, & q  
il auera relacion quant ceo est par forme al primer tempz, & que son se-  
conde graunt est boide, quar oze par primer graunte ceo est hozs de  
luy, et nest semble al cas de graunt de reuerfion, quar ceo nest hozs d  
luy deuant attorneint, et issint est si ieo die q ieo voill bo<sup>9</sup> esseffier & puis  
ieo enseffe bn auter, car riens passe p mon dit, mez coe e a e iour si ieo  
vend mon terre a vous, & ore puis ieo enseffe bn auter, oze cest a bfe  
bse, car par le beb l primer bse est chaunge hozs de moy et icy quant l  
condicion est par forme ceo auera relacion, come si bn vous disseisse  
a mon bse & puis deuant q ieo agree le disseissin al disseissour & puis  
ieo agree al disseissin, oze ieo auera le terre, car cest agreement auera  
relacio &c. Et issint est si bo<sup>9</sup> que disseissin bn a mo bse lese le fre pour  
terme dans, et puis ieo agree cest lees est a boide, mes si ieo disagree  
cest asses bon, et issint si ieo lese a vous pur ans, sur condicion &c. et q  
adonques vous aueres fee, oze nient obstant que le lessour entre et  
oustre le lese et fait fessment et puis le condicio est par forme, oze ceo  
auera relacion, et il oustera le fesse, & bncoze il naura que lees al co-  
menceint, et issint icy et cest condicio est par forme cy hasty coe il puis  
soit p q &c.

7.  
Ad alium  
diem.

**A**d alium diem. C Carel reherce le cas bt sup<sup>r</sup>, et dit q luy seble  
q cest graunt fait p wheler al pleintife nest forsqe bn comunie  
& promise, et nemp bn graunt, et sic a ceo sil optaine le bon volu-  
te le lessour ceo nest material si le condicion soit dobtaine & volute ou  
male volute, quar il ne ad riens a medler, mes en le cas de graunt d  
reuerfion ceo ne poet este graunt si non que le particulier tenaut soyt  
agreant, mes sic le grant icy nest que bn promise ou comunicacion, et  
nemp bn grant entant que nul iour est limite, mes si suit bn iour ly-  
mitte coe le cas e icy quant il grant sur condic q il poit optain l fauour  
le



le lessour, oze si fuit iour limite quat ceo serra fait, dōques parauēture ceo fuit bon, et duist commencer quat il bēt optain, et a ceo tēps cest graūt prender effecte, et nemy deuant, et bncōze la ceo fuit per parol dō graūt, mes nostre cas est meliour, car sur l'matter appiert q'il boill vendre son interest que il auera pur tāt come J. at S. agardet & niēt obstant q'il ad limite le sōme q'il pēdē de stre mis en cert p J. at S. bncōze J. at S. ne poit limite iour quat ceo serra paye, car il nad rē s a faire forsqz monstre le pice, et ceo mitter en certaintie, et pour ē q'ē sōnd en couenaūt, et est chose de stre fait apz ceo nēst q'pmise & nemy bñ graūt ne bargain parfit, come si ieo vend mō chival a bo<sup>9</sup> pour xx. li. oze vous naueres mon chival, sinon que bo<sup>9</sup> paie les dñs maintenaūt, & en ceo cas sil ad tiel communicaciō ent bo<sup>9</sup> et moy que vous aueres mon chival pur xx. li. bncōze ceo nient obstant si soit icy bñ aut que dit q'il boill doner xx. li. et ceo done maintenaūt, et ieo accept donqz le seconde vend ceo auera, quat le pñmer vend ne fuit parfite & issit icy ceo graūt ne fuit parfite ne riens passe hors d luy p cē grāt que ne fuit forsqz promise p que le graūt al defendaunt est asses bon per que *¶* Norwiche, Al contrarie, et pñmer mēt, moy semble cōe lissue est ioint per ceo euidence il duist estre troue pour le plaintif, q'r lissue est q'il maintenaūt s barf, et trauers absqz hor q' *¶* helet graūt tiel iour et sit sur cest euidence q'ē done ceo couiet estre troue encontre luy que trauers que il ne graūta &c. car cest graūt niēt obstant q'il fuit p condiciō, et que tēps ne passa bncōze est bñ graūt tiel q'l come si bñ fait auobō p reaso dñ graūt de bñ rēt q' fuit en esse deuaunt & l p tē uers ne graūt pas et sur ceo sont a issue, bncōze nient obstant q'il dōe en euidēce q' ne fuit ascū atturnemēt ceo serra troue encontre luy car il graūta niēt obstaūt q' rēs passa, et issint est de graunt de reuer & icy comēt que rien passa p ceo, bncōze sur lissue serra treue écoūt luy car est bñ graūt tpe l q'l, mes sit a ceo si ceo soit bñ parfite graūt al cōmencemēt ou forsqz bñ couenaūt, et sit semble que ceo ē graūt sur condiciō, quat ceo ne poit estre couenaūt, car nēst parol de couenaūt, q'r il graūt son interest a luy sur condiciō que il poit obtainer &c. Et sit est grand diuersite entre couenaūt & condiciō, quat p bñ condiciō chose poit estre execute, mes nemy sur bñ couenaūt, come si ieo enseffe bo<sup>9</sup> sur condic de painēt ou non painēt, oze per ceo condiciō vostre estat est execute determinable sur cest condiciō, mes si ieo leste terre a bo<sup>9</sup> pur tēme dans et puis per bñ aucter fait couenaūt si vous paie a moy tertain sōme d'argent deins tiel iour que vous aueres fee nyent obstaūt q' bo<sup>9</sup> pfoz mes ceo bncōze vous naueres pas fee, mes sil fuit dñ lees sur tiel condiciō, donques sur le parfozner il auoit fee, et sic est diuersite enter condiciō et couenaūt, et issint icy appiert playnement q'il graūta sur condic vt supra, per que ne poit esse pñs bñ couenaūt &c.

Et

*Nota la disposicio onto un  
condicio et condiciō.*

*Exemplum anno 38  
H. R. fol. 139.*



## De termino hiliari

Et si si fuit forsqne un bargain, uncoze entant que il ad mys tout le certainie et le trust de son bargain a un estrange il ne poit e reuoher tanque le strange ad refuse a medler, mes si fuit que il paier tant come il mesme poet agree la ceo nest parfite tanque agreemēt ac. & si icy il auera reasonable temps de conuier le volunte del estrange & en le mesme temps le bargain est asses certaine & parfite. & si sō felauns determin per que oze le grauntour per cest graunt est hors d possession tanque les condicions soient nient faitz, et ceo le graunte auera reasonable temps, et cest cas et le cas de graunt de reuercion que ad este mis ne sont semble, quar le graunt ne poit estre fait bon p le sole act del grauntour, quar il nest parfite sauns atturment del tenant pour terme de vie, mes icy cest lesse poit graunter sō estate & ce bon per son graunt solement per que per s graunt son condicion l graunt auera le terme tanque defaute poit este assigne en luy, et auxi cōe ieo die deuant il auera conuenient temps, come si ieo enfesse bous sur condicio que bous enfesse J. at Stile, oze bous aueres conuenient tēps a ceo faire, mes si soit sur condicion de paier certaine sōme, & nul tēps limite bous ferē ceo maintenant, et issint si ieo lesse a bous sur condicion vt supra. si bous parfourmes donques ceo auer relacyon al temps del graunte, et issint semble si riens nūst passe tanque le condicion vst estre parfourme, uncoze quant ceo est parfourm il auera relacion al tēps del graunt, et dōques si icy appiert bien que parfourme ceo condicion en conuenient temps, quar il fuit tout parfourme come appiert deins d mpe an, le quel est asses conuenient temps entant que il admitte ceo destre fait per estrange, et determine son libertie demesme per q sebl que l graunt est asses bon sur cest condicion, et auxi q cē condicion est asses bien parfourme, mes admitte que ne fuit uncoze etant que il ne ad traier que il ne graunta pas, & ceo est fait un graunt tiel quel sebl que leuidence est asses bō per q ac, Fitzherbert, Justice. Tout le matē cest p matē en ley car si ē fuit bō & pfit grāt, dōq fuit leuidēc asses bō et pūermēt moy seble, q le pformanē de cē condicē ne fait bargain ne graunt, quar al comētemēt ceo ne fuit un graunt ne parfite bargain meiz un communicaciō, quar cest lees nest forsq chatel en luy mesme, & le lesse. s. le grauntour est de auer un chatel pur autre. s. argēt pur s tme & ceo per boy de sale, et dōque si l cōtract serra bon couient que chescun serra cy certaine de ceo que il auera lun come lautre, car si lū soynt suer & lautre nemy ceo nest parfite, et nient obstant q les parolz tcy sōt que il graunt, ceo nest material car appiert sur l matē q il fuit de bēdē sō itereēt q il auera argent pour ceo. s. tāt come John at Stile ac. et nemy a doner ceo autermēt, quar si ieo graunt mon chival a bō pour. xx. li. bous naueres ē sinon que bous payes largent maintenant, quar cest un condicion quant ieo die pour xx. li. s. de paier ceo maintenant.

154.  
Dms 153 44 E3.9.



maintenaunt, et issint est si ieo vend mon chival pour xx. li. et nest diu  
 sitie lou ieo graut et lou ieo vende si ceo soit pur un pise. et appiert q  
 il boille ceo vende, mes si ieo appoint un iour quant larget sera paie  
 et vous promyse et agree auri a ceo cest un parfite contracte, et il aue  
 ra possession mayntenaunt et vous aueres action al iour, et issint la  
 entaunt que vous aues done per vostre agrement a moy plus q le  
 ley lymite. s. iour de paiement la le sale est bon, et issint bnt este icy spl  
 bnt graut le terme pour chose de stre fait a un iour, donques bnt le graut  
 e bon mayntenaunt, quar la il mytte en certaintie que le grautee e a  
 uera, mes lou nul iour est lymite rien est certayne, et aury il naura  
 remedy vers luy si ceo condicion ne soit par forme, quar si le graut bnt  
 entre et occupe un moys ou plus, donques larbitour bnt dupe, a nul  
 regard fait, donques fuit le grautour sans remede mes si bnt e un  
 iour, donques bnt este collour, quar ceo sera son folie, come ieo disoie  
 nyet obstat que soit parolx de graut, bnt ceo ne st que un bargaine  
 entaunt que ceo est un chatel, et ceo pour moner per voie de sal le ql  
 nest parfite si non que soit quid pro quo mayntenaunt, et est sembla  
 un eschange, quar nyet obstat que soit communicacion du eschange  
 entre vous et moy, bnt ceo sinon que ceo soit exee de chescun partie ceo  
 nest parfite nyent obstat que soit oustreint determine entre nous, et il  
 sint est deschaige de ret pour terre ni obstant que il enter en le tre  
 ceo nest parfite tanz laut ad attournement del rent, car sans attournement  
 est boide, et e que fuit fait ne fuit forsque communicacio, et issint icy en  
 taunt que ceo ne fuit exente e ne fuit forsque communicac, et donques  
 nient obstant que il bnt porte largent accordant al condicion, bnt ceo  
 le grautour nest lie de ceo receiue forsque a son pleasure, quar entaunt q  
 le bargaine ne fuit parfite il fuit a son libertie, et donques quant il e  
 graute a un autre cest graut fuit asses bon, per que semble que fuy  
 dence nest pas bon. Et Brooke, al contraire. Et pour les grautes du  
 chatel pour un autre chatel come d'un chival pour argent suls sont  
 parolx de graut ou bargaine tout e un, mes si ieo graut un chose pour  
 nul autre chose come si ieo graunt un chose sur condicion, oze per cest  
 graute est ceo chose hors de moy, et sur le condicion nyet par forme le  
 grant determinable et a parformer cest condicio, si ne soit iour limite  
 il auera reasonable temps accordant al acte que sera fait per. Et condic  
 mes du chatel pour autre soit ceo per parolx de sale bargaine cu grat  
 ries passe de luy ne de laut tanz un pnt commun soit ceo a l'auoir q chescun  
 ad le chose pur q ils soit agree, si le vend soit assigne a l'auoir en l'hand  
 mes si nul def. soit en luy, donq e le sale pnt a l'hande de luy si ieo fuit  
 le mnt, a vo aues un pere de drappe, et ieo die q ieo boille don a vo  
 xx. s. pur e et vo estes agree, et oze ieo sue en numerant de mon ar  
 get a oze ce teps un doe plus et iece so arget a vo, bnt ieo q sue l'pnt  
 vende

17. fe. 1. 18. e. 4. 6. 22. 3

sz

si ieo graut un chose pour un autre chose  
 et gree un chose pour un autre chose



vende ceo auera, quar nul est defaute en moy, & leo ay fait mon dueite  
 et pur ceo luit parfine contract, mes si fuit aucun defaute en moy, come  
 si ieb depte es i auter en nul cetrainne de son dueite oze ceo nest parfit  
 contract, mes vn communicac et che seū des parties a large & la causa  
 est pur ceo. que thescun nad semble auantage lū bers l'auter, quar lū  
 auera chose en possession et l'auter ex force vn action le quel ne fra rea  
 so ne semble auantage, mes si leo parforme mon dueite a deliuer al  
 vendoz mon chatel pour son chatel a oze ceo est parfit cōtracte, & il do  
 it tarier resonable temps sur moy bt supra, mes si vn ne fait son dueite  
 leo vout bien que ceo ne sera contract ne bargain, mes si de cōtract  
 sur condicion ceo est parfit maintenant, mes vncoze en ascū cas il na  
 uera action deuant le condicion parfourme, come si leo graūta a vo?  
 xx. li si vous maries ma fille oze deuant que vous luy maries vous na  
 ueres action nient obstant que ceo soit per escript, et issint est en le co  
 me cas dun reconisans de peax pur ē que est dueite cōdicionel le Roy  
 naura vnques acciō sans surmettre que le peace est enfreint, car en  
 ceur cases l' dueite accrūt per le condiciō et en auts cases chose graūt  
 sur condicion passe hors del grauntour tanqz le condiciō soit enfreint  
 et donqz reuiert: come si leo enfeffe vous de mon maner de Dal sur  
 condiciō si vous maries ma fille deins dix ans que vous auerez fee ou  
 auterint q vo? natures que termine pour .xx. anz oze cest bon fessement  
 tanque les dix. as sont passes, & donqz si le cōdicion ne soit parforme  
 vous natures que chatel et nyent obstant en ceo cas que les tenanz  
 del maner attournent come lū vn graūt de fee, vncoze ceo nest d'auē  
 effecte, mes come le condicion fuit et en cest cas le condiciō parfourm  
 ou nyet parfourme il ad parfit estate tanqz le cōdiciō soit enfreint, don  
 ques icy est vn graunt dun lees que nest que chatell, & il ne ceo graūt  
 pour argent ne pour auter chatel, mes sur vn condic bt antea,  
 et si semble que cest bon graunt et que il ad bon interest & estate en l  
 lees tanqz ceo soit de fait per le condicion niēt pforme, mes lū cōdiciō ē  
 que il obtenera le fauour l' lessour, l'auter q il paiera tant pur le interest  
 cōe John at Stile arbitre, oze comt il luy demenera pur auer les cō  
 dicions parforme, et si moy seble que il dūst faire son diligence et son  
 deuoit de au le primer cōdiciō en cōueniēt temps par forme, car cest  
 acte .s. de obtenir le fauour le pzin lessour est vn acte soule de stre fa  
 it p l' graūte qz ne al cū auantage al graūtour, et pur ceo cest tout sur  
 le ieopardie le graūte d'auer cē condiciō parformes, mes al autre con  
 dic que est q il paier tant come John at Stile dira, oze ē en auantage  
 dambideux parties, & pur ē moy seble pur cē condiciō pformer abt  
 deuz content faire lour diligence, et pur ceo q cest lees passe hors del  
 graūtour moy seble q il nest mie sō liberte de graūter ceo a vn auter  
 mes si sur le tēps .s. en q tēps ceur condicions sera parformes cest  
 bon

franchement reduee a chattell.  
 44 E3.27. 50 E3.27.



bon a boier, mes si fuit temps limite, donques cest couient estre par  
 forme al temps ou autrement le grante ne poit auer le interet ouster  
 mes soit temps ou nul temps limite ceo passe hors del grauntout, et le  
 grante auera comment temps a persour mer ceux condicions come si  
 ieo lesse terres sur condicion que le lesse paiera tant pour le lesse come  
 J. at S. dira oze maintenant cest hors de moy et en le lesse, et oze si J.  
 at S. tile doit monstre quant le lesse paiera, et il ne voille paier ceo, oze  
 son interet est deterraine, mes si soit defait ou boide tanque il entre ou  
 autrement recouet en un ad terminum qui preterit cest un dour, quar  
 cest les de terre par que un manuel possession passe, mes si fuit un ret  
 fuit clere terra en le lessour maintenant par le condicion met perform  
 car de ceo nest manuel possession et pour ceo terra en le lessour sanz en  
 mes semble que est diversite entre les cases, car il ne sera dit en posses  
 sion tanque il ad entre lui est de terre, quar si le tenant surrender le  
 lessour nest en possession tanque que il entra nient obstant son agrement  
 et donques si le graunt del interest remaine tout temps bone tanque que  
 ceo soit defait par entre nient obstant que le condicion ne soit parfouci  
 donques nient obstant que cest condicion ne soit par forme en conveni  
 ent temps bicoze le graunt fait al defend ne fuit pas bon, car le graun  
 tout fauolt riens al temps par que si mes quant a ceo que fuit dit que  
 nient obstant que riens ne passa par le graunt, bicoze entant que ceo  
 est trauef et fuit siel graunt siel quel ceo terra troue encounter lui que  
 trauef le graunt, ceo nest issint, quas si riens ne passa, mes q ce graunt  
 fuit boie, donques ceo ne fuit graunt, et issint en le cas que fuit mis del  
 graunt de rent sans attornement ceo nest graunt, et si soit trauef ceo  
 ne terra troue encounter lui que trauef, mes si semble que cest assez  
 bon graunt sur condicion come ieo disoye et ne my un bargain et a par  
 ler a ceo quel temps il auera, cest le matter, et semble que il auera reso  
 nable temps eyant regard al acte que terra fait et en aucun cas il ne  
 terra deuant request, come si ieo enseffe vous sur condicion de enseffer  
 moy et nul iour limite, et mitter le bse hors del liuer, oze vous ne couy  
 ent moy enseffer deuant request nient obstant que vous prist les pro  
 fites, mes de seffement sur condicion de enseffer un estrange vous couy  
 ent ceo faire en convenient temps. s. accorda ceo que poies hip doner  
 notice eyant regard al distaint que il demurre de vous, mes dune sin  
 gle obligation de xx. li. vous nestes hye de paier sauns request, et mesme  
 la ley est dune obligation sur condicion, et nul iour limite il couient fait  
 request. Quere de cest matter, quar il est plusieurs foies agree al con  
 trarie, mes nyent obstant que ceo couient estre fait sauns request, un  
 coze oze quant il accept le money, et est agree a ceo, cest assez bone, en  
 tant que ne fuit nul entre, mes moy semble que sil soit auer avantage  
 de cest condicion. s. q le grante paiera tant pur l'interet come J. at S.  
 dira, oze il couient faire request, come si ieo sue oblige de payer tant

2688-2

p. 133/134

p. 134



come un tiel deuisea quel sera appoint par vous, oze vous couient da-  
 uer le deuise fait, et auri de faire request, et mesme la ley est si ieo sue ob-  
 lige de faire tiel estate en terre come vostre counsell deuisea, oze vous  
 couient daver le deuise fait, et auri a faire notice et request a moye. Et  
 issint icy, mes bncore nient obstant que il couient parfourmer ceo sauns  
 request entant q nul temps est limite bncore il auera reasonable tēp  
 & nest semble al cas lou ieo bargain & vend mon chival pour xx.li. a vo-  
 oze si vous ne paies maintenant ceo nest material et nest forsque com-  
 municacion et il suit daver un chose pur auter le quel est forsque cōe une  
 contracte que ne sera parfit sans Quid pro quo maintenant, mes icy  
 fait un graunt sur condicion le quel est bone al commencement sur le  
 graunt, et ceo passe hors del grantoz, par que moy semble que leuidence  
 est bien done &c. ¶ Pollard, a mesme lentent, & semble que leuidence est  
 bon, et a parler des bargaines et sales sur toutes ceur depend sur com-  
 municacion et parolz parentre les parties, car aucun bargaines poient  
 prendr effect maintenant et aucun sur chose destre fait apres & poient es-  
 tre sur condicion, et auri poient estre parfit, et bncore ne sera Quid pro  
 quo maintenant, et tout ceo est depend sur le communicacion per entre  
 les parties, come si soit communie entre vous et moy que ieo auera xx.  
 li. pour mon chival et ieo agree, oze si vous ne paies le money mainte-  
 ceo nest bargain, car mon agreement est pour les xx.li. et si vous ne les  
 paies mainte si, oze vous ne faies accordant a mon agreement et si un  
 roze en cest cas ieo couient tarier romuenient leysar &c. tanq vous aues  
 number vostre argent, mes si vous ales a vostre maison pour l'argent  
 sue ieo oblige de tarier nemye verament, car ieo ne sui en nul certentie.  
 de mon argent ne de vostre reueu et pour ceo nest contracte, sinon que  
 ceo soit agree sur le communicacion, mes si ieo vend mon chival a vous  
 pour tant come Johan at Side dira, oze ceo est bone sil dit, et si nemy  
 boide, et issint contract poit est bone ou boide sur chose a venier et aury si  
 ieo vend mon chival pour x.li. destre paie a une iour, oze cest bon et bne  
 nest Quid pro quo maintenant, et si ieo vend a vous mon chival pour  
 x.li. sur condicion quant ieo beine a Dolez que ieo auera mon chival ar-  
 rere, oze quant ieo aye parforme le condicion ieo puis prendre mon chi-  
 val arriere, et en un accion ieo monstre le contracte et ceo auider par le  
 condicion, si bien sans escript come par escript, car condicion sur contract  
 ou parsonal chose est si bien sauns escript come par escript, et icy en nos-  
 tre cas est une graunt dun chatell &c. une lees sur condicion le quel poet  
 estre asses bien sauns fait, car est graund diuersite entre parolz de grāt  
 et parolz de couenaunt. Et icy par les parolz est parfit graunt, car les pa-  
 rolz font que il graunt son interest issint que il poit optain le fauour &c.  
 mes si les parolz ont este si poyes optaine le fauour &c. donq vous aue-  
 res mon terme ou si fuec issint &c. quant vous optain le fauour vous aue-  
 res mon interest la ceo nist estre parfit ne riens passe hors del grantour  
 devant



deuant, que il auoit optaine &c. mes se est un graunt sur condicion, et si  
 par forme cest condicion en certaine et en conuenient temps, donques lo  
 interest tenu tout temps, et si non le grauntour poit entre, mes si ne par  
 fourme mpe, bicoze quant le grauntour accepte les iii. li. et auxi delu  
 le fait del primer lessie, cest asses bone, et nient de fessible, mes coment q le  
 premier lessour dit al seconde graunte que fuit estrange que il voil plus  
 tost iecter les tiles del meason que le premier graunte ceo auera ceo ne  
 a purpose entant que ceo fuit a un estrange, mes si ceo fuit a luy mes- <sup>84.13</sup>  
 me ceo fuit clere determination del condicion, come si ceo vend a vous mo  
 chival pour x. li. sur condicion que si vous ne poies optainer le fauour de  
 J. at Stile que ceo auera a terre mon chival, oze si vous venes a John  
 at Stile et il dit vous n'aurez biques son fauour oze ceo est de termina- <sup>46 E 3. 5.</sup>  
 tion del condicion le quel nient obstant que il vous fauour apres, ceo <sup>18 E 4. 16.</sup>  
 ne poet estre reuine, mes icy ceo fuit a une estrange, que si un iour fu-  
 it limite quant il doit optainer son fauour donque semble que vlt este  
 aiter, et donques icy le grauntee auer un parfite estate sur condicion, et  
 nul iour limite par que il auera reasonable temps et icy appierte que il  
 fist son deuour et auer perfourme les condicions en bon temps, car ap-  
 piert que il vient al primer lessor et done iii. li. pour optainer son bon vo-  
 lunte, et auxi tout que il puisset il vient al arbitrou et fist luy de faire a-  
 gard et quant ceo fuit fait il paie les iii. li. et issint que il fist tout que fuit  
 en luy, et si un arbitrou agarde que ceo paie x. li. oze ceo auera conueni-  
 ent temps. s. daler a mon meason et reuener, issint si ne soit lache en moi  
 come en appell si le partie fait freshe suist. s. que nul lache poet estre de-  
 nie en luy il aua a re les bng, car le ley est reasonable et voit que chescun  
 aua e q reason voit, mes bnc si un ne par forme un agarde en conuenient  
 temps, bicoze si celui a que ceo doit estre paie accepte le chose que l'ar-  
 bitrou agarde, cest asses bone, mes en nostre cas si ceo vlt estre en coue-  
 nant riens vlt passe par ceo, mes que le partie poit auer accio &c. mes icy  
 est graunt sur condicion et il ad mis en certaine e q il auera. s. tant que  
 J. at S. dira, oze par ceo il est lie, et ne puit medier oue le terre ne gran-  
 ter par que &c. (Brudnel. A mesme l'entent, et p rde ad este dit bargain  
 & sale sont come est conclude et agreee par entre les parties conlon-  
 ententes poit estre prises, car si ceo vend mon chival pour x. li. a vous, et  
 nous ambideur sumus agrees, et ceo accepte une denier en earnest cest  
 parfite contracte, et vous auerez le chival et ceo auera action pour le ar-  
 gent, mes si ceo voile vender mon chival pour x. li. a vous & vous dices  
 que vous voile donner x. li. pour luy, et ceo die que ceo ne content, bicoze  
 si vous ne paies l'argent maintenant, mes departes de la ceo n'est bar-  
 gaine, quant ceo ne luy content que vous auerez mon chival forsque pour  
 x. li. et nient obstant que vous dices que vous estes content, bicoze  
 ceo n'est parfite, quant vous ne paies l'argent, et issint vous ne perfozmes  
 J. li.

mes si iour soit limite  
 comment q. 1458.18.

carnest delin sur contract



lagrement et sur contracts poient estre sur condicion, et est diuersite lou  
 le condicion est precedent & subsequent, car lou la condicion ba precedene  
 couient que cest condicion soit par forme deuant que ce contract prend  
 effect, come si ieo graunt a vous que vous mesme boilles marier ma fille  
 que vous aueres tiel lees que ieo aye ou autrement mon terre pur term  
 de xx. ans, oze il couient que vous maries ma fil deuant que vous au  
 res cest lees, car deuant q le condicion soit parfourme riens passe en  
 taunt que le condic est precedent, mes sil soit subsequent, donq ceo pzent  
 effect maintenaunt defesible par le condicion nient parfourme come ieo  
 lesse terre sur condicion si vous paies a moy, C. s. a tiel iour que vous a  
 ueres le lees pour xx. ans, et sinon que vostre lees cessera et serra deter  
 mine, oze il ad bon lees pur xx. ans, tanq al iour, et si ne soit parfourme  
 a ceo iour, donques est son interest defesible, mes ceur cases ne sont se  
 ble a les cases que ount estre mis de feoffement et letter dattourney ou  
 graunt de reuercion les queux couient auer un act dexecuter leur com  
 munaite par le grauntour mesme ou par auter ou autrement ne sont  
 bon car en ceur cases riens passa hors del grantor tanq ceo act soit ex  
 ecute, et issint est en ceur cases ou le soule perfeccion del grant ne soule  
 ment en le grauntour, car si un fait un fait de feoffment et ceo deliuer, et  
 une letter dattourney a deliuer liuerer et seisine, oze nient obstaunt que  
 le fait de feffement est deliuer, uncoze ceo n'est parfit ne franktenement  
 n'est hors de luy tanque liuere soit deliuer, quar si ieo deuant liuere fait  
 enfeffa une auter le seconde feoffement est bon, mesme le ley si ieo deli  
 uer une fait pour estre deliuer a un auter come mon fait, oze sil ceo prist  
 sauns deliuer coment que il ad le fait il nauera accion, quar en ceur ca  
 ses le acte que fait eux parfit ne fuit accomplishe ne parfourme, et en le  
 cas de graunte de reuercion la riens passe deuant attournement, quar  
 tout le perfeccion del graunt ne fuit en le grauntour quar le tenaunt  
 quist este fait partye, et pour ceo ceur cases bary del cases de contractes,  
 et sur tielz choses que passer par parol sont au ribien par parole come  
 escript sur condicion, quar chescun graunt dun chatel est bone sur condi  
 cion sauns escripture, quar une fait n'est forsque proue et testimonial del  
 agreement del partye come une fait de feoffement n'est forsque proue  
 del liuere, quar le terre passe par le liuere, mes quant le fait et le liuere  
 est ioyne ensemble ceo est un proue del liuere et pour ceo ceur choses que  
 poient passer sauns fait poient passer sur condicion sauns fait come per  
 fait, et pour ceo chescun bargain et sale ou graunt dun chatell que poe  
 passer sauns fait poe passer conditionnellement sauns fait, mes nostre cas  
 icpal bat n'est un bargain ne semble as bargaines, car il est bon grant  
 condicione et ceo appert pleinement par les parolx, quar le uidence est  
 quod Mhelier concessit son terme et ba ouster, et dit sub hac condicione  
 fideliter &c. les queux sont plaine parolx de graunte sur condicion par  
 le quel ceo passe maintenaunt, quar il est sub condicione .s. que  
 il



si poit optaine le fauour le primer lessour, et auxi que il boile paier tant  
pour le terre que John at Stile dire les queux sont condicions subse-  
quent, et pour ceo le graunt parfite et exerce en le graunte, mes si leo  
done a vous mon terre paiaunt tant come John at Stile dira, ore si  
John at Stile soit present a mesme le temps et ne voit riens dire, ore ce  
bargaine nest parfite bargain, mes si cey J. at Stile ne soit present don-  
ques fuit le bargain parfite tanque John at Stile refuse a dire quant  
il auera, et la le partye auera couenable temps de mouer John at Stile  
a faier son dit esiaunt regarde al distaunt del lieu ou il demure, et issint si  
leo graunt a vous mon terre pour tant que le chiefe Justice auage,  
ore le bargain est parfite et le graunte auera le terre maintenant, ni-  
ent obstaunt que les parols sont en le present temps entaunt que il  
mitte ceo a une autre destre limite que il auera que nest present, et issint  
icy quant al condicion que il donera tant come J. at S. agardera, ore  
le graunt est parfite coment que lagard ne soit maintenant fait et il poit  
ceo faire a aucun temps quant luy pleast, et en ceur cases ou le chose pas-  
se sur condicion vt supra, cestuy en que auantage le condicion est content  
faire son deuoir. For he that hath neede must blowe at the cole, et la est  
condicion daver lagarde fait est en auantage del grauntour, quant il est  
daver tant come J. at S. arbitera pur son fine, et auxi fuit son folly, mes  
si bñ limite cest certeine destre fait per a se des parties mesme il couient  
e faire en couenable temps, s. eiant regard al chose q. fra fait et al distat  
de lieu ou ceo sera fait, come si leo vend mon chival a vous pour tant  
come nous purromus e e agree quant nous venromus a nostre meafce  
bo bargain maintenant, car ceo est en le futur temps et quant nous ve-  
nomus a nostre meafce nous auerromus couenable temps de faire nre  
agreement, et si nous poiomus agree cest bon, et si non est boide, mes si  
les parols sont en le present temps, donques nest bargain s. Quid p  
quo maintenant, et si bn soit oblige en rr. li. de paie. r. li. et nul temps limite  
doncs le ley luy limite temps, s. si tost que il poit aler a son meafce et a  
porter les r. li. issint que nul laches soit done en luy come sera al comen-  
ley si bn porte. *Dee quod reddat* que est abate issint que il est daver no-  
uel bñ per iourneys accompts la il couient ceo suer maintenant issint q.  
nul laches poit estre auage en luy, et issint en chescun cas ou le condicio  
est destre parfoyme per aucun des parties mesmes, mes lou les parties  
ceo limite a bn estrange destre fait la seluy que est daver le benefice de l  
acte doit veier que ceo soit fait et couient suer et faire labour al estrange  
et il poit ceo faire quant luy pleast car le graunt e assez parfit deuant  
ce acte, de se sible sur le non pfoymace de ceo que le iurage dira a fuit le fol-  
lye del ptye de mitt e a s. dire, mes si a e q. ad e. moue que entat q. le pri-  
mer lessour dit q. il ne voit vnq. agree q. le pleintife auer cest tearme e e  
fuit al def. s. bn estrange, si semble a moy tce ad este bn dit que cest dñ  
agreement

16 J. 7. 14. 9. 4. 17. 18.  
15 E. 4. 29. 30.

T. 1. 1. 1.



agrement fait a un estrange n'est material, car chescun disagre content est  
entre les parties, si bien come un agrement ou auter met est voide & de nul  
effect, come si ieo sue oblige de seffier un de mon frere et un de mes amies  
teo sepaunt vient a moy et moy conseil que ieo ne luy enseffieraye, et ieo  
die a luy que ieo ne voulluy unques enseffier, uncoze mon obligac n'est for-  
fait, mes si un iour fuit expresse, donques son disagrement n'est este ma-  
terial nient obli que ceo fuit al partie in car il poit obtenir son fauour  
deus le iour ceo fust, mes si nul iour soit expresse, donqz il disagree a  
une fottes al parry meisme, donques est le condic determine le quel p son  
agrement apres n'est este reuue mes sit a ceo que fuit moue admette q  
le condic ne fuit pas par forme uncoze sit semble a moy que il ne poit ceo  
grauter a nul aut deuât q il reentre, car deuaunt son reent le prin grāt  
cōtinue tout temps nient obli q le condic ferroit enfreint, car est agree e  
nre liures q si un fait lees sur condicion, nient obstaunt q condic soit en-  
freint, uncoze le lessor nauera unques action de Trespas vers le lessee  
ne nul auter remedy sans reentre et meisme le ley est agree, auxi si lees  
soit determin, uncoze le lessor nauera action de Trespas deuaunt reen-  
tre, car est diuersifie entre chose local & chose transitorie, car de ceux que  
sont transitorie home serra en poss. sans seiser, come si mon tenant de-  
ue son heire deus age ceo auera rauissement de gard sās aucun seiser,  
mes nemy un Egetement de gard del frere, pur ceo que est local, & issint  
est si ieo done a vous mon blacke chival que est en Londres, oze qz chesc  
estrange le poss. est en vous, et si alicui luy prist vous aueres ac de trīs  
pur ceo que est transitorie, mes ne mie issint de chose local p q icy entant  
q le lees est de terre que est chose local nient obstaunt que le grantor a-  
uot title et droit de re, & ne fra ainge en luy deuant reentre, et ley est nul  
reent, p q quacunqz via data le seonde grant est boide per q semble que  
leuidence est asses bon, p que ar. Et puis Fitzherbert, Quata opinio  
dit a Carel, sit ieo boile changer mon oppinion oue mes compaignons, &  
sit si ieo grant a vous mon lees p condic q vous paie a moy. x. li. quant le  
Maire de Londres byent cy a Westm sil ne uncoze vient vous tiend le  
terme enuers moy a tous iours, car il fuit mon folpe de grant ceo p tpe  
condicion, quod nota.

## DE TERMINO PASCHE ANNO

XIII. regni regis Henrici octavi.

Trespas.



Mr William Weringe porte action de Trespas vers un an-  
tet de son close de bruse a que le defendaut dit, que le lieue  
ou ar. est une carue de terre dunt une J. S. fuit seisse en son  
demesne, cōe de fee et issint seisse dona le dit carue a un J. M.  
a luy



a luy et a ses heires de son corps engend p force de quel le dit J. M. fuit  
 seissus in talliato, et issint seisse mozuist seisse, aps q mort le dit carue dis-  
 cend a bne Johan feme cey defendautt come cosin & hie le dit J. M. s.  
 file Margarete file C. firs C. filz le done & done colour al pleintise per f  
 donour a q le pf dit q le dit C. firs Thomas aps le mort le dit J. M. le  
 donee fuit seisse per force del taile auant dit, et issint seisse en fessant J. M.  
 que en fessant nous et issint fuimus seissi tanqz ac. absqz hoc que le dit carue  
 discende al dit feme en man et forme et sur ceo lauff partye demurt en  
 iugement, et son demurt fuit al plee pled per le man ac. pur defect de bo  
 & sufficient plee ac. C. Porte. Sir oze appiert que il ad demurt pour non  
 suffie del plee, et sir moy semble que ceo nest bien demurt, car mient obit  
 que il ad alledge bn discontinuance per C. ac. le quel confesse et auoit le  
 discent, et auri trauers sauns ceo que le terre discend le quel a son pteer  
 est double, bncoze ceo ne request que bn order per le Courte et nest mpe  
 sufficient per que son demurt pur insufficiencie nest bon. C. Brook, Dara  
 uenture boit estre dnt que bn trauers serra bne plee double, mes beyes  
 bien que bostre trauers soit bon. C. Brudnel. Il nest pas bone, car il tra-  
 uers sauns ceo que le terre discend, le quel nest trauers, car si leo die que  
 mon pter fuit seisse et mozuist seisse, et ceo trauers serra il bon plee a bo  
 adire que le terre ne discend sans responder al murrant seisse, non bere-  
 ment, car si mozuist seisse ceo discend sans especial matter, per q bost tra-  
 uers nest pas bon C. Ruddale Sir le trauers est come ceo couient estre  
 pria, car poit estre que Thomas q fuit le feoffement fuit deins age, ou que  
 apres le discontinuance il mozuist seissi, en quel cas le terre descend al de-  
 fendaunt come cosin et heire ac. C. Pollard. Ceo ne serra bnques entent  
 come le cas est icy, car il est allegge en le barre que le terre discend al feir  
 come cosin et heire le done et fuit le conueiance per Thomas sauns alle-  
 ger aucun possession en luy, en quel cas ne serra bnques entent que aucun  
 que le mesme conueiance est fait fuit en possession per que son plee bnt ee  
 bon sauns trauers ac. C. Brudnel, A ceo que ad este dit que il naur auan-  
 tage del doubleresse oze sur cest demurt ceo nest issint, car il demurt pur  
 toutes maners causes, et sir si bn pleder seffement en fer oue garrant  
 en barre en assise, ceo est double sauns reler, et bncoze nul deux est plee  
 per luy mesme, et en cest cas si le partye demurre il auera auantage del  
 doubleries. C. Spilman. Si le partye icy bnt demurt especial sur le insuffi-  
 ciency del plee il naurera bnques auantage del doubleries. C. Brudnel.  
 Sir nest nul tiel especial demurt come vous parles, ne nul icy poit mpe  
 pfidet de aucun tiel demurt icy, & pnt toutes les iustices disoient q ils ne  
 voilloient arguer cest matt, et dncz fuit moue q fra fait, car cest plee nest  
 fors q a parcel C. Tota curia. Il couiet estre no sue en tout ou auant barre  
 pour cest parcell quod nota que bn serra non sue sibi en bne sur demurt  
 en ley deuaut iugement come sur bne issue deuaut berdit ac. Et

Formedon  
 25V

888. 3/9. 87. 14/

argot

10 h 7. 20. 22 h 6. 36.  
 38 h 8 en hr. 41 n. 67.

puis



## De termino Pasche

puis les seruitours al barc boillot au moue q le trauers fra boide entant q il confesse le barc et ceo bolde, et les Justices ne boillent ceo oyer ac. *Quere inde.*

2  
Formedon  
Vles

**E**n formedon vs deux queux fuet fessies de trust en le terre a lun fessie ne boilloit oze plesdriels ples que son fessioz luy boilloit enformedon, et le court luy rebuke et dit que il fist male et enconter conscience car puit esse que le fessioz ad bon matter de pleder, et pur ceo que il boilloit al commencement auer confesser laccion le court de discrecion defert son confession issint que il ne fuit entre tanq a lendemaina quel iour il fist atturney, et issint le matter depend plus q un semaine et oze lun fessie boilloit boucher brie stranger come le fessioz luy enform a lauter ne boill forsq plesd en barc, et oze fuit mone si en ceo cas lun e poet pleder en barc et lauter boucher. *¶ Fitzherbert.* Ilz ne poient sinon que ambideux bouchant ilz ne fra re seine, mes lauter est mys a son remedi per warrantia rarte. *¶ Brook.* Ceo nest issint, car si lun confesse ou red laccion brieore lauter auera son boucher, car serra enconter reason si lun ne boill bouch, que lauter serra pzeudice per ceo. *¶ Fitzherbert.* Lannient ley est come ieo ay dit, et issint vous trouerez. Et donq fuit moue al court quel remedy fuit pur le fessioz que ad le bse entant que le fessie ne boilloit boucher sou nous boill monstre a vous sufficet cause de boucher. *¶ Tota curia.* Nous ne poiomus ceo remedye, car le bse nappiert a no et ne poiomus ceo entendre per vostre enformacion, mes sil bsi porte le formedon bers le parnour del profits, donques vous purt auer auantage de tous maners choses, mes le demaund est a son libertie vs q il portet son accion et entant que il ad port ceo bers le fessie nappiert a no q ad le bse et issint vous estes sans remedye, sinon bers bse fessie p Sub pena ou p accion f bse cas. *¶ Brudnel.* Si le fesse deule sans hse ou deule so hse deins age, ou fait felony pur q il est attaint issint q le terre vient al seignour il auera ceo a son bse de meisme, et quel remedy pour ceste que bse, q. d. nul ac. quod nota.

3  
Trespas.

6. 2. 6. 8.

14118

**E**n tris de son close debzuse le defendat dit q le lieu, ou ac. fuit blackacre et Justifie et le pleintife assign le trespas en aut lieu, a que le defendaunt iustifie en auter bille sans ceo que il fuit coulp ou le pleintife ad suppose ac. et non potuit auer cest plee, quar ceo namount forsq al generall issue, quar cest maner de pleder nest forsq de faire le lieu parcel del issue le quel est issint deuant per le nouel assignement ex quo sequitur si le pleintife count le lieu certaine al commencement le defendant nauera cest pleder vt supra, et issint nota deux voies de faire Trespas de stre enquire solement ou est supp, et issint de faire le lieu material per pleder. s. lun de iustifier al commencement en auter bille et trauiers de rien coulpable ac. ou auterment a doner nosme certeine al lieu et compeller le pleintife de monstre le certaine del lieu vt supra, quod nota

9 E 4. 19.  
11 E 4. 23.  
21 E 4. 21. 97.  
22 E 4. 17. 50.



nota. vide. xxi. h. vi. semble pleding en Trespas,

**S**pylman reherse al bar<sup>e</sup> coment le condicion dunt obligacio fuit q<sup>ue</sup> lobligoz duist parformer toutes couenautes compris deins un endenture et monstre que en lendenture nest ascū couenaūt, q<sup>ue</sup> lendenture conteigne en luy mesme que lou loblige auet recouet des le lessour loblige en un brieſe Dentre en le post que ceo niēt obstaūt le lessor auera son terme rend mesme le rent que fuit primerment reſerue, et que le lessor auer graunt que si le rēt fuit arete que biē lū al oblige a distreigne ac. et oze il ad porte accion de dette sur obl. sup<sup>er</sup> q<sup>ue</sup> nous nauom<sup>us</sup> luy suffire a distreign<sup>er</sup> pour le rent que fuit aret. Et sur ceo nest mpe un couenaunt et come semble son reason fuit pour ē q<sup>ue</sup> fuit de lū fait par laut<sup>re</sup> partie & nemy par celui q<sup>ui</sup> grant. ac. Ingleſfield

Sir nostre cas est meliour que il reherce, car le condicion est de par forme toutes couenautes graunts et agrementz, et niēt obstaūt q<sup>ue</sup> ne soit couenaunt, vncoze ceo est un grant ou agrement le quel il ē lie de perform<sup>er</sup>. ¶ Spilman. Ceux parolz rend mesme le rent ne sont agrement ne grant. ¶ Broke. Ceux parolz sont boide, sed non dixit causam semble que est pour ceo que cest parol rend ne poit fait rēt puis le leez ac. pendenture. ¶ Brudnel a Spilman. Aues vous melioz matter? ¶ Spilman. Oyel sir, car le rent ne fuit aret cōe ieo ētend. ¶ Brudnel Donques ne faits vous matter en ley de ceo ieo bo<sup>un</sup> counsel, & tantū dixit Fitzherbert, ¶ Spilman, bien sir ieo boile parler oue mon client q<sup>ue</sup> il boill<sup>er</sup> faire ac.

**E**n un brieſe de Dower le tenaunt confesse que le dō auoit bō title de recouer mes ne dit que il fuit tout tēps prist issint que il appiert par son niēt de dire q<sup>ue</sup> il fuit de forceour issint que le femme duist recouer damages, et sur son confession le dō auer iugement d recouer, & oze le dō surmitte al court que son baron mozt seill<sup>er</sup> & p<sup>re</sup>la brief den q<sup>ue</sup>rer de ceo & de sō dām. ¶ Et Ingleſfield dit, que il fuit ven<sup>ir</sup> oze trop tard de faire cest surmise, car ceo duist estre fait deuant iugemēt quāt le partie pouoit auer un rēs a ceo, car oze apres iugemēt il est hors d court p<sup>ar</sup> q<sup>ue</sup> oze il nauera le surmise. ¶ Brooke. Oze p<sup>ar</sup> s<sup>on</sup> p<sup>re</sup>la cōfessio de mesm<sup>es</sup> appiert q<sup>ue</sup> il ē de forceour en quel cas le feme est entitle dā son damages par que quant ceo ē cōfesse que il auet dām si el surmit q<sup>ue</sup> sō barō mozt seill<sup>er</sup> soit ceo deuant iudgemēt ou apres iudgement le tenant nauera respons a ceo, mes ceo brieſe serra agarde ex officio pur l enformacio del court ac. ¶ Et Pollarde dit Que luy semble q<sup>ue</sup> el auoit surteſſe sō temps. Et puis Jenour un des chiefe p<sup>re</sup>signato<sup>res</sup> dit q<sup>ue</sup> il boilloit monstre a eur diuers p<sup>re</sup>sidentes ou tiel brieſe cōe l dōe auoit p<sup>re</sup>le fuit agarde, p<sup>ar</sup> q<sup>ue</sup> le court dit a luy de beier ceux p<sup>re</sup>sidentes, et dāuer eur la lendemain et q<sup>ue</sup> ils boillent estre ausſes en le mesme tēps, & lendemain Jenour monstre a eur diuers p<sup>re</sup>sidentes p<sup>ar</sup> que ils disoient que el auera son p<sup>re</sup>ier & disoient al tenaunt que sil semb<sup>le</sup> que il ne

G.i.

soit

4.  
Condic.  
dun obly  
gacion.5.  
Dower.

est. 1  
pour de q<sup>ue</sup> dām nō dōe foy  
on t dāon mozt seill<sup>er</sup> dōe foy



bro. 78. dargges

dotter

8. 1. 8. 3. 4. 2.

est. Merton.

dega dower et damages  
in son barren mort sege

na. Bre. Dow. 7.

110152

6.

Trespas.

## De termino Pasche

soit bien que il portera brieve de rour ac. Et fuit ten<sup>r</sup> par tout l court  
en cest plee que si le tenant vient eins al primer iour & voit auct que  
il fuit tout temps prist & vncore est de rendre dower, si le demandant  
ne poet auerter le contraire que le demandant ne recouera dama-  
ges, quod nota.

**E**n Trespas port par Wyllowe del grapes Inne del prisell dune  
Mylstone a que le defendaut dit q<sup>e</sup> abbey de saint Albons e seisy  
del man de Hedborne in com ac. deuant le trespas & al temps fuit  
seisy del dit man en fee bt in iure domus, & coment le dit Wyllowe tiēt  
un meason del dit abbey come del dit maner p certeine service et sup  
all molyn le dit abbe deyns le dit maner et pur non feisans del fuit il  
distreiner le dit Myllstone, a que le pleintife dit le dit Myllstone fuit fix  
a un grande peca de tymber cum clavis & asseribus ac. issint q<sup>e</sup> a so p-  
tere il ne pouoit ceo prend come dist. ¶ Brudnel. Vostre plee ne paz  
bon nient obstant q<sup>e</sup> il fuit fixe a un peca de tymber, vncore il poit eux  
prendre come un distres, mes si vous voill vo<sup>r</sup> ayder sur vostre man  
vous couient monstre que deins le dit meason vous auistes un mo-  
lyn a chiuaur, s. un hors Myllie le quel fuit annere al dit meason et q<sup>e</sup>  
l dit Myllstone fuit parcel del molyn & par que il issint fist a que le de-  
fendant dit que le stone fuit seuer del molyn cest assauer que l molyn  
fuit en pyrant le stone al temps del distreyn par que ac, et fuit tenus q<sup>e</sup>  
nient obstat que il fuit seuer que il ne puit distreiner, car ceo remaine  
parcel del molyn, car ceo tout teps gisant sur lauter stone et nient ob-  
stant que ceo soit leue suise de stre pike et bette, il est vncore parcel  
del molyn cōe un ne poit distreign fenistres ne dozes nient obstat q<sup>e</sup> il  
pède sur hokes et remouable. ¶ Fitzherbert, dit q<sup>e</sup> nient obstant q<sup>e</sup> ilz  
port le millstone en le meason de stre pike, et ceo remoue del herse en l  
floze vncore le seignour ne poit e dist pour ceo q<sup>e</sup> ceo e un chose pour  
le comenwele, mes si fuit un auter millstone gisant la il poit ceo dist  
asses bien, et issint del fenestres et dozes ac. quere du honuill du smith  
car semble tout un sil soit ceo sur que il occupe nient obstant que soit  
hors del stocke.

**E**n dette sur un Obligation le defend dpt que le obligation est en-  
doce sur tiel condicio que sil parforme toutes les condicions com-  
pris deins un paire de endentures que adonques l obligation sera  
void et monstre les endentures et dit que eux testifie ceux couenantz, s.  
que un estre sera clerke le bic q<sup>e</sup> est oze le pleintife de tiel couite, & auxi  
q<sup>e</sup> resty estre paie a les profits pour le bic, s. xliii. li. a tiel feast & xxx.  
li. a tiel feast oustre de entre en accompt pour le bic al fine del an, et  
plusours auters couenantes fue en le endenture, et il resiter toutes &  
dit oustre que il fuit un layc home nient letter & que le dit edenture fuit  
lye a luy sur les. ii. primers couenantes, s. de paie les. xliii. li. & auxi  
les. xxx. li. et sur nul auters condicions les q<sup>e</sup> le dit estrange ad paie  
& issint

ne poit distreine l millstone  
on yntice est principal  
chone de molyn: et  
p trespas fait ne poit  
distreine que fuit sur ou  
est un

Dette.

fuit. 6. 3. 7. 1.



et issint alledge parformer de les. ii. condicions le quel matter et obe iu-  
gement si accion et sur ceo fuit demur en iugement par les seriantes  
Ces Fitzherbert que fuit fait Justice a meisme l'annee. et resista l'cas  
de supra. et dit que seble que le plee fuit bon. car il dit que le ley ne aut  
forsque par reason a monstrier & declarer le verite de chescun matter  
s. en un bon sentence. & si les parties en montrans de ceo ne poit a-  
greer si ils varient sur matter en fait. donques de faire issue de ceo et  
ceo mitter sur le paye. et doques les iuges sur le verite del matter  
en tel sentence monstre et trie solonq reason secundum allegata et p-  
bata daiuger. mes s'ils agreont sur le matter. donques ils monstrent  
ceo en bon sentence issint que l' verite del matter appiert & mitter ceo  
en le discretion & order del ley & les iuges soloque reason sur le veri-  
tie del matter ceo aiuge. & come ieo entent q'il ad monstre le matt-  
solonq le verite del matt asses bien en bon sentence. car il ad monstre  
que il fuit un laye home nemy lettre & que le endenture fuit lie a luy  
sur les. ii. condicions et nient plus les queur il ad parforme iugement  
si accion. car si il dult aver conclude. et nient son fait. doques ferra il un  
lye. car il nult ob. et s' escript s' seale s' noime & s' delivere & met ob-  
s' q' le endenture fuit lie a luy sur les. ii. condicions & nient plus unco  
par l'obligacion il est oblige de parformer ceo solonque ceo que le ley  
doit & nemy autrement. et si ieo entent que il est oblige a pformer  
ceo que fuit lie a luy et que l'obligacion et le endenture est bon pour  
cel pcel. et nemy pour le rem. et si en plusieurs cases l'on un fait. ser-  
bo en pcel & en parcel bo. come ieo conenant deffier bous del matt-  
d. et aux de disseisin. J. S. de s' man de S. oze le fait est bon en p-  
tie. pour ceo q' estoit ou le ley et pour l' rem boide. et aux si ieo sue ob-  
lige a bous en. iii. ob. seueralment en un meisme escripte et en seale ou  
un seale. et ieo sue lay home et nient lettre et oze oblige et luy a moy-  
p un obligacion. oze est bo pour cest oblige & bo pour les aus. aux  
ii. iii. sont oblige en obligacion. et tout ceo en seale. ou un seale et un  
pzent. cest asses bo. & ceo adiudic. viii. et. tr. Hen. iii. et tout est un rea-  
so. car si bien come un seale s. en wace & un pzent seruet pour. iii. per-  
sons issint un escript seruet pour. iii. seueral obligacions et condic ou  
covenantes. aux est un cas aiudge. xlvii. C. d. iii. s. un fuit oblige a un  
lay home nient lettre en. C. li. de stre paye a diuers seueral iours & al  
primer iour l'obligo. paya la somme ac. et l'oblige fist a luy acquittance  
de ce somme et en le fin del fait fuit un general ref et fuit lie al oblige  
come un acquit del primer somme et nient plus et cest matter pleb  
en un accion de det et il boide le fait per cest matter pour le ref et pur  
le acquit tenu et aiudge bon. et issint le fait fuit bo en partie & bon  
en pt et issint ferra encontre reason et meschiefe si ne fuit issint. car en  
mesm cel cas si s' fait serroit bo en tout. donq obligo. fuit sans re-  
medye en ce accion pur son monye q' il ad pay et il serrabon en tout



Donques terra laister oblige et perb tout son obligation, & nul deff. en  
 luy que ne terra reason, et issint icy les conditions en l'endement. Car  
 leueral: et nient obstant le ley fait ledature boise en pt, vnc par tat  
 q'fuit lie a luy & serb bo car le ley doit q' nul serb d'icelue p' ignoance, &  
 oze pur tant q' ne fuit lye a luy il fuit ignoance & soit capacite ne poit  
 prendre autrement fors q' peble oyer del endement, et oze parcel fuit  
 lye a luy, & pertol nemy, par q' put e q' fuit lie a luy nul ignoance poit  
 eue auge en luy, mes le ley excuset, mes ignoance in luy non excu-  
 sat, car si le condic fuit n' fait e lye luy excuset, mes lye preb fuit lie a luy  
 & preb nemy p' q' de. e q' il ne fuit lye il terra excuset & del. eue nient d'o  
 q's icy entant q'en l'endement fuit d'icelue conditions les queut soit se-  
 neral: et par fuit lye et par nient put e lye q' lye fuit lie a luy il fra ob-  
 lige et pur le resu nemy, et lye eue ement et ac de Couenat p' p' lye  
 et l'endement que n' ne auoidt tout l'endement, pour ceo que soit se-  
 neral: et donques si l'endement soit boie en parcel a boie en parcel quat  
 il deliue l'obligation a luy oblige de parfoimier toutes les condicions  
 si oze soit lye parfoimier tout ou nemy et lye die que nient car il ne fra  
 oblige de parfoimier fors q' ceu couenantes queut le ley luy oblige d'  
 parfoimier & nul auter, car l'obligation refert al endement & l'obli-  
 gation fuit deuant l'obligat fuit lye nient alter ne change par le deliue  
 re del obligation, come si lye couenant eue bon de boie entier del  
 maner de. e. deuant tiel iour si vous moy requere et oultre d' p' p' p'  
 p' p' p' a tiel iour si vous moy requere et puis lye lye oblige de p' p' p'  
 toutes les condicions deins le dit endement, oze lye ne lye oblige de n'  
 fester bon ou p' p' p' deuant requere nient obstant que lye lye oblig  
 de p' p' p' les couenants en l'endement, car les couenants ne sont auter  
 fors q' apres requere issint l'obligat refert al endement come ledature  
 est, et nemy autrement, donques l'endement est en lye effectual pur  
 les ii. couenantes, et par le resu nemy, & l'obligation est effectual en  
 eue luy pour n' parfoim de tout couenant, et nemy plus, car le ob-  
 ligation refert al endement come ceo est, donques si soit oblige de p'  
 foimier les ii. condicions, donques il poit dire nient soit fait, car ceo serb  
 contrariant a son confession aveu et il ad monstre le verite del mat  
 en bon order et bon sentence, et al lye parfoimier de les ii. condicions &  
 eue l'endement si action, et issint come lye entent il ne puit pleder  
 come le cas est lye autrement que lye il ad plede ne en meliour forin  
 par que ac. **¶** Brooke Justice. Al contrarie, et semble que le p' lye nient  
 pas bon, & lye a ceo q' ad este dit que le ley nient auter fors que q' il monstre  
 l'obli. en bo sentence, il ad monstre le verite del matter & selonque  
 reason ceo adudge le ley est plus que issint, car nient obstant que le ve-  
 rite soit monstre en bon sentence et icy est un iuge per reason datud-  
 ger eue mat, et d'icelue sans formalite ceo ne vaut et pour ceo lye est  
 que un monstre soit matter sans duplicite et multiplicité, & vncore le  
 mat

quod nota.



matte poist eē boyer et bō sentere en ceo, mes il fait formalite, et par  
 ceo ne vaut, car un fourme rouiet de stre ten? a bōe ou autre fin dōntez  
 chose serra en confuse et sās ozder, car entre pas comēt dōn rolout  
 et bōtōs le sentence pēt le mellour ne le berite del matre, pas sū  
 est formalite, et a bō piee en le affirmative couēt prendre apertte, et si  
 soit en negat couēt cōclū al negat, et ceo n'est pas formalite, la for  
 malite est t pūts chese chose en nōtre ley, dōntez al nōtre nōtre pas  
 tant que ceo fuit nōtre en bō sentence come dōntez et a dōntez  
 del matre appert, dōntez ley fait formalite, quant dōntez fait ce  
 matre cōclūde, et sūm lobligation fuit son fait, car cōe tōntez fuit  
 et tant que le dōntez fuit lye a luy pour, et cōenāt sōn fuit nōtre  
 cōenāt sōn fuit lye a luy pour, et cōenāt sōn fuit nōtre  
 q bō fait pūte est de bōe en part, et bō fait pūte est de bōe en part  
 ne tō cōditiōs ou cōenāt sōn fuit lye a luy pour, et cōenāt sōn fuit nōtre  
 sūm, et tōntez que sōnt cōntre le ley sōnt bōe, et ad est dōntez, et tōntez  
 bōe, et tōntez que sōnt cōntre le ley sōnt bōe, et ad est dōntez, et tōntez  
 dōntez pūte a tōntez fuit et pūte est dōntez que tōntez fuit a bōe, et tōntez  
 en autre, et tōntez pūte a autre fuit que sōnt en un escript dōntez ob  
 ligatiōs, et tōntez si lye sū lye home, nōnt lettre et tōntez escriptes sōnt  
 a mōp come oblig. en. x. li. payable alour en le pūmer obligatiō, et si  
 sū ceo tōntez dōntez come nōnt fait, et ceo est mōnt fait pour ceo obliga  
 tiō, et nōnt pas les dōntez, pour ceo que fuit sū lye fait, mes sū s  
 obligatiōs sōnt escriptes. x. li. et lye a mōp par p. si. dōntez tout tōntez  
 et tōntez si obligatiō sōnt single et tōntez lye a mōp ou tōntez, tout tōntez  
 et tōntez, et tōntez bōe bien agreer le cas que ad est dōntez mis de la qūte et  
 tōntez en ceo, car la fuit sū lye fait a nōnt obligatiō que tōntez fuit  
 bōntez laute fuit bō, come en le cas del obligatiō q tōntez a pūte mis a  
 uant, mes come le cas est lye tōntez ne pūte nōnt bōntez tōntez bōntez  
 ture est fait des cōenāt sōn obligatiō pūte est fait par pūntez  
 les cōditiōs en lēdēture et lye le cōditiō fuit de par sōntez tōntez  
 les cōditiōs nōnt lēdēture cōntez et fuit al dit obligatiō ou que les  
 cōenāt sōn cōntez fuit endore sū obligatiō ou tōntez en bōntez  
 chemēt et fuit ou sū al obligatiō et tōntez bōntez et tōntez dōntez, et tōntez  
 ad est dōntez obligatiō tōntez al lēdēture, et ceo pūte le cas q ad est  
 mis lye tōntez cōntez fuit de pūte, et tōntez dōntez tōntez tōntez et  
 dōntez dōntez del nōnt d. dōntez tōntez fuit si tōntez fuit et pūte bōntez ob  
 ligatiō est fait ou tōntez de par sōntez les cōenāt sōn en tōntez lēdē  
 ture come ad est dōntez fuit sū lye de par sōntez les cōenāt sōn  
 uant tōntez, pour ceo q lēdēture est tōntez et obligatiō tōntez a tōntez et  
 lēdēture est come cōditiō endore et nōnt pas tōntez, dōntez tōntez  
 tōntez tōntez si obligatiō bōntez est endore sū plusours cōditiōs, et tōntez  
 est lye a bōntez lye home nōnt lettre p bōntez cōntez ou tōntez cōntez  
 en tout



## De termino Pasche

en tout, quar le lay home fuit disceine, quar il ley étende, que si les auts  
condit fuit lyes a ley q'il ne boill deliuer cest fait, quar e fuit encotre  
s'entent et n'est raison q'il serf disceine emais q'il fuit ignorant, mes  
p' ad p'e d'it ignorantia iuris non excusat; mes ignorantia facti excusat  
mes adit que il sera raison que de ceo que il laupit que le fait serf. bo  
ce del rem boide, les die que n'est raison, car si un obligacyō soit faur  
en p'te d' sera boide en tout, car ceo fuit larte c'esty que fuit daver auau  
tage per le fait, et issint si e scrite un cōdicio l'on l'fait fuit sigle ou un cō  
dicion plus que ne fuit adavant deins le obligatiō ou autre et chage  
ou parol en l'enditure l'on le obligatiō est de parfourmer les cōdiciōs  
en l'enditure, oze en tous cas cōs le fait est boide en tout, et uncoze  
p'cel rem cōe fuit al communement, et n'est forsq faur en un p'cel mes p'ue  
ce que cest larte c'esty que fuit p'end auantage, ou si fuit larte d'it  
est ceo ne cure entant que le fait ne come fuit deliuer, dōques si en ce  
un cas le fait fra boide en tout. Multo forciori l'on le fait est lye a un  
lay home en part bon et en part nemy, quar le ley entend que si ceo  
fuit lye en tout qu'il ne voit ceo deliuer, et aut il étend rous et fraude  
en l'autre partie, et ceo est son fol et de faute demesme et nient obstat  
q' ceo ne fuit forsq en parcell, uncoze entant que si fuit partie al rous  
et raso que tout fra boide come en les autres cas de uant del rasure  
en parcell ou e scrite plus le quel puit estre larte de l'it ou de lui mesme  
et aut en cest cas si l'obligo et oblige fuit ambis lay home si c'esty q'  
e scrite le fait de son auctorite demesme boill l'per le fait outre q'il e en  
fait, cest fait est boide, encontre c'esty que ceo deliuer en tout et nemy en  
parcel et si fuit en accon de couenant sur mesme l'enditure leo étend q'  
il auoide tout le fait, car nient obstat que si s'ont seuerals couenantes,  
uncoze tout est un fait, et leo ne say que un fait que e un entier fait et  
boide en partie et bon en partie forsq en cas ou les couenantes s'ont p'  
cel encotre le ley et parcel nemy, et issint n'est l'per, car toutes ceur con  
diciōs estoient ou le ley, mes si fuit issint que il ne poit boide cest en  
diture tout en un accon de couenant, uncoze en accon de det sur lob  
ligac il auoide ceo en tout, car ceo est en l'accon de dette come un edo  
ceint des cōdiciōs et pour ceo si le endocemēt sera boide en partie p'  
l'arte l'oblige, dōques tout est boide come en les cas de uant dōqs  
si fuit issint que cest enditure soit come un endocemēt, dōqs ceo boide  
lobl, del commencement nient obstat que il conust son nōm, s'oleale  
et son deliuer, car ceo ne fuit accors a son étent, quar il sauoit d'uant  
que plussours cōdiciōs fuit en le fait que ne fuit l'per il ne boill dely  
uer cest obligacion et pour ceo que il fuit un lay home et nient l'etret  
Ignorantia facti l'per excuse de son obligacyō entant que il fuit disceyne  
en le seiauns de ceo et si obl ne fuit bragues son fait come leo entende  
sur le matter que ceo ne fuit nient obstat que il ad monstre le  
beritie

26 h 8. 10. a.  
36 h 6. 5. a.



verité del matter et en bon sentéce et suffi<sup>z</sup> matt de boide le fait & de  
 bart le plaintife vncore ceo ne vaut. car ceo fait faut formalité, car  
 en tant que sur le matt le obligatiō ne fuit vnq<sup>s</sup> son fait il dult au cō-  
 clud, et issint niēt son fait, mes lou le fait fuit bon vn foiz et puis boiz  
 p matt ex post facto la suffist de monstre le special matt & cōclud al ac-  
 cion, s. come si ieo deliuer vn obligatiō a vn estrange cōe escrowe dūt  
 deliuer oustre come mon fait sur certē cōdiē sil ceo deliuer sans les  
 cōditiōs yfozmes en acciō sur cest obligatiō ieo mōstre cest matter  
 en euidēce, mes ou le fait est rase ou enterline la ieo monstre le matt  
 & cōclud al acciō, car la ceo fuit mon fait a vn foiz, et oze ieo conus le  
 fait & cōclūd a la ieo ne puis cōclud al fait, car ceo serra faur & cōtra-  
 riās a mon monstans demesne, mes icy il auoide l fait ab initio p q le  
 ple d per le man n'est bon. ¶ Pollarde Justice sembla q le matt n'est bō  
 ne sufficēt matt pour bart le p<sup>r</sup> et dire lou sur vn especial matter il cō-  
 cludez nyēt son fait et lou al acciō est vn comen et iudiciō de ceo, s. lou  
 sur le matter est proue q le fait ne fuit vnq<sup>s</sup> s fait la cōmēt cōclud, is-  
 sint niēt son fait come en le cas del deliuer del obligatiō cōe escrowe.  
 destte liuere sur cert cōdiē come s fait la couiēt concluder, & issint  
 niēt s fait, et issint cest cas icy est princ cas lou vn lay home niēt lettres  
 fait vn escript et la fait lye en autre form la il concludere, et issint niēt  
 sō fait, car c ne fuit vnques s fait mes lou le fait fuit vn foiz s fait & p  
 vn forme il mōstre l speciall matter et cōclud al acciō come si vn fait  
 s fait p dures denpris ou lou enfant boiz fait p enfance ou lou le fait  
 fuit rase ou enterlyne en toutes ceux cases il couiēt cōcluder al acciō  
 quar il serra faur conclusion de concluder, et issint niēt son fait, q<sup>r</sup> il  
 fuit vn foiz s fait et la sil cōcludēt et niēt s fait sō cōclusiō fra cōtrari-  
 aut a son matt le quel ne serra bon et ceo ad este diuersité vn foiz  
 lou vn concludēt, et issint niēt son fait et ou nemy, mes le doute s  
 l cas icy n'est si cest endenture soit boiz en tout ou en partie, et donq<sup>s</sup>  
 couient il concludēt, et quāt a ceo si le fait soit boiz en tout ou en p-  
 cell semble que est boide en tout, et vncore ieo boille byen agreer cōe  
 ad este dit que en ascun cas vn fait poit este boide en partie et bon en  
 partie come en lez cases que out estre mis ou parcell est encontre l ley  
 et pcell nemy et auri si ieo couenaunt de faire a vous vn meason de-  
 uant tyell iour, et auri q ieo alera a Rome en vn iour, ou que ieo sub-  
 uertera le sale de W, oue mon digit, ou de fait tēmes eurer oustre le  
 S. de W. ou autres tiels impossibilités la le fait est boiz pour ceux  
 couenautes et bon pour les auters queux sont possibles, et issint est  
 come deuaut deur queux sont encontre le ley ils sont boide, et vncor  
 pour les auters sont bon et est semble cōdiciō endoce sur obligati-  
 ou vn parcell sont encontre le ley ou impossible et autres estoient  
 oue le ley et possible, mes si toutes fuere encontre le ley l obligatiō  
 fuit

15 84. 17.

gehall. ffuc. 25.

7 7 4. 101/  
 3 87. 5.  
 sum de p. 66/  
 7 87. 15/



## De terminio Pasche

40 E 3.6 et 8 E 4.13. quant all  
impossible rond, et 6 l'ad de ferr' vide.

fuit boide mes si tous fuet impossible ils sont boib et lobligrayon bo  
mes come le cas icyle ley entend q si toutes couenantes fuere lye a  
luy que il boille deliner l'enditure et pour ceo q il fuit discreue tout  
l'fait est boib cy bien en cest cas come en le cas de rasure ou enterlie  
q ad este myse, car en ceux le fait le rem come fuit e parcel a nul fraud  
ne disoit est en parte, mes come ieo entend que le ptenz cestuy q pleb  
l'plee fuit daver le enditure boib en ceo que ne fuit lye a luy, en le  
rem bon et a son entet fait oze si come lobligracio bft est e doce forsq  
sur les .ii. condicions, et issint il ad monstre le parfozmaice de deux, q is  
sint cōclude al accion et il fist bien, quar il ad monstre le berite de son  
matt al court et sont daturer si son matter soit suffie pour luy dischar  
ger, et il ne puit autermet faire, car si duissoit cōcluser, et issint nyet sō  
fayt l'enditure fuit boib et lobf, singl, car ieo ne misse nul diuersite lou  
l'enditure de s condicions fuet faits de uant lobligracio, et lou per boy d de  
fesas, puis lobligracio, car si fuit nul enditure lobligracio fuit bon, q si  
l'enditure soit boib, donqs est lobligracion singl, et issint est lou il e p  
boy de defesas puis le obligacio si e soit rase ou enterlyne ou lye a bn  
nient leter et en autre forme cest edeture est boib en tout, et issint e si  
soit deuant le liure d obligation en mesme le maner et le enditure  
ne sō fait, mes ceo serra parloce a luy de ceo mōstre, car ceo fait le obli  
gacio syngle et sas condicio, si cōe nul enditure bft estre, et donques il  
fuyt lye de parfozmer tous les condicions en bn enditure lou fuit nul  
tel enditure, en quel cas le obligacio serra singl, mes il ad monstf s  
matt p sō ptece que l'enditure est son fait en pre et en parte nemy  
q oze si no' aiugeromus ceo come il ad e mōstre, ou come l'ley boit q  
le edeture serra prise et nient obstat que il enrend et boilloit ceo auer  
pour son fait en partie nemy bncoze nous ceo aiugeromus cōe le ley  
boit q ceo est come ieo entēd que le enditure est boib en tout, q issint  
serra aiuge en accion d couenaute sur mesm l'edeture sur le mattcōe  
ad este dit adueant cy bien come en les autres cases del rasure et en  
terlyne. &c. Et issint come ieo entend l'enditure est boib en tout et  
l'obligacion singl, et issint son plee nest suffiēt de barf le plaintife p  
q &c. ¶ Brudnel Justice Le dout d cē matter rest en deux pointes lū  
est si cest enditure soit boide en tout ou en parte, et donques comēt  
il conclud. s. iudgemēt de accion ou adit, et issint niēt sō fait, et sir ieo  
etēde q le plee est bon et le fait. s. l'enditure boyb en parte q bon en  
parte, et ceo nest impartinēt lou les couenātes sont seuerals, q ieo en  
tend diuersite lou le fait est seueral et lou iointe, car lou le fait est seue  
ral, parte puit estre bon et parte nemy, et ceo proue les cases qur out  
este mis deuant lou les condicions ou couenautes sont seueral et as  
cuns sont encontre le ley et ascus nemy ceux queux sont encontre  
ley sont voyde, mes nemy les autres, bnquoze si fuit bn ioint coue  
naūt



naunt ou condition tout fait boide, et issint est lou bn. escript est romer  
naunt iii. obligations seueralment et ceo est deliuer par un ley. hōe nient  
lettre et est lie a luy par un obligation seulement ceo est bon pur luy et  
pur le vers boide, et hōce. icy ne fut forcé bn. escript a une seule. et issint  
est si ieo graunt a vous rent charge hors del maner de. dale. pour. ieo  
nay riens. et auter rent hors daut terre que ieo aye et ambidone clause d  
dist. cest fait est boide pur le dist. en la terre en q. ieo nay riens et il aye  
ceo come rent seche et auter come rent charge a ieo il couient dā. seue  
ralasse nient obtaunt que soit bn. meisme graunt et par bne fait entant  
que les rents sont de seueral nature, et issint est si ieo graunt a vo. bne  
rent hors del maner de. dale. en quel ieo nay riens oze cest fait est boide  
pur le dist. et auter pur aye ceo come bn. rent. mes si ieo aye a com  
annuitie, et si ieo sue oblige a bn. moigne et a bn. auter ceo est boide hors  
moigne et bone vers lauer, et si bn. moigne soit oblige a. moigne ou a  
auter cest boide pur lauer et boide pour le moigne et issint est de femme  
couert de baron, et auter ou sont plusieurs couenautes en bne enden  
ture si luy ou plusieurs sont persourmes et alain nemp ieo aye a cerō  
de Couenaunt de aucun deus que ieo soit que ne st persourme pur ceo q  
le fait est seueral et les couenautes sont seueral. mes ou le fait est  
ioint, donq. est come ad este dit come en les. rases queur fuerount mes  
lou bn. obligation est de r. li. et puis bn. auter r. est enterline issint que il ē  
fait r. li. oze tout est boide pour ce que le fait fut entier, et issint est lou  
obligacion de r. li. est lie, r. li. cest boide en tout pour ceo que le somme ē  
entier, et sic est ou lobi est r. li. et lye a luy par r. li. bncore le obligation ē  
boide causa qua supra, et bncore ceo est ad eus commodū, et issint grā  
diuersite ou le chose en le fait est seueral et ou ioint, et sic ieo entēb. que  
en action de couenaunt que ne fut plee pour auoier tout le fait sans  
monstrer le persourmaunt de ceur queur fuerount lie a luy car poseo q  
action de Couenaunt soit porte sur le endenture, et il couint sur ceus. ii.  
couenautes et sic nyent plusieurs couenautes ouster ceur coue  
nautes et monstrer queur et coment il fut laye home nient lettre et co  
ment le dit endenture fut lye a luy sur les deus couenautes tū. a issint  
nient son fait, non sera, quar il sera faur et ceo fut son fait et deliuer per  
luy accordaunt a les ii. couenautes et issint lauer ad poit son action ac  
corde come le fait fut deliuer par que il ne pūt ceo auoier entant que  
chescun couenaunt est seueral, et issint il couient couter de dā. seue  
ralment pur chescun deus en bne action de Couenaunt et issint com ieo  
entēb. que cest endenture est soit fait par aucun parte, bncore entant q  
il luy oblige de persourmer les couenautes en l'endenture, oze il admette  
et affirm. que est bn. tel endenture, et il sera concludre de auoier le en  
denture come si bn. enfant fait endenture deins age. et quant il hy  
ent a son pletne age il oblige luy de persourmer toutes les couenautes  
en le endenture il ne auoier cest endenture en action de Dette sur

H. ms. 15.

H. 1.

Grand d'incertitude sur la chose  
en le fait est seueral et ou ioint







reddat de rent soit port bers tenant en taile et recouert cesti en le reu-  
 sion faurera ceo, issint si ieo voil presenter moy de mere tout le patronne  
 auera quare impedit bers moy sauns noline leuesque, car il fait son office  
 fil ne sauoit le soit en cest cas plenartie par bi. mois, nest plee pour ceo  
 que il ne brique soit totalment eins; donques semble que cest present  
 ment doit estre par escripte, quar corps politique ne puit parler sauns es-  
 cript, car si toutes en Aoundres voillent presenter moy a une esglise, ceo  
 nest bon sans escript, car ils parlent par leur escript, mes leur election  
 atourney que sont matters de recoz poient estre faites sauns escript, &  
 si seoffement soit fait al deane et chapitre leur letter dattourney couient  
 estre prescript issint si ieo disseissie un al bse del deane et chapitre ils con-  
 ent agreee par escript ou autrement ne brique seroit disseissint, issint ceo doit  
 estre fait par escript, car autrement nest le act de corps politique, mes sem-  
 ble que cest barf est double, car cheoun plee sera pris plus soit enuers  
 luy que ceo plede et donques icy entant que ne appert al contrair eins  
 que le primer maister fuit eins par bi. mois, et auri que cest maister fuit  
 auri eins par bi. mois queur sont deux sufficient matters et issint doit  
 ble, mes en cest cas ils diount que **J. S.** fuit maister et fuit seissie del  
 auobson come de auobson en grosse, ceo nest sufficient title, quar seissie  
 ne fait title et pour ceo il doit monstre coment il vient a cest auobson, qz  
 cest presentat ne toll mon action, quar si un present luy mesme par tout  
 il est induct et deuie ieo auera quare impedit, car ceo ne toll mon action, do-  
 ques **J. S.** maister fuit eins par tout et cest defendat clain par luy don-  
 ques il ne sera en meliour cas que son predecesour fuit a son pde fuit  
 eins par presentment de luy mesme que nest aucun presentment, quar  
 home ne poit doner aucun chose a luy mesme, donq par cest presentment  
 de luy il nad gaine aucun patronage, quar il ne brique present come pa-  
 tron, car il ne poit present luy mesme, et donques ceo ne fuit que col-  
 lacion deuesque. Et est diuersitee enter corporacion spirituell come abbe  
 & corporacion temporal, car le corporacion spirituell est corps de mozt p-  
 sones en ley et ont un teste. s. abbe, mes corporacion temporal est agregat  
 diuers parsones queur conuinctin sont le corps politique et ches chose  
 que le corps politique fait est le acte del Maister et de toutes, mes si une  
 parson done part de son glebe terre reseruant certeine rent son success.  
 auoia ceo done pour ceo que ceo que il fait il fait come parson, mes si  
 fait seffement de terres a luy discent reseruant rent son heire ne auoy  
 ceo issint de deane et chapitre, quar ceo est pour auantage dune auter,  
 mes il ne poit daver ne enfeffer luy mesme, quar coment que il ad deux  
 respectes, bncore il est mesme le parson, quar si deux chaunterye prestes  
 dun chaunterye soient bncore lune ne poit done riens de ceo glebe par-  
 teigne a lautre pur ceo que en cest acte ils sont une en ley, mes une de  
 corps poit auer chose del done del maister et ses confreres, car le corpo-  
 ration rent sufficient ceo nyent obstainte, mes le Maister est mesme le



parson que est thiel de roppon, et si ne soit de composition est boid, don-  
ques si ne poit dōi a luy par que se. ¶ Pollard. Al comitarpē et de parler  
que un ples l'encumbent pleder n'est a purpose, car il appert per le sta-  
tute que il pleder vers le roy et par le quite de statute vers che seun, mes  
semble que il ne monstre que cest presentacion fuit par fait, car en ples  
il ne monstra tout exerceintie come ils fuit faits, car presentacion re-  
quise bne seale et il ne monstre que fuit enseale ne auxi cest presentacio  
est chose spiritual et en chose spiritual il ne monstre tout en exerceintie,  
car en deuoys ples il ne monstre comment il poit chascun libel car cest  
chose fait en le spiritual court de quel cest court n'ad conp' comment est fait.  
Et a ceo que est dit que le ples sera double semble que nemye, car si luy  
comet la par J. S. al patronage et ne monstre que il fuit ens par bi-  
moys, et donques ne poit estre dit double, car plusieurs choses pour con-  
metance ne fount le ple double, donques semble que cest presentacion e  
bone et si soit bon, donq' il gaine le posses. quar che seun parson abbe ou  
deane ad it. casus. l'anne de prendre a luy et a son succē. l'auter de prendr  
a luy et a son heire, car si J. S. soit deane en tiel lieu et leo done terre a  
J. S. deane et son succē. et a J. S. clerke et son heire ceo est bone  
dōit et il sera tenant en comen dōe luy in p' divers respects, issint si rēt  
soit graunt a J. S. master et J. S. p'lest il iolnera ou luy in en auouf  
issint si soit deane seign et purchas le tenancy a luy a son heire il est t a luy  
in et il et son chapit' auouf sur luy in issint si soit seign en droit la feme et  
il purchas le tenancy il est tenant a luy mesme, que re donques il come  
master pur dōi a luy come J. S. car il est se parate par cest nōme J.  
S. clerke del corps polisthe, et donq' il ad gaine le poss. et sic est fait pa-  
tron, donques il n'est nōme en le b'iese, quar le b'iese doit estre port vers  
J. master come patrone et auxi J. Becker totie encumbent et issint il  
ad fait del patrone, auxi sera porte vers le ordin' come distourbour sil ne  
soit aucun patrone come bous suppose, quar il est distourbour, car si seign  
couert boit present al ordinay et il admette le clerke del femme loz est  
distourbour, qar il est le p'ncipall cause que present n'est receue, et dō-  
ques admette que il ne ad gaine le patronage per le p'ner present, dō-  
ques le accion doit estre port vers le ordinay, et issint le quare impedit, ne  
poit gis. ¶ Eliot. Al mesme l'entent et al p'ner point leo ne vōde parler  
quar appert lon le encumbent ples par le statute et ou nemye, et l'auter  
matier semble que est bone sans escripte, quar le p' en son declaracion  
monstre bne presentacion et ne monstre que ceo fuit par fait, comēt boit  
il donques compelle le defendour de monstre que son present fuit par  
fait, auxi bne presentacion n'est que commendacion que poit estre sans  
fait, car si leo beigne al euesque et luy prie de admettre mon clerke et il  
fait ceo est suffie pour moy et bōn presentacion al doublement del ples il  
ne parle, donques semble a luy que il poit present luy mesme, quar si  
home seisse dūi anq' bōn ad ique et deute et leglise deuient bōis il p'nt  
present

nota.

Si soit seign en droit la  
feme et il purchas le  
tenancy il est tenant  
a luy mesme,







acte agens et patiens, car le chiefe iustice poit doner plusieurs offices: bñe il ne poit doner un a luy meisme, & ainsi si le roy graunt a moy de fait, le wardship ieo ne puis fait moy m̄ seneschal. Et a cas q̄ mō fr̄e Pollard ad dit de il, capacities ieo agre bñe mes c̄ est de pñt de done dauter & nemy de luy m̄, car la ē aut parson q̄ don a q̄ pñt, bñe en a se cas bñe f̄c̄ act a luy m̄, lou le ley ne poit fait aut̄t come t̄ en forage endowalpy c̄ bñe ex̄cut pais luy m̄, leue lq̄ ad bñe bñice & don̄, il present a luy m̄ me s̄ il obligour fait obligē son ex̄cut et bñe aut̄ il naia ac̄ s̄s son compaign et luy m̄ nec contra t̄c̄, donq̄ s̄c̄ ne soit p̄sent c̄ dōq̄ son iust̄ ne p̄ p̄t̄ rion et c̄ ne s̄ q̄ collacion, car quāt il b̄lent al euesq̄ & s̄. p̄ia de s̄c̄ admitt̄ c̄ ne p̄t̄ ac̄, et dōq̄ il nad gale al̄c̄ poit, et leue lq̄ fait q̄ s̄ offic̄, car t̄ pape ē general vicar̄ et leue lq̄ est s̄outh luy et il n̄ agit nisi luy admitt̄, cōe si bñe forage p̄sent̄t per reaso le q̄ leue lq̄ luy admitt̄, bñe leue lq̄ nest disturbour, car il fait son duetie, et donq̄ icy n̄ a se patron car t̄ ne fuit p̄ p̄sent̄t, mes p̄ collac̄, et donq̄ n̄ a se patronage nec possession et sic le quare impedit ḡist, et puis fait admitt̄ q̄ le p̄ recoūa, pur t̄ q̄ le def. fuit ex̄ amin per toutes les iustices del cōen b̄ak et il ne poit m̄e a se done del a uob̄, nec appropriac̄ mes tant solement c̄ b̄surpac̄ per q̄ b̄e fuit agard al euesq̄ & c̄.

le p̄sent̄t reconera.

**s**  
Accion sur  
le cas.

33 b 6. 27.  
48 b 3. 28.  
11 H 4. 24.

**V** John poit accion s̄le cas s̄s s̄. pour ceo q̄ lou le riuier de s̄. eit courge per tiel bñe il ad leue bñe molyn issint que le riuier ne courge, aur̄ bñe cōe solet et m̄e q̄ le defendant ad fait fludgates, issint q̄ le riuier courge en les p̄res et surround le terre. **R**ow. Semble q̄ t̄c̄ il auera assise de p̄ulance et nemy accion s̄le cas, cōe si bous boilles stoppe t̄c̄ duit ieo aia assise de p̄ulance. **P**ollard. Est diner s̄t̄e lou il stoppe tout b̄e chemin, issint q̄ bous ne poies passer, q̄ la bō aues assise de p̄ulace et lou il estoppe parte issint q̄ bous poies passer, mes narowlye et la bō

**a**uere accion sur vostre cas, et issint diner s̄t̄e lou il restreiner parte et ou tout, quod omnes iusticiarii con-  
celletunt. **B**rooke. Accion sur le cas  
q̄st̄ lou est nul aut̄ ac̄ pur-  
uey pour tiel re-  
medy ac̄. **s** 21 b 7. 30  
(.)

**Printed at Lon.**

**don in fletestrete within Temple**

**Barre at the signe of the hand & barre,**

**by Richard Cottell. 1556.**

**Cum priuilegio ad imprimendum solum**

Ex. J. M.  
12/16/13



ne  
le-  
ard  
e e  
erō  
m  
et  
gn  
ta  
iff  
pe  
ōe  
est  
t p  
le  
ex  
a  
rō  
eit  
ge,  
er  
ta  
ō-  
ut  
ce  
o?